

Germany-Oranienburg: Construction work**OJ S 86/2022 03/05/2022****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Oberhavel Kliniken GmbH

Postal address: Robert-Koch-Straße 2

Town: Oranienburg

NUTS code: DE40A Oberhavel

Postal code: 16515

Country: Germany

Contact person: Frau Mantei

E-mail: mantei@oberhavel-kliniken.de

Telephone: +49 331662005

Fax: +49 331661124

Internet address(es):Main address: <http://www.oberhavel-kliniken.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: juristische Person des privaten Rechts unter Kontrolle der öffentlichen Hand

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

380.001 erweiterter Rohbau

Reference number: KHO-BTE 378 12 2021

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Neubau eines 4-geschossigen Krankenhausgebäudes mit Teilunterkellerung

BGF: ca. 2000m²

geplante Inbetriebnahme: 2024

Nutzungen:

- EG: Jugendpsychiatrie

- 1.OG: Praxen / Ambulante Behandlung

- 2.OG: Praxen / Ambulante Behandlung

- 3.OG: Funktionsdiagnostik

Konstruktion: Betonbau/ Massivbau mit Leichtbauinnenausbau (Trockenbauwände und Trockenbaudecken)

Fassade: WDVS // Dach: Flachdach mit Foliendeckung // Fenster: Kunststoff

Es sind folgende Gewerke innerhalb des Angebotes zu erfassen:

1.) BAUSTELLENEINRICHTUNG: Sanitäreinheiten, Bauleitungscontainer, Bauzaun (ca. 190m), Baustellenmedien (Strom und Wasser), Verkehrswegesicherung, Provisorische Baustraße (ca. 200 m²), Bauschließanlage, Baumschutz etc.

2.) GERÜSTARBEITEN NACH DIN 18451: Fassadengerüst mit Dachdeckerfang (ca. 2.000 m²)

3.) ABRUCH- UND RÜCKBAUARBEITEN NACH DIN 18459: Abbruch an Gebäudeanschluss Bestand (Rückbau bestehende Kellerzugänge und Fassadenbekleidungen WDVS und Klinker etc.)

4.) DÜSENSTRAHLARBEITEN / TROG für Teilkeller

5.) ERDARBEITEN NACH DIN 18300: Baugrubenaushub (ca. 600m³), Verdichtung Sohle (ca. 750 m²)

6.) BLITZSCHUTZARBEITEN

7.) GRUNDLEITUNGSARBEITEN

8.) BETON- UND STAHLBETONARBEITEN NACH DIN 18331: Schalungen (ca. 7.000m²), Beton (ca. 2.500 m³), Bewehrungsstahl (ca. 100 t)

9.) MAURERARBEITEN NACH DIN 18330: ca. 20 m³

10.) PUTZ- UND STUCKARBEITEN NACH DIN 18350: Gipsputz (ca. 1.500 m²), Kalkzementputz (ca. 600m²)

11.) ABDICHTUNGSARBEITEN NACH DIN 18336: Dickbeschichtung mit Perimeterdämmung (ca. 500m²)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 294 847,90 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40A Oberhavel

Main site or place of performance: Klinik Oranienburg Robert-Koch-Straße 2 16515 Oranienburg

II.2.4. Description of the procurement

s sind folgende Gewerke innerhalb des Angebotes zu erfassen:

1.) BAUSTELLENEINRICHTUNG: Sanitäreinheiten, Bauleitungscontainer, Bauzaun (ca. 190m), Baustellenmedien (Strom und Wasser), Verkehrswegesicherung, Provisorische Baustraße (ca. 200 m²), Bauschließanlage, Baumschutz etc.

