

France-Rennes: Repair and maintenance services**OJ S 100/2018 29/05/2018****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Cour d'appel de Rennes

Postal address: Service administratif régional — Zac Atalante Champeaux — 1b Allée
Ermengarde d'Anjou — CS 31145

Town: Rennes Cedex

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35011

Country: France

Contact person: Bureau des marchés publics

E-mail: rgbmp.sar.ca-rennes@justice.fr

Telephone: +33 299025014

Internet address(es):Main address: <https://www.marches-publics.gouv.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Justice

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maintenance multi-technique et exploitation du palais de justice de Nantes

Reference number: multitechniquePJnantes

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de prestations, intellectuelles et matérielles, nécessaires au fonctionnement du palais de justice de Nantes, l'exploitation et la maintenance multi-technique dans les conditions économiques, techniques et sociales les meilleures.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 864 067,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50000000 Repair and maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: Palais de justice de Nantes — quai François Mitterrand — 44921 Nantes.

II.2.4. Description of the procurement

Il s'agit d'un marché public de prestations, intellectuelles et matérielles, nécessaires au fonctionnement du palais de justice de Nantes, à son exploitation et sa maintenance multi-technique dans les conditions économiques, techniques et sociales les meilleures.

Les prestations sont destinées à assurer:

- la satisfaction des occupants par la qualité de service, les conditions d'ambiance,
- la maintenabilité, la durabilité et les performances de fonctionnement des installations au niveau optimal, proche de celui des performances initiales,
- les conditions de fonctionnement définies par le ministère de la justice, avec les spécifications techniques des constructeurs et des utilisateurs,
- les résultats fixés au marché,
- la fiabilité des installations et équipements,
- la pérennité des installations et équipements par la mise en œuvre d'un programme d'entretien préventif en génie civil-clos et couvert, en appareils élévateurs, en portes et portails automatiques, en métallerie, en courants faibles et forts, en Chauffage-ventilation-climatisation (CVC) et désenfumage, en détection et protection incendie, en plomberie, en second œuvre, en Gestion technique du bâtiment (GTB) et Gestion de la maintenance assisté par ordinateur (GMAO),
- le maintien des installations en conformité avec les règlements de sécurité et les règles de l'art,
- la recherche permanente et optimale pour l'amélioration des résultats, par la mise en place et l'utilisation des moyens adaptés et des ressources du titulaire,
- la continuité du service,
- le maintien permanent en parfait état de propreté des locaux techniques (LT),
- le respect des règlements de sécurité,
- le remplacement des agents non présents,
- la ponctualité et la continuité du service,
- l'assistance technique au Responsable du suivi et de l'exécution du marché (RSEM.).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Évaluation et de la cohérence de la charge de travail (analyse des temps passés) / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation et des compétences humaines (CV du personnel) et formations / Weighting: 14

Quality criterion - Name: Qualité de la note descriptive de gestion de l'astreinte / Weighting: 9

Quality criterion - Name: Qualité du déploiement et du pilotage de la sous-traitance / Weighting : 5

Quality criterion - Name: L'organisation qualité mise en place / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Mise à niveau et l'exploitation de la GMAO / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Moyens matériels comme l'outillage et moyens de communication / Weighting: 1

Quality criterion - Name: Stock des consommables proposés / Weighting: 1

Quality criterion - Name: Politique conduite par l'entreprise en matière d'insertion sociale / Weighting: 0,5

Quality criterion - Name: Politique conduite par l'entreprise en matière de développement durable / Weighting: 0,5

Cost criterion - Name: Montant global de l'offre / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Taux horaires de main d'œuvre en prix global et forfaitaire et en prix unitaires / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Valeur des coefficients d'entreprise dans le B.P.U., pour les devis passés en commande ainsi que les coefficients de majoration de la main d'œuvre / Weighting: 8

Cost criterion - Name: Évaluation des consommables / Weighting: 2,5

Cost criterion - Name: Montant du BPU / Weighting: 2,5

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 864 067,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2019 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Contacts:

— pour toute demande administrative ou sur la consultation, avec le service des marchés publics du SAR de Rennes (Tph: 02 99 02 50 14 ou 02 99 02 50 28 — e-mail: rgbmp.sar.ca-rennes@justice.fr),

— pour toute demande technique (équipements et structures du site), avec la Cellule de gestion du TGI de Nantes (TPH: 02 51 17 96 11 — cellule-gestion.tgi-nantes@justice.fr).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- lettre de candidature suivant l'imprimé DC1 datée et signée,
- déclaration du candidat DC2 dûment complétée,
- document unique de marché européen (Dume), en lieu et place des imprimés DC1 et DC2 du ministère de l'économie. Le formulaire Dume doit être complété intégralement, daté, signé et rédigé en langue française. Il peut être envoyé par voie électronique,
- délégation de pouvoir des personnes habilitées à engager l'entreprise si le signataire de la déclaration de candidature n'est pas le dirigeant de la société,
- si le candidat est en redressement judiciaire: joindre la copie du ou des jugements prononcés à cet effet avec une traduction certifiée s'il n'est pas établi en France.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- le chiffre d'affaires global et dédié à l'activité objet du marché (exploitation maintenance), des 3 dernières années,
- les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- fiche de présentation de la société,
- liste des références pour des prestations comparables réalisées au cours des 3 dernières années, en précisant les 3 missions les plus significatives (objet, nature de la mission, client, lieu, durée, dates, prix, moyens humains et matériels affectés, moyens d'encadrement, particularités, sous-traitance éventuelle, coordonnées des gestionnaires),
- un mémoire descriptif de l'offre daté et signé présentant pour l'exécution des prestations:
 - l'organisation envisagée, ainsi que les dispositions que le prestataire envisage pour garantir les contraintes liées à l'astreinte;
 - les moyens matériels déployés;
 - les ressources affectées à l'exécution des prestations,
- les conditions générales d'exploitation et organisation de l'entreprise.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/09/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders Date: 18/09/2018 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Chaque soumissionnaire a la possibilité de télécharger gratuitement le dossier de consultation, à partir de la plate-forme de dématérialisation <http://www.marches-publics.gouv.fr> sous la référence suivante: Multitechniquepnantes.

Le dossier de l'offre devra comporter les pièces suivantes:

- l'acte d'engagement dûment complété et signé, accompagné de sa décomposition du prix global et forfaitaire signée, ainsi que de son Bordereau des prix unitaires également signé,
- une déclaration de sous-traitance imprimé DC 4 le cas échéant,
- une attestation d'acceptation sans réserve du CCP,
- un mémoire descriptif,
- l'attestation de visite du site,
- un relevé d'identité bancaire ou postal.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: Hôtel de Bizien — 3 contour de la Motte CS 44416

Town: Rennes Cedex

Postal code: 35044

Country: France

E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telephone: +33 223212828

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- en référé précontractuel introduit, sur le fondement des articles L.551-1 et suivants du code justice administrative, préalablement à la signature du marché,

- en référé contractuel, basé sur les dispositions des articles L.551-13 et suivants du même texte, peut être introduit de la date de signature jusqu'au 31ème jour qui suit la publication de l'avis d'attribution par l'administration,
- en plein contentieux, dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution, ce recours pouvant, sur le fondement de l'article L.521-1 du code de justice administrative s'accompagner d'une requête visant à demander la suspension du marché.

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/05/2018