

230646-2026 - Result

Romania – Thermal insulation work – Execuție lucrări pentru obiectivele de investitii “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare”

OJ S 66/2026 03/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MUNICIPIUL BAIAMARE

Email: serviciul.achizitiipublice@baiamare.ro

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Execuție lucrări pentru obiectivele de investitii “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare”

Description: Execuție lucrări pentru obiectivele de investitii “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare” Achiziția acestora se realizează pe loturi, astfel: Lot 1 – “Gradinița cu Program Prelungit nr. 28” - Str Aleea Filaturii, nr. 4 Lot 2 – “Colegiul Tehnic C.D. Nenitescu” - Str. Luminisului nr. 1 Lot 3 – “Scoala Gimnazială George Coșbuc” - Str. Gheorghe Bilașcu nr. 19a Lot 4 – “Scoala Gimnazială Lucian Blaga” - Str. Progresului nr. 38 PRECIZARE: 1.Procedura de atribuire a contractului este inițiată sub incidența condiției suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. 2.Autoritatea contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație. 3.În cazul în care creditele bugetare nu vor fi alocate, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire, în conformitate cu prevederile art. 212 alin (1) lit c) teza 2 din Legea 98/2016, fiind imposibilă încheierea contractului. 4. Perioada maxima pentru care opereaza clauza suspensiva este de 12 luni de la publicarea raportului procedurii, astfel incat, in cazul in care conditia alocării creditelor bugetare cu această destinație sau obtinerii finantarii pentru aceasta investitie nu este indeplinita, procedura de atribuire va fi anulată, indiferent de stadiul procedurii de atribuire. Se vor putea solicita clarificări până cel mai târziu cu 20 zile anterior datei limita de depunere oferte. Se va răspunde la clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere.

Procedure identifier: 8fb5f39c-0921-4438-b7c4-fd475d9ad369

Internal identifier: 3627692/2024

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Maramureș (RO114)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Baia Mare - Gradinița cu Program Prelungit nr. 28

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 49 607 012,90 RON

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot 1 – “Gradinița cu Program Prelungit nr. 28 “

Description: Va Valoare estimată pentru lucrări, este: 7.185.528,59 lei (fara TVA) Conform Devizului general, compus din: - Valoare Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului: 29.400,00 lei (fara TVA) - Valoare Cheltuieli pentru investitia de baza: 7.089.042,09 lei (fără TVA) - Valoare Organizare de santier: 67.086,50 lei (fără TVA) Obiectivele specifice ale proiectului sunt: 1. Cresterea eficientei energetice in cladirile publice, 2. Scaderea consumului anual de energie primara, 3. Scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire, 4. Scaderea anuala a emisiilor echivalent CO2, 5. Gestionarea inteligenta a energiei si utilizarea energiei din surse regenerabile

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

Additional classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Maramureș (RO114)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Baia Mare - Gradinița cu Program Prelungit nr. 28

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 7 185 528,59 RON

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Propunerea tehnică și propunerea financiară se elaborează și se depune distinct pentru fiecare lot în parte. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor va fi de: 20 zile. Autoritatea

contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere oferte.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MUNICIPIUL BAI A MARE

Organisation providing more information on the review procedures: Denumire oficială: Municipiul Baia Mare – Serviciul Achizitii Publice

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot 2 – “Colegiul Tehnic C.D. Nenitescu “

Description: Lot 2 – “Colegiul Tehnic C.D. Nenitescu “ Valoare estimată pentru lucrări, este: 14.052.769,37 lei (fara TVA) Conform Devizului general, compus din: - Valoare Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului: 13.528,00 lei (fara TVA) - Valoare Cheltuieli pentru investitia de baza: 13.957.820,44 lei (fără TVA) - Valoare Organizare de santier: 81.420, 93 lei (fără TVA) Obiectivele specifice ale proiectului sunt: 1. Cresterea eficientei energetice in cladirile publice, 2. Scaderea consumului anual de energie primara, 3. Scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire, 4. Scaderea anuala a emisiilor echivalent CO2, 5. Gestionarea inteligenta a energiei si utilizarea energiei din surse regenerabile
Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Maramureș (RO114)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic C.D. Nenitescu

