

Switzerland-Balgach: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 85/2022 02/05/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Politische Gemeinde Balgach

Postal address: Turnhallestrasse 1

Town: Balgach

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 9436

Country: Switzerland

Contact person: Silvia Troxler

E-mail: silvia.troxler@balgach.ch

Internet address(es):

Main address: <https://www.simap.ch>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

http://www.simap.ch/shabforms/servlet/Search?NOTICE_NR=1258163

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: H. Limacher Partner AG

Postal address: Vogelsangstrasse 52

Town: Zürich

Postal code: 8006

Country: Switzerland

Contact person: Gabriela Devigus Minder

E-mail: gdm@hlp.ch

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Internet address(es):

Main address: <https://www.simap.ch>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Politische Gemeinde Balgach: Neubau Senioren- und Spitexzentrum sowie Alterswohnungen

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Architekturleistungen: Projektierung und allenfalls Ausführung

Ziel der Submission im selektiven Verfahren ist die Auswahl eines geeigneten

Architekturbüros, welches über die Fähigkeiten und die Kapazitäten für die Projektierung und gegebenenfalls für die Ausführung des Projekts «Neubau Senioren- und Spitexzentrum sowie Alterswohnungen» zu einem marktgerechten Preis-/Leistungsverhältnis verfügt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Main site or place of performance: Balgach

II.2.4. Description of the procurement

Architekturleistungen: Projektierung und allenfalls Ausführung

Ziel der Submission im selektiven Verfahren ist die Auswahl eines geeigneten

Architekturbüros, welches über die Fähigkeiten und die Kapazitäten für die Projektierung und gegebenenfalls für die Ausführung des Projekts «Neubau Senioren- und Spitexzentrum sowie Alterswohnungen» zu einem marktgerechten Preis-/Leistungsverhältnis verfügt.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2022 End: 31/03/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Architekturauftrag gliedert sich grundsätzlich wie folgt:

1. Projektierung (inkl. detaillierter Kostenvoranschlag; SIA-Phasen 31-33).

2. Ausschreibung und Ausführung (SIA-Phasen 41-53).

Die Auftraggeberin ist frei, im Rahmen der Auftragserteilung eine weitere Aufteilung vorzunehmen.

Vorerst werden ausschliesslich die Arbeiten für die Projektierung vergeben. Die

Auftraggeberin ist frei, die Ausführung an einen Dritten (z.B. Generalunternehmer) zu

vergeben. Sollte sich die Auftraggeberin gegen die Vergabe der Ausführung an einen Dritten entscheiden, so kann das Auftragsverhältnis mit den Architekten entsprechend verlängert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/05/2022

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Teilangebote sind nicht zugelassen.

Verhandlungen: In Phase 1 des Verfahrens findet keine Ortsbesichtigung statt.

Sonstige Angaben: Technische Bereinigungen bleiben vorbehalten. Es werden keine Abgebotsrunden durchgeführt.

Rechtsmittelbelehrung: Gegen diese Ausschreibung kann innert zehn Tagen seit der Publikation im kantonalen Amtsblatt beim Verwaltungsgericht des Kantons St.Gallen,

Webergasse 8, 9001 St.Gallen, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag, eine Darstellung des Sachverhaltes sowie eine Begründung enthalten. Diese Ausschreibung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien.

Schlussstermin / Bemerkungen: gemäss Ausschreibungsunterlagen.

Bemerkungen (Termin für schriftliche Fragen)In Phase 1 des Verfahrens ist keine Fragenbeantwortung vorgesehen.

Nationale Referenz-Publikation: Simap vom 27.04.2022 , Dok. 1258163Teilnahmeunterlagen für die Präqualifikation sind verfügbar ab 27.04.2022bis 25.05.2022

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postal code: 9023

Country: Switzerland

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/04/2022