

Germany-Bad Nauheim: Engineering services
OJ S 95/2019 17/05/2019
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Hessen vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBiH), Niederlassung Mitte, Zentrale Vergabe

Postal address: Dieselstraße 1-7

Town: Bad Nauheim

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61231

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabe – Vergabe Freiberufliche Leistungen

E-mail: info.fbt@lbih.hessen.de

Telephone: +49 60328862-0

Fax: +49 60328862-126

Internet address(es):

Main address: www.lbih.hessen.de

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Philipps-Universität Marburg, Neubau eines Seminargebäudes und eines Forschungszentrums für Kunstgeschichte (DDK) - Ingenieurleistung Fachplanung TA AG 1, 2, 3, 7 und 8 gem. § 53 und § 55 HOAI 2013

Reference number: A.0435.144002 HLS

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Für die Philipps-Universität Marburg, Campus Firmanei, sind der Neubau des Forschungszentrums Deutsches Dokumentationszentrum für Kunstgeschichte (DDK) Bildarchiv Foto Marburg sowie direkt daneben ein Seminargebäude geplant. Hierfür waren die Ingenieurleistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI 2013 zu vergeben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 353 025,97 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE724 Marburg-Biedenkopf

II.2.4. Description of the procurement

Das Land Hessen, vertreten durch das LBIH, plant für die Philipps-Universität Marburg den Neubau des Forschungszentrums Deutsches Dokumentationszentrum für Kunstgeschichte (DDK) Bildarchiv Foto Marburg sowie direkt daneben ein Seminargebäude. Die Bauten sollen auf dem Campus Firmanei südlich des Alten botanischen Gartens in unmittelbarer Nähe des Gebäudes „Sprachatlas“ entstehen.

Zur Findung des Objekt- und Freianlagenplaners erfolgte ein offener einphasiger Realisierungswettbewerb.

Die Maßnahme teilt sich in 2 Module.

Die Planungsaufträge für beide Gebäude sollten an jeweils einen Planer vergeben werden, jedoch sollte für jedes Gebäude je ein Ingenieurvertrag geschlossen werden.

Modul I: Forschungszentrum Deutsches Dokumentationszentrum für Kunstgeschichte (DDK) Bildarchiv Foto Marburg

Der Neubau DDK (Modul I) hat eine Nutzfläche von ca. 2 564 m² (NUF 1-6).

Ein Schwerpunkt des DDK besteht in der bis zu 100 Jahre alten fotografischen Sammlung in verschiedenen Medien (von Glasplatten bis zur heutigen Technologie). Die Sammlung, die nicht nur aus eigenen Beständen besteht, ist in ständigem Wachstum. Ein Schwerpunkt in der Haustechnikplanung liegt in der Klimatisierung und der Raumluftechnik für die Archivräume.

Modul II: Seminargebäude

Der Neubau des Seminargebäudes (Modul II) hat eine Nutzfläche von ca. 1 237 m² (NUF 1-6). Das Seminargebäude umfasst 8 Seminarräume in 3 unterschiedlichen Größen für 60 bis 100 Personen.

Ziel dieses Auswahlverfahrens nach VgV Abschnitt 6 mit vorheriger Auftragsbekanntmachung nach § 37 Abs. 1 VgV (2016) war die Vergabe der Fachplanerleistungen der Technische Ausrüstung:

- Anlagengruppe 1 (Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen),
- Anlagengruppe 2 (Wärmeversorgungsanlagen),
- Anlagengruppe 3 (Lufttechnische Anlagen),
- Anlagengruppe 7 (Nutzungsspezifische Anlagen und verfahrenstechnische Anlagen) und
- Anlagengruppe 8 (Gebäudeautomation und Automation von Ingenieurbauwerken).

Gemäß § 53 HOAI (2013) sowie § 55 HOAI (2013) i. V. mit Anlage 15.1:

Modul I: Leistungsphasen 3 sowie 5-8, für die Anlagengruppe 1 zusätzlich Leistungsphase 4

Modul II: Leistungsphasen 2-3 sowie 5-9, für die Anlagengruppe 1 zusätzlich Leistungsphase 4

Die im Kabinettsbeschluss „CO₂-neutrale Landesverwaltung“ vom 17.5.2010 definierten Energiestandards sind zu berücksichtigen.

Die Beauftragung erfolgt stufenweise vorbehaltlich der haushaltsrechtlichen Zustimmung des Landes Hessen und sofern kein wichtiger Grund der Beauftragung entgegensteht.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Darstellung des Personaleinsatzkonzepts und fachliche Leistungsfähigkeit des Projektleiters und des Projektteams im Hinblick auf die vorgesehenen Maßnahme anhand persönlicher Referenzen. / Weighting: 35 %

Quality criterion - Name: Methodik zur Sicherstellung des Projekterfolges bezogen auf die Aufgabenstellung im Hinblick auf Kosten, Termine und Qualitäten. / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Darstellung erster Überlegungen zur Herangehensweise an die konkrete Projektaufgabe in Bezug auf Lösungsmöglichkeiten und Optimierungsmöglichkeiten auf Basis der zur Verfügung gestellten Unterlagen. / Weighting: 25 %

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 10 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mit Abschluss des Vertrages wurden folgende Leistungsphasen beauftragt:

Modul I: Leistungsphase 3

Modul II: Leistungsphasen 2 und 3

Modul I: Leistungsphasen 5-8, für die Anlagengruppe 1 zusätzlich Leistungsphase 4

Modul II: Leistungsphasen 5-9, für die Anlagengruppe 1 zusätzlich Leistungsphase 4

Sollen optional beauftragt werden, vorbehaltlich des Vorliegens der Haushaltsmittel. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 180-322807](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 144002 04

Title:

Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppe 1, 2, 3, 7 und 8

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/04/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurbüro Neuplan GbR

Postal address: Flutgraben 4-12

Town: Gießen

NUTS code: DE721 Gießen, Landkreis

Postal code: 35390

Country: Germany

E-mail: office@ib-neuplan.de

Telephone: +49 64177508

Internet address: www.ib-neuplan.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 498 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 353 025,97 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB: Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/05/2019