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 14 052 769,37 RON

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Propunerea tehnică și propunerea financiară se elaborează și se depune distinct pentru fiecare lot în parte. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor va fi de: 20 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere oferte.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MUNICIPIUL BAI A MARE

Organisation providing more information on the review procedures: Denumire oficială: Municipiul Baia Mare – Serviciul Achizitii Publice

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lot 3 – “Scoala Gimnazială George Coșbuc

Description: Valoare estimată pentru lucrări, este: 16.915.694,72 lei (fara TVA) Conform Devizului general, compus din: - Valoare Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului: 64.350,00 lei (fara TVA) - Valoare Cheltuieli pentru investitia de baza: 16.807.164,07 lei (fără TVA) - Valoare Organizare de santier: 44.180, 65 lei (fără TVA) Obiectivele specifice ale proiectului sunt: 1. Cresterea eficientei energetice in cladirile publice, 2. Scaderea consumului anual de energie primara, 3. Scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire, 4. Scaderea anuala a emisiilor echivalent CO2, 5. Gestionarea inteligenta a energiei si utilizarea energiei din surse regenerabile

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Maramureș (RO114)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnazială George Coșbuc

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 16 915 694,72 RON

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Propunerea tehnică și propunerea financiară se elaborează și se depune distinct pentru fiecare lot în parte. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor va fi de: 20 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere oferte.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MUNICIPIUL BAI A MARE

Organisation providing more information on the review procedures: Denumire oficială: Municipiul Baia Mare – Serviciul Achizitii Publice

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Lot 4 – “Scoala Gimnazială Lucian Blaga

Description: Lot 4 – “Scoala Gimnazială Lucian Blaga Valoare estimată pentru lucrări, este: 11.453.020,22 lei (fara TVA) Conform Devizului general, compus din: - Valoare Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului: 21.450,00 lei (fara TVA) - Valoare Cheltuieli pentru investitia de baza: 11.402.550,00 lei (fără TVA) - Valoare Organizare de santier: 29.020,22 lei (fără TVA) Obiectivele specifice ale proiectului sunt: 1. Cresterea eficientei energetice in cladirile publice, 2. Scaderea consumului anual de energie primara, 3. Scaderea consumului anual specific de energie pentru incalzire, 4. Scaderea anuala a emisiilor echivalent CO2, 5. Gestionarea inteligenta a energiei si utilizarea energiei din surse regenerabile
Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

Additional classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Maramureș (RO114)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnazială Lucian Blaga

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 11 453 020,22 RON

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Propunerea tehnică și propunerea financiară se elaborează și se depune distinct pentru fiecare lot în parte. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor va fi de: 20 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere oferte.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MUNICIPIUL BAI A MARE

Organisation providing more information on the review procedures: Denumire oficială:

Municipiul Baia Mare – Serviciul Achizitii Publice

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of insufficient funds

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

6.1. Result lot identifier: LOT-0004

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of insufficient funds

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of insufficient funds

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 13

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 13

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 13

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 13

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of insufficient funds

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 11

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: MUNICIPIUL BAIA MARE

Registration number: 3627692

Postal address: Strada: Șincai Gheorghe, nr. 37

Town: Baia Mare

Postcode: 430311

Country subdivision (NUTS): Maramureș (RO114)

Country: Romania

Contact point: Ramona Bodzer

Email: serviciul.achizitiipublice@baiamare.ro

Telephone: +40 729993979

Fax: +40 262212171

Internet address: <https://www.baiamare.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <https://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Denumire oficială: Municipiul Baia Mare – Serviciul Achizitiei Publice

Registration number: 3627692_3

Postal address: Adresa: Str. Gheorghe Șincai nr. 37

Town: Baia Mare

Postcode: 430311

Country subdivision (NUTS): Maramureș (RO114)

Country: Romania

Email: serviciul.achizitiipublice@baiamare.ro

Telephone: +40 262211001

Fax: +40 262212171

Internet address: <https://www.baiamare.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1f2ef16f-2ce7-426a-a908-6156a9926867 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 02/04/2026 13:51:38 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 02/04/2026 15:13:07 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 230646-2026

OJ S issue number: 66/2026

Publication date: 03/04/2026