

Spain-Toledo: Architectural services for buildings

OJ S 76/2023 18/04/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Secretaría General de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

National registration number: S1911001D

Postal address: Calle Real, 14 Edificio El Nuncio

Town: Toledo

NUTS code: ES425 Toledo

Postal code: 45071

Country: Spain

Contact person: Secretaría General de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

E-mail: occ@jccm.es

Telephone: +34 925266500

Fax: +34 925266216

Internet address(es):

Main address: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MXcBgvgS5LkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de redacción de proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección de la ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General de Protección Ciudadana -112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela.

Reference number: 2022/003090

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de redacción de proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección de obra, dirección de la ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General de Protección Ciudadana -112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 353 260,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de obras

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71247000 Supervision of building work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES425 Toledo

II.2.4. Description of the procurement

Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de obras

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Adaptación al Plan Funcional Nuevo Edificio 112 / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Coherencia constructiva / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Diseño y aspectos formales / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Implantación e integración en el entorno / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Integración de las instalaciones en el edificio y eficiencia energética / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Tratamiento del espacio libre de parcela y plazas de aparcamientos / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Experiencia del redactor y director de obra / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Incremento de visitas de obra. / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Reducción de plazo en la presentación y entrega del proyecto de ejecución / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Programa operativo FEDER 2021-2027 de Castilla la Mancha,
Objetivo 2.1 Fomento de la eficiencia Energética y la reducción de las emisiones de efecto
invernadero.

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Dirección de ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud de las obras
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71247000 Supervision of building work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES425 Toledo

II.2.4. Description of the procurement

Dirección de ejecución material de la obra y coordinación de seguridad y salud de las obras

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Experiencia del director de ejecución material de la obra / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Incremento de visitas de obra / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Realización de informes de seguimiento de seguridad y salud
adicionales / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Técnico Superior de Prevención de Riesgos Laborales / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Oferta económica lote 2 / Weighting: 45

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Programa operativo FEDER 2021-2027 de Castilla la Mancha,
Objetivo 2.1 Fomento de la eficiencia Energética y la reducción de las emisiones de efecto
invernadero.

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 119-335641](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 007949/2023

Lot No: 1

Title:

Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de obras

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: JOVINO MARTINEZ SIERRA

National registration number: 10830588A

Postal address: CALLE DOCTOR BELLMUNT NUMRO 18 PISO BAJO

Town: Gijon

NUTS code: ES120 Asturias

Postal code: 33205

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 471 467,85 EUR

Total value of the contract/lot: 353 260,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Secretaría General de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Postal address: Calle Real, 14. Edificio El Nuncio

Town: Toledo

Postal code: 45071

Country: Spain

E-mail: occ@jccm.es

Telephone: +34 925267155

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/04/2023