

Belgium-Lanaken: Window-cleaning services

OJ S 89/2021 07/05/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Lanaken
National registration number: BE 207 478 743
Postal address: Jan Rosierlaan 1
Town: Lanaken
NUTS code: BE223 Arr. Tongeren
Postal code: 3620
Country: Belgium
Contact person: mevrouw Irène Martens
E-mail: irene.martens@lanaken.be
Telephone: +32 89730744
Internet address(es):
Main address: www.lanaken.be

I.1. Name and addresses

Official name: OCMW Lanaken
National registration number: 0212.190.765
Postal address: Gasthuisstraat 18
Town: Lanaken
NUTS code: BE223 Arr. Tongeren
Postal code: 3620
Country: Belgium
E-mail: mady.beckers@lanaken.be
Telephone: +32 89730060
Internet address(es):
Main address: www.lanaken.be

I.1. Name and addresses

Official name: AGB Lanaken
Postal address: Aan de Engelse Hof 10
Town: Lanaken
NUTS code: BE223 Arr. Tongeren
Postal code: 3620
Country: Belgium
E-mail: info@lanaken.be
Internet address(es):
Main address: www.lanaken.be

I.1. Name and addresses

Official name: VZW Toerisme

National registration number: BE 0419 176 887

Postal address: Neerharenweg 12

Town: Lanaken

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Postal code: 3620

Country: Belgium

E-mail: pietersheim@lanaken.be

Telephone: +32 89712120

Internet address(es):

Main address: www.lanaken.be/pietersheim

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1308/3Y/2021>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Lanaken — Raamovereenkomst 2021-2025 — wassen van ramen en diverse onderhoudswerken

Reference number: 2021/022

II.1.2. Main CPV code

90911300 Window-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

— Perceel 1: wassen van ramen op diverse gemeentelijke locaties,

— Perceel 2: diverse onderhoudswerken o.a. met hoogtewerker.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Perceel 1: wassen van ramen op diverse gemeentelijke locaties — 2021-2025
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Main site or place of performance: Diverse gemeentelijke locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Milieu-impact en duurzaamheid / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Periodieke evaluatie / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Jaarplanning / Weighting: 10

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 02/08/2021 End: 31/07/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Perceel 2: diverse onderhoudswerken — 2021-2025
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE223 Arr. Tongeren

Main site or place of performance: Diverse gemeentelijke locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1).

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Milieu-impact en duurzaamheid / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Periodieke evaluatie / Weighting: 10

Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/08/2021 End: 31/07/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

*Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de Wet van 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. *De inschrijver verzekert zijn burgerlijke beroepsaansprakelijkheid conform de wettelijke bepalingen. De inschrijver dient een attest van deze verzekering voor te leggen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. In de Nederlandse taal opgesteld.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. een lijst van de voornaamste diensten uitgevoerd tijdens de laatste drie jaar, met vermelding van bedrag en datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren:

a) indien het diensten aan overheden betreft, worden de diensten aangetoond door certificaten die door de bevoegde overheid zijn opgesteld of goedgekeurd;

b) indien het gaat om diensten aan privaatrechtelijke personen worden de diensten aangetoond door certificaten opgesteld door deze personen of, bij ontstentenis, door een verklaring van de dienstverlener.

2. VCA-certificaat veiligheidsvereisten. Opmerking preventieadviseur: de aannemer is verplicht bij de uitvoering van het poetsen van ramen, boven een stahoogte van 2 meter, gebruik te maken van een hoogtewerker met harnas aan of een alternatief voor te stellen zoals bijvoorbeeld poetsen met telescopisch glasbewassing systeem met omose.

Het gebruik van ladders met een stahoogte boven 2 meter is uitdrukkelijk niet toegestaan;

3. Model van een risicoanalyse. Bij toewijzing (gunning) moet een risicoanalyse op maat van Lanaken opgemaakt worden:

Hierin moet begrepen zijn:

- afspraken,
- werken onder 2 meter stahoogte,
- werken boven de 2 meter stahoogte.

Er wordt verondersteld dat de aannemer, voor het indienen van zijn prijsofferte, kennis genomen heeft van de staat van bevindingen van de te poetsen onderdelen. Door zijn inschrijving bevestigt de aannemer dat hij zich voor de aanvang van de werken ter plaatsen heeft vergewist van de toestand van de te poetsen onderdelen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Opgesteld in de Nederlandse taal;
2. Opgesteld in de Nederlandse taal;
3. Opgesteld in de Nederlandse taal.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/06/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 22/10/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/06/2021 Local time: 11:00

Place:
Gemeentehuis, schepenvloer, eerste verdieping.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite:

<https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/05/2021