

Belgium-Antwerp: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 96/2019 20/05/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Karel de Grote Hogeschool VZW

National registration number: 0458.402.105_22766

Postal address: Brusselstraat 45

Town: Antwerpen

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2018

Country: Belgium

E-mail: aankoop@kdg.be

Internet address(es):

Main address: www.kdg.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=341908>

I.1. Name and addresses

Official name: Meir Corner NV

National registration number: BE0676725646

Postal address: Steenweg op Leuven 1188

Town: Sint-Lambrechts-Woluwe

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1200

Country: Belgium

E-mail: aankoop@kdg.be

Internet address(es):

Main address: <http://www.kdg.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=341908>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=341908>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://eten.](https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Karel+de+Grote-Hogeschool+VZW-GEB_2019_003+A-F02)

[publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Karel+de+Grote-Hogeschool+VZW-GEB_2019_003+A-F02](https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Karel+de+Grote-Hogeschool+VZW-GEB_2019_003+A-F02)

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=24454>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Onderwijs

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ontwerpopdracht voor de realisatie van een gebouw met een gemengd programma van retail en hogeschool

Reference number: Karel de Grote-Hogeschool VZW-GEB_2019_003 A-F02_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

De overheidsopdracht betreft een opdracht voor diensten ter uitvoering van een ontwerpopdracht

Voor de realisatie van een gebouw met een gemengd programma van retail- en hogeschoolactiviteiten te 2000 Antwerpen,

Meir 127. De opdracht behelst o.a. de volgende prestaties, zoals nader omschreven in het bestek: opstellen schetsontwerp,

Voorontwerp, definitief ontwerp, aanvraagdossier omgevingsvergunning, aanbestedingsdossier voor een overheidsopdracht

Van aannemingswerken, en controle op de uitvoering van de aannemingswerken.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Main site or place of performance: Meir 127, 2000 Antwerpen

II.2.4. Description of the procurement

De overheidsopdracht betreft een opdracht voor diensten ter uitvoering van een ontwerpopdracht voor de realisatie van een

Gebouw met een gemengd programma van retail- en hogeschoolactiviteiten te 2000 Antwerpen. De opdracht behelst o.a.

De volgende prestaties, zoals nader omschreven in het bestek: opstellen schetsontwerp, voorontwerp, definitief ontwerp,

Aanvraagdossier omgevingsvergunning, aanbestedingsdossier voor een overheidsopdracht voor aannemingswerken, en
Controle op de uitvoering van de aannemingswerken.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 12/08/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zie bestek artikel 11 Opties

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zie bestek

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Opgenomen zijn op het Tableau van de Orde van Architecten. Voor architecten uit andere EU-lidstaten moet aangetoond worden dat de architect in de betrokken lidstaat het beroep van architect mag uitoefenen.

III.2.2. Contract performance conditions

Zie bestek

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/06/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/06/2019 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

De overheidsopdracht "Overheidsopdracht voor de gunning van een ontwerpopdracht voor de realisatie van een gebouw met een gemengd programma van retail en hogeschool", werd reeds gepubliceerd in het Bulletin der Aanbestedingen op 28.3.2019 (en in het publicatieblad van de Europese Unie van 1.4.2019) en waarvoor een erratum werd gepubliceerd in het Bulletin der Aanbestedingen op 23.4.2019 (en in het publicatieblad van de Europese Unie van 25.4.2019). Deze overheidsopdracht werd stopgezet en opnieuw geplaatst. Onderhavig bestek en haar bijlage vormen het bestek voor deze nieuw geplaatste overheidsopdracht, tevens genaamd "Overheidsopdracht voor de gunning van een ontwerpopdracht voor de realisatie van een gebouw met een gemengd programma van retail en hogeschool". De belangrijkste wijzigingen aan onderhavig bestek en haar bijlagen in vergelijking met het bestek van 28.3.2019 en het erratum van 23.4.2019, worden voor het leesgemak aangeduid in het geel.

Niettemin is het de verantwoordelijkheid van de Inschrijvers om onderhavig bestek en haar bijlagen nauwkeurig na te lezen, te bestuderen en hun offertes conform opstellen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank van eerste aanleg Antwerpen

Postal address: Bolivarplaats 20

Town: Antwerpen

Postal code: 2000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/05/2019