

231638-2026 - Competition

Austria – Engineering services – Grüne Meile Kaiserfeldgasse - ÖBA

OJ S 66/2026 03/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Graz - Stadtbauamt

Email: einkauf@holding-graz.at

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Grüne Meile Kaiserfeldgasse - ÖBA

Description: Grüne Meile Kaiserfeldgasse - Örtliche BauaufsichtDer öffentliche Raum im Neutorviertel in Graz ist derzeit in Hinblick auf Aufenthaltsqualität, Begrünung und klimawirksame Gestaltung verbesserungsbedürftig. Ziel des Projekts ist eine Umgestaltung des „Neutorviertels“ zur Verbesserung von verkehrlichen, stadtplanerischen, freiraumplanerischen und stadtökologischen Aspekten.Das Projektgebiet ist durch folgende Abschnitte definiert:* Grüne Meile Kaiserfeldgasse (zw. Herrengasse und Neutorgasse)* Schmiedgasse Mitte (Kaiserfeldgasse bis Joanneumring) ostseitig und* Raubergasse Süd (Kaiserfeldgasse bis Joanneumring)Vergeben wird der Leistungsteil "Örtliche Bauaufsicht"Die Örtliche Bauaufsicht hat die Leistungen für die Umsetzung des oben beschriebenen Projekts zum Inhalt und umfasst die Überwachung der in der Folge grob angeführten Fachbereiche:* Erdbau, Bodenkunde* Straßenbau* Leitungsbau* Landschaftsbau (nur Abrechnung)

Procedure identifier: 20f3d066-6ea0-4d9a-a669-1d8fad3d67d2

Internal identifier: 20260061

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services, 71240000

Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Country: Austria

Anywhere in the given country

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Grüne Meile Kaiserfeldgasse - ÖBA

Description: Grüne Meile Kaiserfeldgasse - Örtliche BauaufsichtDer öffentliche Raum im Neutorviertel in Graz ist derzeit in Hinblick auf Aufenthaltsqualität, Begrünung und klimawirksame Gestaltung verbesserungsbedürftig. Ziel des Projekts ist eine Umgestaltung des „Neutorviertels“ zur Verbesserung von verkehrlichen, stadtplanerischen, freiraumplanerischen und stadökologischen Aspekten.Das Projektgebiet ist durch folgende Abschnitte definiert:* Grüne Meile Kaiserfeldgasse (zw. Herrengasse und Neutorgasse)* Schmiedgasse Mitte (Kaiserfeldgasse bis Joanneumring) ostseitig und* Raubergasse Süd (Kaiserfeldgasse bis Joanneumring)Vergeben wird der Leistungsteil "Örtliche Bauaufsicht"Die Örtliche Bauaufsicht hat die Leistungen für die Umsetzung des oben beschriebenen Projekts zum Inhalt und umfasst die Überwachung der in der Folge grob angeführten Fachbereiche:* Erdbau, Bodenkunde* Straßenbau* Leitungsbau* Landschaftsbau (nur Abrechnung)
Internal identifier: 20260061

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Country: Austria

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/08/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Siehe Verfahrensunterlagen.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 75

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation des vertragsspezifischen Schlüsselpersonals

Description: Siehe Verfahrensunterlagen.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Sozialpolitisches Zuschlagskriterium

Description: Siehe Verfahrensunterlagen.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://holding-graz.vemap.com>

Ad hoc communication channel:

Name: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://holding-graz.vemap.com>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://holding-graz.vemap.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Graz - Stadtbauamt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Graz - Stadtbauamt

Registration number: 9110006916210

Postal address: Europaplatz 20

Town: Graz

Postcode: 8010

Country subdivision (NUTS): Graz (AT221)
Country: Austria
Email: einkauf@holding-graz.at
Telephone: +43 3168723500
Fax: +43 3168723509
Internet address: <https://holding-graz.vemap.com>
Information exchange endpoint (URL): <https://holding-graz.vemap.com>
Buyer profile: <https://holding-graz.vemap.com>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0100

Official name: Landesverwaltungsgericht Steiermark
Registration number: 9110020332867
Postal address: Salzamtgasse 3
Town: Graz
Postcode: 8010
Country subdivision (NUTS): Graz (AT221)
Country: Austria
Email: lvwg@lvwg-stmk.gv.at
Telephone: +43 31680290
Fax: +43 31680297215
Internet address: <http://www.lvwg-stmk.gv.at>
Information exchange endpoint (URL): <http://www.lvwg-stmk.gv.at>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-9999

Official name: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Registration number: TED20
Postal address: Berggasse 31
Town: Wien
Postcode: 1090
Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)
Country: Austria
Email: office@vemap.com
Telephone: +43 13157940
Internet address: <https://www.vemap.com>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.vemap.com>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8975f986-cdc4-46bc-9da3-1935da26d841 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/04/2026 14:49:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 231638-2026
OJ S issue number: 66/2026
Publication date: 03/04/2026