

Poland-Świnoujście: Construction work

OJ S 113/2017 15/06/2017

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Uzdrowisko Świnoujście S.A.

National registration number: ZP/UŚ/BH/06/2017

Postal address: Nowowiejskiego 2

Town: Świnoujście

Postal code: 72-600

Country: Poland

For the attention of: Monika Koput

E-mail: m.koput@uzdrowisko.pl

Telephone: +48 913213760

Fax: +48 913212314

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.uzdrowisko.pl>

Additional information can be obtained from:

Official name: Uzdrowisko Świnoujście S.A.

Postal address: Nowowiejskiego 2

Town: Świnoujście

Postal code: 72-600

Country: Poland

For the attention of: Monika Koput

E-mail: m.koput@uzdrowisko.pl

Telephone: +48 913213760

Fax: +48 913212314

Internet address: www.uzdrowisko.pl

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Uzdrowisko Świnoujście S.A.

Postal address: Nowowiejskiego 2

Town: Świnoujście

Postal code: 72-600

Country: Poland

For the attention of: Monika Koput

E-mail: m.koput@uzdrowisko.pl

Telephone: +48 913213760

Fax: +48 913212314

Internet address: www.uzdrowisko.pl

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Uzdrowisko Świnoujście S.A.

Postal address: Nowowiejskiego 2

Town: Świnoujście

Postal code: 72-600
Country: Poland
For the attention of: Monika Koput
E-mail: m.koput@uzdrowisko.pl
Telephone: +48 913213760
Fax: +48 913212314
Internet address: www.uzdrowisko.pl

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

„Rozwój infrastruktury turystyki uzdrowiskowej w województwie zachodniopomorskim poprzez budowę sieci ośrodków uzdrowiskowych z wyszczególnieniem Regionalnego Ośrodka Rehabilitacji Leczniczej »Henryk« w Świnoujściu przy ul. Henryka Sienkiewicza 2”.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

NUTS code PL425 Szczeciński, PL42 Zachodniopomorskie

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opisanego w Wymaganiach Zamawiającego zamierzenia inwestycyjnego pod nazwą: „Rozwój infrastruktury turystyki uzdrowiskowej w województwie zachodniopomorskim poprzez budowę sieci ośrodków uzdrowiskowych z wyszczególnieniem Regionalnego Ośrodka Rehabilitacji Leczniczej »Henryk« w Świnoujściu przy ul. Henryka Sienkiewicza 2”, polegającego w szczególności na: rozbiórce istniejącego obiektu Sanatorium Uzdrowiskowego „Henryk” wraz z obiektami towarzyszącymi i infrastrukturą podziemną i budowie nowego obiektu zakładu rehabilitacyjnego – standard hotelu *** wraz z funkcjami uzupełniającymi w postaci bazy zabiegowej fizjoterapii i hydroterapii wraz z basenem rehabilitacyjnym oraz restauracją i kuchnią na potrzeby żywienia zakwaterowanych osób, w formie dwóch budynków o wysokości pięciu kondygnacji nadziemnych połączonych funkcjonalnie łącznikiem komunikacyjnym na poziomie I-szej, i II-giej kondygnacji i wyposażonego w wielostanowiskowy garaż podziemny i miejsca postojowe na poziomie I-szej kondygnacji, na warunkach określonych w Umowie, zgodnie z obowiązującym Prawem, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej, zachowaniem najwyższej staranności zawodowej. W ramach Zamówienia Wykonawca wykona m.in.: roboty rozbiórkowe istniejącego budynku i obiektów towarzyszących, nowy

obiekt wraz z przyłączami, infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu oraz wszystkie inne zadania wymienione i opisane w Wymaganiach Zamawiającego wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie dla nowego obiektu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisano w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w specyfikacjach technicznych.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45113000 Siteworks, 45215120 Special medical building construction work, 45223500 Reinforced-concrete structures, 45223220 Structural shell work, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45262900 Balcony work, 45262620 Supporting walls, 45262100 Scaffolding work, 45261100 Roof-framing work, 45261200 Roof-covering and roof-painting work, 45261320 Guttering work, 45410000 Plastering work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45430000 Floor and wall covering work, 45450000 Other building completion work, 45231400 Construction work for electricity power lines, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45332300 Drain-laying work, 45332200 Water plumbing work, 45333100 Gas regulation equipment installation work, 45331230 Installation work of cooling equipment, 45331100 Central-heating installation work, 45331210 Ventilation installation work, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 25 060 445,70 PLN

