

Germany-Munich: Cleaning services

OJ S 97/2020 19/05/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Münchner Volkshochschule GmbH

Postal address: Rheinbergerstraße 7

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80333

Country: Germany

E-mail: elisabeth.pongratz@mvhs.de

Telephone: +49 89480066178

Fax: +49 89480066688

Internet address(es):

Main address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/134c6a15-0dc7-42e0-b28d-4218d3035279

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/134c6a15-0dc7-42e0-b28d-4218d3035279

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.deutsche-evergabe.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Münchner Volkshochschule GmbH, Vergabe Unterhalts- und Glasreinigung

Reference number: BA-122279

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Münchner Volkshochschule GmbH ist die größte Volkshochschule Deutschlands und schreibt auf diesem Wege die Unterhalts- und Glasreinigung für ihre fünf Zentralen Häuser in der Münchner Innenstadt aus. Es handelt sich dabei um Bestandsobjekte, deren Reinigung an einen externen Dienstleister vergeben sind. Die Gesamtfläche für die Unterhaltsreinigung beträgt für Los 1 rund 7 250,00 m² und für Los 2 rund 3 890,00 m². Die Gesamtfläche für Los 3 Glasreinigung umfasst rund 3 460,00 m². Die Leistungen von Los 1 soll zum 1.12.2020, die Leistungen der Los 2 und Los 3 ab dem 1.1.2021 für die Dauer von 2 Jahren mit einer max. Verlängerungsoption bis 31.12.2024 neu an einen Dienstleister vergeben werden. Ausnahme ist die Teilleistung „Orleansstraße“ aus Los 2, deren Leistungsbeginn bereits zum 1.9.2020 ist. Bieter können Angebote für alle drei Lose abgeben, der Zuschlag wird jedoch nur für ein Los erteilt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 Unterhaltsreinigung Einstein 28
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: In den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Los 1 umfasst die Unterhaltsreinigung von Unterrichts- und Büroräumen der 2 Objekte in der Einsteinstraße 28 mit rund 7 250,00 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Betreiberkonzept / Weighting: 1
Price - Weighting: 2

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 4 Monaten zum 31. Dezember des jeweiligen Jahres gekündigt wird, er endet jedoch spätestens mit Ablauf des 31. Dezember 2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Los 2 Unterhaltsreinigung Zentrale Häuser
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: In den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Los 2 umfasst die Unterhaltsreinigung der Unterrichts- und Büroräume in der Landwehrstraße 32a, Schwanthaler Str. 40, Orleanstraße 34, Rheinbergstraße 3-7 inkl. Rückgebäude mit rund 3 890,00 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Betreiberkonzept / Weighting: 1
Price - Weighting: 2

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 28
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Die Vertragslaufzeit des Objekts Orleansstraße beginnt am 1.9.2020. Die Vertragslaufzeit der weiteren Objekte beginnt am 1.1.2021. Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 4 Monaten zum 31. Dezember des jeweiligen Jahres gekündigt wird, er endet jedoch spätestens mit Ablauf des 31. Dezember 2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 3 Glasreinigung
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: In den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Los 3 umfasst die Glasreinigung der Los 1 und 2 angehörenden Objekte mit rund 3 460,00 m2 Gesamtfläche.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Betreiberkonzept / Weighting: 1
Price - Weighting: 2

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 4 Monaten vor Vertragsende gekündigt wird, er endet jedoch spätestens mit Ablauf des 31. Dezember 2024.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Angaben zum Bieter und allgemeine und ergänzende Angaben zur Eignung gemäß Vergabeunterlagen Teil B Ziffern 2a Allgemeine Erklärungen, Teil B Ziffer 2h Bietergemeinschaftserklärung.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Teil B Ziffer 2b Angabe des Umsatzes der vergangenen drei Geschäftsjahre; Teil B Ziffer 2a, lit. cc, Unterabsatz 4 Betriebshaftpflichtversicherung

Minimum level(s) of standards possibly required:

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Teil B Ziffern 2c Angaben zur vorgesehenen Objektleitung, 2d Leitung und Qualitätssicherung, 2e bzw. 2f Referenzen, 2g Weitere Angaben Technische Fachkräfte; Teil B Ziffer 3. Erklärung zu Umfang Unteraufträgen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/06/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 24/07/2020

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 19/06/2020 Local time: 12:00

Information about authorised persons and opening procedure:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Postal address: Lazaretstraße 67

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- 1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen,
- 4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/05/2020