

Italy-Milan: Architectural, engineering and planning services

OJ S 77/2023 19/04/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ARIA S.p.A. - Azienda Regionale per l'innovazione e gli Acquisti S.p.A.

National registration number: Direzione Generale

Postal address: Via Taramelli, 26

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20124

Country: Italy

Contact person: Tiziana Privitello

E-mail: protocollo@pec.ariaspa.it

Telephone: +39 0239331-1

Fax: +39 02/39331225

Internet address(es):Main address: www.ariaspa.itAddress of the buyer profile: www.sintel.regione.lombardia.it**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.ariaspa.it

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.sintel.regione.lombardia.it

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

GS23011_C01615_Procedura aperta in 2 lotti per l'affidamento dei servizi tecnici di DL, DO e CSE (Lotto 1) e di Collaudo (Lotto 2) - Immobili di proprietà Aler, Milano.

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servizi tecnici di DL, DO e CSE (Lotto 1) e di Collaudo in corso d'opera (Lotto 2) relativi agli interventi di demolizione, bonifica e nuova costruzione di Via Lorenteggio, 179 e Via Giambellino, 150 - Immobili di proprietà Aler, Milano.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 399 523,59 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one lot only

II.2. Description

II.2.1. Title

DL + DO + CSE Lorenteggio, 179 e Giambellino, 150

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Via Lorenteggio, 179 e Via Giambellino, 150 - Milano

II.2.4. Description of the procurement

Servizi tecnici di Direzione Lavori, Direzione Operativa e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Offerta Tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 221 544,02 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 1242

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1) Aria S.p.A. intende avvalersi delle previsioni di cui all'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50 /2016 e ss.mm.ii affidando in un momento successivo all'aggiudicatario anche i servizi oggetto dell'opzione afferenti la "Fase 2"- Via Giambellino, 150.

2) Aria S.p.A. si riserva la facoltà di affidare direttamente all'aggiudicatario l'incarico di progettazione di eventuali varianti al progetto dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art.

106, D.lgs 50/2016. Il suddetto corrispettivo, quale risultante dalla somma del valore di tutti gli incarichi di progettazione non può in ogni caso superare l'importo massimo complessivo di euro 281.894.77.

Il tutto come meglio specificato al punto 4.2 del Disciplinare di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Collaudo Lorenteggio, 179 e Giambellino, 150
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71632000 Technical testing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Via Lorenteggio, 179 e Via Giambellino, 150 - Milano

II.2.4. Description of the procurement

Servizi tecnici di Collaudo in corso d'opera e finale: i servizi dovranno essere eseguiti da n. 3 professionisti distinti, i quali costituiranno la Commissione di collaudo.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Offerta Tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 177 979,57 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 1242

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Aria S.p.A. intende avvalersi delle previsioni di cui all'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50 /2016 e ss.mm.ii affidando in un momento successivo all'aggiudicatario anche i servizi oggetto dell'opzione afferenti la "Fase 2"- Via Giambellino, 150.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'articolo 46 del D.Lgs. 50/2016, iscritti nel registro delle imprese o, ai sensi dell'art. 83, co.1, lett. a), D.Lgs. 50/2016 in possesso dei relativi requisiti professionali. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti: a) per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016; g) per i quali sussista qualsiasi altra causa di esclusione o condizione che determini l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione. L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione - Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative: 1) Professionisti abilitati iscritti negli appositi albi previsti dai rispettivi ordinamenti professionali, personalmente responsabili delle prestazioni poste a base di gara di loro competenza, da indicare nominativamente nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, ex art. 24, comma 5 del D.Lgs. 50/2016. 2) Per i professionisti che espletano l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008. Per il lotto n. 2: altresì requisiti di cui all'art. 216 del D.p.r. 207/2010.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/05/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 12 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/05/2023 Local time: 10:30

Place:

Da remoto a mezzo piattaforma Sintel

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- a) Appalto indetto con determinazione del Direttore Generale n. 351 del 14 aprile 2023;
- b) con riferimento al paragrafo II.2.7) del presente bando di gara si precisa che il servizio decorre dalla data di emissione di specifico ordine di servizio del Responsabile Unico del Procedimento e termina -con l'emissione del certificato di collaudo dei lavori A mero titolo indicativo, e senza che ciò possa ingenerare pretesa o aspettativa alcuna da parte dell'appaltatore, si segnala che il termine di esecuzione dei Servizi è stimato ad oggi:- Via Lorenteggio 179 in n. 1.242 giorni naturali e consecutivi comprensivi dei tempi relativi al collaudo, fatte salve eventuali proroghe o sospensioni dei Lavori; - Via Giambellino 150 - "Fase 1": n. 820 giorni naturali e consecutivi comprensivi dei tempi relativi al collaudo, - Via Giambellino 150 - OPZIONE "Fase 2": stimata in 25 giorni naturali e non consecutivi,
- c) si precisa, altresì, che il corrispettivo, quale risultante dall'applicazione all'importo a base di gara dello sconto offerto, è da intendersi fisso, invariabile ed omnicomprensivo né l'appaltatore potrà avanzare pretesa alcuna a seguito di eventuali proroghe che dovessero comportare una dilatazione dei tempi di esecuzione dei lavori; resta salvo quanto indicato all'art. 5.3) degli schemi di contratto;
- d) CIG (Codice Identificativo Gare presso dell'Autorità Nazionale): Lotto 1: 9755597D4F; Lotto 2: 975563088;
- e) CUP: H41H14000130009;
- f) la Stazione Appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere, di differire o revocare il presente procedimento di gara o di non procedere all'aggiudicazione;
- g) l'aggiudicazione è possibile anche in presenza di una sola offerta valida;
- h) alla presente procedura si applica l'art. 133, comma 8, del D. Lgs. 50/2016.
- i) è ammessa la revisione dei prezzi prevista dall'art. 106 comma 1, lett. a) D. Lgs. n. 50/2016, nei termini previsti dalla Legge 28 marzo 2022 n. 25 e del disciplinare di gara.
- j) Responsabile del procedimento: Ing. Alessandro Caloisi.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Postal address: Via Corridoni, 39

Town: Milano
Postal code: 20122
Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Contro il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Postal address: Via Corridoni, 39

Town: Milano

Postal code: 20122

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/04/2023