

231173-2026 - Result

Germany – Construction work – 17566 5049+5050+5051 STEG, Bildungs- und Beratungszentrum (BBZ), Sanierung, 5.BA 4420: Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen DIN 18380
OJ S 66/2026 03/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Freiburg

Email: poststelle.amtfr@vbv.bwl.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 17566 5049+5050+5051 STEG, Bildungs- und Beratungszentrum (BBZ), Sanierung, 5. BA 4420: Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen DIN 18380

Description: 4420: Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen DIN 18380

Procedure identifier: efa0d4b5-84ed-42e2-a556-c01866d4b17a

Internal identifier: 25-33551

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45232141 Heating works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Erwin-Kern-Str. 1-3

Town: Stegen

Postcode: 79252

Country subdivision (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 411 764,71 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit

dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: 4420: Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen DIN 18380

Description: Heizungsanlage 210 kW, 2 Anschlüsse an Nahwärme, einschl.

Übergabestationen, 6 Heizgruppen, 140 Radiatoren, 13 Bankradiatoren, 1532m Rohr DN 15-65 Ergänzend ist die Vergabe von 'Instandhaltungsleistungen' Gegenstand des Verfahrens.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45232141 Heating works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.3. Estimated duration

Start date: 25/03/2026

Duration end date: 27/01/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 411 764,71 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 820015-2025

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: -

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: ---

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Vermögen

und Bau Baden-Württemberg, Amt Freiburg

Organisation providing more information on the review procedures: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Freiburg

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 337 909,09 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Rees Sanitär- und Heizungsanlagen

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 337 909,09 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 31/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Freiburg

Registration number: 08-A5728-38

Postal address: Mozartstraße 58

Town: Freiburg

Postcode: 79104
Country subdivision (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Country: Germany
Contact point: Herr Mike Döhring
Email: poststelle.amtfr@vbv.bwl.de
Telephone: +49 761 5928-3106
Fax: +49 761 5928-3737
Internet address: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-freiburg>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: 08-A9866-40
Postal address: Durlacher Allee 100
Town: Karlsruhe
Postcode: 76137
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 721926-0

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Freiburg
Registration number: 08_A5728_38
Postal address: Mozartstraße 58
Town: Freiburg
Postcode: 79104
Country subdivision (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Country: Germany
Email: poststelle.amtfr@vbv.bwl.de
Telephone: +49 761 5928-3106
Fax: +49 761 5928-3737
Internet address: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-freiburg>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Rees Sanitär- und Heizungsanlagen
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE361448670
Postal address: Blochmattenstraße 4
Town: Teningen-Köndringen
Postcode: 79331
Country subdivision (NUTS): Emmendingen (DE133)
Country: Germany
Email: info@rees-haustechnik.de

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7282a317-c62c-4669-a66e-7594fddfe57e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 02/04/2026 13:16:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 231173-2026

OJ S issue number: 66/2026

Publication date: 03/04/2026