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 16 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 500 000 PLN (słownie pięćset tysięcy 00/100 zł). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-

kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

3) gwarancjach bankowych,

4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 359 z późn. zm.).

Wadium wpłacane w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy

Zamawiającego w banku PEKAO S.A. I O/Świnoujście 66124039141111000030875380 z określeniem tytułu wpłaty: wadium na zabezpieczenie oferty w postępowaniu znak sprawy: ZP /UŚ/BH/06/2017. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli przed upływem terminu składania ofert zostanie zaliczone na rachunku bankowym Zamawiającego.

Z treści wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 PZP.

17.5. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniądź może być załączone w oryginale do oferty lub złożone w oryginale przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego.

Treść gwarancji wadiumowej musi zawierać następujące elementy:

1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia

(Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji /poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,

2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia

3) kwotę gwarancji/poręczenia,

4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a PZP oraz art. 46 ust. 5 PZP.

Wadium musi zabezpieczać ofertę na daną część zamówienia przez cały okres związania ofertą. Wykonawca, który nie wnieśli wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium w wyznaczonym terminie, to w takim przypadku jego oferta zostanie odrzucona.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zamawiający dokona zapłaty przelewem na rachunek bankowy wskazany w ust. 7 pkt 2

Umowy w terminie do 30 (trzydziestu) dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

1. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 12. winien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie. Żaden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania. Przy czym Zamawiający zastrzega, że w przypadku warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdz. XII pkt 12.2 ppkt 2 lit. a) SIWZ, nie jest dopuszczalna łączna ocena spełnienia tego warunku tzn. że co najmniej dwie roboty budowlane wymienione w tym warunku musi mieć jeden z wykonawców tworzących konsorcjum.

2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają Pełnomocnika (dalej: „Pełnomocnik”) do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi, precyzować zakres umocowania, musi też wyliczać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie. Każdy z tych Wykonawców musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa. Pełnomocnik winien być upoważniony do zobowiązywania i odbierania poleceń dla i w imieniu każdego i wszystkich Wykonawców. Dokument ustanawiający Pełnomocnika powinien być dołączony do oferty (w formie oryginału lub odpisu poświadczonego za zgodność z oryginałem przez notariusza).
3. Od momentu złożenia oferty w postępowaniu, wszelka korespondencja z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, będzie prowadzona wyłącznie za pośrednictwem Pełnomocnika. Wszelkie oświadczenia złożone w jakiegokolwiek sprawie przez Zamawiającego Pełnomocnikowi Konsorcjantów są skuteczne względem Konsorcjantów. Powyższe nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do składania oświadczeń bezpośrednio każdemu z Konsorcjantów.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem Umowy w sprawie zamówienia, będą zobowiązani przedstawić Zamawiającemu pisemną Umowę (dalej: „Umowa Konsorcjum”) regulującą ich współpracę w przedmiocie zamówienia, zawierającą w swej treści minimum następujące postanowienia:
- a) określenie celu gospodarczego, dla którego zostaje zwarta (m.in. przedmiot, nazwa zadania, nr postępowania),
 - b) sposób współdziałania Wykonawców realizujących wspólnie Umowę,
 - c) zakres prac powierzonych do wykonania każdemu z nich,
 - d) określenie, który z podmiotów jest upoważniony do występowania w imieniu pozostałych przy realizacji przedmiotowego zamówienia,
 - e) solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia,
 - f) wskazanie, że jeden z Wykonawców jest upoważniony do zaciągania zobowiązań i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę,
 - g) oznaczenie czasu trwania Konsorcjum obejmującego minimum okres realizacji przedmiotu zamówienia oraz rękojmi (Umowa Konsorcjum musi zostać zawarta na czas nie krótszy, niż czas trwania Umowy w sprawie zamówienia, z uwzględnieniem okresu gwarancji i rękojmi za wady).
5. Umowa Konsorcjum musi być podpisana przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Kopia Umowy Konsorcjum stanowić będzie załącznik do Umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;

2. Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego dokumentów, dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, Zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 2c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

3. Dowody, że roboty budowlane wykazane w JEDZ zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone

Dowodami, o których mowa powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

4. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

5. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

6. Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

7. Informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

8. Oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo –w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (w odniesieniu do przesłanki wykluczenia opisanej w art. 24 ust. 1 pkt 15 PZP) (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej IDW);

9. Oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne (w odniesieniu do przesłanki wykluczenia opisanej w art. 24 ust. 1 pkt 22 PZP) (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej IDW);

10. Oświadczenie wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 PZP (wg wzoru stanowiącego załącznik nr

5 do niniejszej IDW);

11. Oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 PZP(wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej IDW);

12. Oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszej IDW);

13.5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych:

1. Wykonawca w takiej sytuacji musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej IDW).

2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane. Zamawiający dodatkowo wskazuje, że w przypadku warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdz. XII pkt 12.2 ppkt 2 lit. a) dot. doświadczenia w wykonaniu dwóch robót budowlanych opisanych w tym punkcie SIWZ, wymagane jest, aby podmiot trzeci, który udostępnia ten zasób wykazał się wykonaniem co najmniej dwóch robót w opisanym przez Zamawiającego w rozdz. XII pkt 12.2 ppkt 2 lit. a) SIWZ zakresie.

3. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, powołuje się na zasoby innych podmiotów Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.

4. W sytuacji o której mowa w pkt. 3. Wykonawca będzie zobowiązany na wezwanie Zamawiającego do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów wymienionych w pkt 13.4. ppkt 4 – 12 tego podmiotu.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: W zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, wymaga się aby:

a) Wykonawca wykazał, że dysponuje środkami finansowymi lub zdolnością kredytową nie mniejszą niż 5 000 000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych), przy czym można wykazać sumę dwóch wartości, tj. dysponowanymi środkami finansowymi i zdolnością kredytową.

b) Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę ubezpieczenia, co najmniej 5 000 000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

W zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, zapewniającej wykonanie zamówienia wymaga się aby:

a) Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: co najmniej 2 roboty budowlane, której przedmiotem każdej z nich była budowa lub przebudowa co najmniej jednego obiektu kubaturowego o powierzchni użytkowej tego obiektu wynoszącej co najmniej 2.500,00 m², a w zakres tej roboty wchodziło także wykonanie co najmniej: robót konstrukcyjno-budowlanych, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych oraz instalacji teletechnicznych, a wartość brutto każdej z robót wynosiła nie mniej niż 10 000 000,00 zł brutto (słownie: dziesięć milionów złotych).

*Pod pojęciem „wykonanie w ciągu ostatnich 5 lat” rozumie się zakończenie roboty budowlanej w tym okresie (np. protokół odbioru datowany nie wcześniej, niż 5 lat przed terminem składania ofert).

Pod pojęciem budowy należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę lub nadbudowę obiektu budowlanego.