2.) GERÜSTARBEITEN NACH DIN 18451: Fassadengerüst mit Dachdeckerfang (ca. 2.000 m²)

- 3.) ABBRUCH- UND RÜCKBAUARBEITEN NACH DIN 18459: Abbruch an Gebäudeanschluss Bestand (Rückbau bestehende Kellerzugänge und Fassadenbekleidungen WDVS und Klinker etc.)
- 4.) DÜSENSTRAHLARBEITEN / TROG für Teilkeller
- 5.) ERDARBEITEN NACH DIN 18300: Baugrubenaushub (ca. 600m³), Verdichtung Sohle (ca. 750 m²)
- 6.) BLITZSCHUTZARBEITEN
- 7.) GRUNDLEITUNGSARBEITEN
- 8.) BETON- UND STAHLBETONARBEITEN NACH DIN 18331: Schalungen (ca. 7.000m²), Beton (ca. 2.500 m³), Bewehrungsstahl (ca. 100 t)
- 9.) MAURERARBEITEN NACH DIN 18330: ca. 20 m³
- 10.) PUTZ- UND STUCKARBEITEN NACH DIN 18350: Gipsputz (ca. 1.500 m²), Kalkzementputz (ca. 600m²)
- 11.) ABDICHTUNGSARBEITEN NACH DIN 18336: Dickbeschichtung mit Perimeterdämmung (ca. 500m²)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualifikationen / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Bauablauf / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 008-014783](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: KHO-BTE 378 12 2021

Title:

380.001 erweiterter Rohbau

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/03/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: A.m.m.a.r. Bau GmbH

Postal address: Emmentaler Str. 98

Town: Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

Postal code: 13409

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 197 367,37 EUR

Total value of the contract/lot: 2 294 847,90 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

A.) Nach § 107 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 107 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 101b Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 101a Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

B.) Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft unterschriebene Erklärung einzureichen, in der alle Mitglieder der Bietergemeinschaft namentlich benannt werden und erklären, dass:

- ihnen bekannt ist, dass § 1 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen, Verhaltensweisen und Beschlüsse verbietet, und ein Angebot einer unter Verstoß gegen diese Vorschrift gebildeten Bietergemeinschaft zwingend vom Verfahren ausgeschlossen wird.
- sie zulässig eine Bietergemeinschaft gebildet haben. Dabei sind die für die Bildung der Bietergemeinschaft maßgeblichen Gründe anzugeben.
- das in der Erklärung bezeichnete geschäftsführende Mitglied die Bietergemeinschaft gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, dies schließt Erklärungen im Vergabeverfahren ein.
- das in der Erklärung bezeichnete geschäftsführende Mitglied berechtigt ist, mit uneingeschränkter Wirkung Zahlungen anzunehmen.
- alle Mitglieder im Auftragsfalle als Gesamtschuldner haften.

Hierfür ist das Formblatt Bietergemeinschaftserklärung zu verwenden. Eine Veränderung der Zusammensetzung von Bietergemeinschaften ist grundsätzlich unzulässig. In begründeten Ausnahmefällen kann der Auftraggeber jedoch seine Zustimmung erteilen. Ein Anspruch auf Zustimmung besteht nicht.

C.) Beabsichtigt der Bieter, sich für die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen anderer Unternehmen (Dritter/Nachunternehmer) zu bedienen, muss er Art und Umfang der dafür vorgesehenen Leistungsteile in seinem Angebot unter Verwendung des Formblattes "Erklärung über die

Leistungsteile anderer Unternehmen" bezeichnen. Zum Nachweis, dass ihm die erforderlichen Fähigkeiten (Mittel, Kapazitäten) der anderen Unternehmen zur Verfügung stehen, hat er auf gesondertes Verlangen der Auftraggeberin zu dem von dieser bestimmten Zeitpunkt diese Unternehmen zu benennen und entsprechende Verpflichtungserklärungen dieser Unternehmen unter Verwendung des Formblattes "Verpflichtungserklärung des anderen Unternehmens" vorzulegen.

Bei Einsatz von anderen Unternehmen (Dritter/Nachunternehmer) ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der

diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Nicht präqualifizierte andere Unternehmen haben auf gesondertes Verlangen zum Nachweis der Eignung das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen" vorzulegen .

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen in den eingereichten Formblättern "Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen" auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in den Formblättern genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.

Mit Zuschlagse

Bekanntmachungs-ID: CXP9Y4JRQ1R

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Europaangelegenheiten

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany
Telephone: +49 3318661719
Fax: +49 3318661652

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und
Eurpaangelegenheiten
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/04/2022