

Poland-Warsaw: Project and design preparation, estimation of costs

OJ S 126/2015 03/07/2015

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakłady Remontowo Budowlane WAM Sp. z o.o.

Postal address: ul. Tytusa Chałubińskiego 3A

Town: Warszawa

Postal code: 02-004

Country: Poland

Contact person: ul. Paderewskiego 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

For the attention of: Roman Bielański

E-mail: roman.bielanski@zrbwam.pl

Telephone: +48 221012100-128

Fax: +48 221012100

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.zrbwam.pl>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Defence

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Zawarcie umowy ramowej na opracowanie kompleksowej dokumentacji budowlanej i wykonawczej.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code PL Polska

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4.

Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji budowlanej i wykonawczej. Zakres zleconych usług określała będzie umowa w sprawie zamówienia publicznego przy czym Zamawiający wymaga:

- a) wykonania wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego z kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dla budowy nowych lub modernizacji, rozbudowy i przebudowy istniejących budynków zgodnie z:
 - warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - wymogami ustawy prawo budowlane,
 - odpowiednimi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - wytycznymi nr 3/2014 Prezesa WAM z 23.12.2014 (tekst dostępny na stronie internetowej: https://www.wam.net.pl/akty_prawne/);
- b) wykonania inwentaryzacji istniejącej zabudowy nieruchomości w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, niezbędnym do sporządzenia przedmiarów robót i dokumentacji projektowej – jeśli będzie wymagana;
- c) wykonania mapy do celów projektowych – jeśli będzie wymagana;
- d) uzyskania niezbędnych do celów projektowych warunków (tym technicznych od dostawców mediów), zgód i/lub opinii;
- e) wykonania przedmiaru robót dla wszystkich branż;
- f) sporządzenia kosztorysu inwestorskiego dla wszystkich branż na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 18.5.2004 (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
- g) sporządzenia wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego;
- h) sporządzenia szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru dla wszystkich branż objętych zakresem opracowania;
- i) sporządzenia informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- j) uzyskania niezbędnych warunków zabudowy / decyzji ustalającej lokalizację celu publicznego – jeśli będą wymagane;
- k) uzyskania niezbędnych uzgodnień m.in. w zakresie ppoż., wymagań sanitarnych oraz bhp od rzeczoznawców, a także postanowienia Komendanta Wojewódzkiego PSP (jeżeli zajdzie taka potrzeba);
- l) uzyskania decyzji zatwierdzającej projekt i udzielającej pozwolenia na budowę.

Zawarcie umowy ramowej ma na celu określenie warunków realizacji przyszłych zamówień na wykonanie usług opracowania kompleksowej dokumentacji budowlanej i wykonawczej, jakie mogą być udzielone w okresie obowiązywania umowy ramowej. Podany w powyżej zakresie usług należy traktować jako orientacyjny.

Rzeczywisty rodzaj usług wynikać będzie z bieżących potrzeb Zamawiającego.

II.1.5. CPV code(s)

71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71248000 Supervision of project and documentation, 71320000 Engineering design services, 71520000 Construction supervision services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71221000 Architectural services for buildings

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 1 845 000 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

ZRB/ZO/4620/10/2015

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 73-129359](#) of 15.4.2015

Other previous publications

Notice number in the OJ S: [2015/S 80-141360](#) of 24.4.2015

Notice number in the OJ S: [2015/S 88-158784](#) of 7.5.2015

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

19.6.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

V.3. Name and address of the contractor

Official name: 1. P.P.U.H. „Jarbud” Anna Jaros, ul. Paderewskiego 48, 25-502 Kielce; 2. Wojskowe Biuro Projektów Budowlanych Sp. z o. o., ul. Obornicka 108, 50-961 Wrocław; 3. Ecores Sp. z o. o., ul. Kaczeńcowa 5, 35-604 Rzeszów; 4. PAS Projekt Sp. z o. o., ul. Błońska 38, 05-830 Nadarzyn
Country: Poland

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 1 500 000 PLN

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 1 845 000 PLN

Including VAT. VAT rate (%) 23

If annual or monthly value:

Number of months: 36

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Umowa ramowa została zawarta na czas określony do 15.6.2018 lub do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację przedmiotu Umowy ramowej, tj. 1 845 000 PLN brutto.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Art. 182 ustawy z 29.1.2004 Prawo zamówień publicznych.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

30.6.2015