Pod pojęciem przebudowy – należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego;

b) Wykonawca wykazał, że zatrudniał średniorocznie w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie personel w ilości co najmniej 20 osób w tym kadrę kierowniczą, w ilości co najmniej 3 osób.

c) Wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

— Ekspert 1 – Kierownik budowy, min. 1 osoba posiadająca następujące uprawnienia: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji Kierownika budowy / Kierownik robót przy realizacji inwestycji z zakresu robót konstrukcyjno-budowlanych, w zakresie kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym co najmniej 2 robotami budowlanymi, z których każda polegała na budowie lub przebudowie co najmniej jednego obiektu kubaturowego o powierzchni użytkowej tego obiektu wynoszącej co najmniej 2.500,00 m², a w zakres tej roboty wchodziło także wykonanie co najmniej: robót konstrukcyjno-budowlanych, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych oraz instalacji teletechnicznych

— Ekspert 2 – Kierownik robót sanitarnych, min. 1 osoba posiadająca następujące uprawnienia:

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*.

kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji Kierownika budowy / robót branży sanitarnej lub inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie kierowania lub nadzorowania robotami sanitarnymi, w tym co najmniej 2 robotami budowlanymi, z których każda polegała na budowie lub przebudowie co najmniej jednego obiektu kubaturowego o powierzchni użytkowej tego obiektu wynoszącej co najmniej 2.500,00 m² w ramach, którego były wykonywane roboty z branży sanitarnej

Ekspert 3 – Kierownik robót elektrycznych, min. 1 osoba posiadająca następujące uprawnienia: Uprawnienia budowlane: do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności

instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych*, kwalifikacje/doświadczenie: co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji Kierownika budowy / robót instalacyjnych w branży– elektrycznej lub inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie kierowania lub nadzorowania robotami instalacyjnymi w branży elektrycznej, w tym co najmniej 2 robotami budowlanymi, z których każda polegała na budowie lub przebudowie co najmniej jednego obiektu kubaturowego o powierzchni użytkowej tego obiektu wynoszącej co najmniej 2.500,00 m2 w ramach, którego były wykonywane roboty instalacyjne w branży elektrycznej

* Uprawnienia wydane zgodnie z art. 12, art. 12a oraz art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, i które uprawniają do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy realizacji przedmiotowego zamówienia lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Cena. Weighting 60
2. Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia. Weighting 10
3. Skrócenie terminu wykonania. Weighting 10
4. Wydłużenie okresu gwarancji. Weighting 20

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

ZP/UŚ/BH/06/2017

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

26.7.2017 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 26.7.2017 - 10:15

Place:

Świnoujście, ul. Nowowiejskiego 2

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Inicjatywa JESSICA (Joint European Support for Sustainable Investment

in City Areas – Wspólne Europejskie Wsparcie na rzecz Trwałych

Inwestycji na Obszarach Miejskich) pozadotacyjny, zwrotny instrument

inżynierii finansowej, wdrażany w okresie programowania 2007-2013,

stworzony przez Komisję Europejską, Europejski Bank Inwestycyjny (EBI)

oraz Bank Rozwoju Rady Europy (CEB) w celu wspierania trwałych i

zrównoważonych inwestycji, rozwoju i zatrudnienia na obszarach miejskich.

VI.3. Additional information

1.Zamawiający na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP przewiduje możliwość udzielenia w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego zamówień o wartości do 40 % wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych.

2.Zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP będą obejmowały powtórzenie podobnych usług lub robót budowlanych i zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.

3.Udzielanie przedmiotowych zamówień, o którym mowa w pkt 8.1. i 8.2. może nastąpić w związku z wystąpieniem konieczności zmian pierwotnie wykonanych robót, zmian wynikających z uwarunkowań realizacji zadania inwestycyjnego (w tym w szczególności

związanych z postępowaniami administracyjnymi dot. tego zadania, uwarunkowań środowiskowych, wpływu inwestycji sąsiadujących, realizacji postulatów społecznych, zmiany stanu prawnego itp.), zmiany stanu prawnego lub wytycznych właściwych instytucji polskich lub UE, błędów w dokumentacji projektowej.

4. Zamówienia, o których mowa w pkt 1. mogą zostać udzielone po przeprowadzeniu odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 06-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia— jeżeli zostały przesłane faksem lub drogą elektroniczną (a każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdziła

fakt ich otrzymania), albo w terminie 15 dni jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.

Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Departament Odwołań Urzędu

Postal address: ul. Postępu 17 a

Town: Warszawa

Postal code: 06-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14.6.2017