

Finland-Vantaa: Construction work**OJ S 98/2020 20/05/2020****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vantaan kaupunki / Tilakeskus

National registration number: 0124610-9

Postal address: PL 1820, Vantaan kaupunki

Town: Vantaa

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: FI-01030

Country: Finland

Contact person: Annika Varsio

E-mail: juha.vuorenmaa@vantaa.fi

Telephone: +358 401941578

Internet address(es):Main address: <http://www.vantaa.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=300634&tpk=a903436d-d768-49ba-a6d1-3032a5a89a2c>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=300634&tpk=a903436d-d768-49ba-a6d1-3032a5a89a2c>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sanomalan koulun paviljongin vuokraaminen määräajaksi

Reference number: VD/4614/02.08.00.00/2020

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Sanomalan koulun ala-asteen (150 lasta) ja ruokailijoiden (+ 95 lasta) tarvitsemien tilojen vuokraaminen 31.12.2025 asti.

Tilojen on oltava käyttökunnossa 21.12.2020.

Vuokra-aikaa voidaan jatkaa optiovuosilla, koska Vantaa tarvitsee toistuvasti väistötiloja, mutta tarkempi paikka ja aika eivät ole tarkasti selvillä.

Vuokranantaja toimii tilojen rakentamisen ajan pääurakoitsijana ja -toteuttajana sekä työmaanjohtovelvollisena urakoitsijana.

Tarjous-/sopimuskieli sekä työmaakieli on suomi.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Vantaa

II.2.4. Description of the procurement

Peruskoulutilojen hankinta vuokraamalla määräajaksi. Tarkempi kuvaus liitteessä Hankinnan kuvaus ja muissa tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 6

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Vuokra-ajan jatkamisesta tarjotaan optiot vuosittain yksi (1) + yksi (1) + yksi (1) vuotta.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Vuokrakauden jatkaminen optiovuosilla, ks. hankinnan kuvaus.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ks. kohta Tarjouspyynnön muut ehdot.

Selvityksenä käy myös tilaajavastuu.fi-raportti velvoitteiden suorittamisesta.

Kaikkien pyydettyjen / pyydettyjen asiakirjojen tulee olla suomen kielellä ja tarvittaessa oikeaksi todistettut.

Mikäli urakoitsijan toimittamat selvitykset ovat joko osin tai kokonaan puutteelliset, tilaajalla on oikeus hylätä tarjous.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Tarjoaja voi antaa osan hankinnan toteuttamisesta aliurakoitsijan suoritettavaksi. Tämä puolestaan voi antaa edelleen osan omasta aliurakastaan aliurakoitsijan suoritettavaksi.

Töiden ketjuttaminen tämän pidemmälle ei ole sallittua ilman perusteltua, erikseen tilaajalla hyväksyttävää syytä. Hintaa ei pidetä hyväksyttävänä syynä.

Aliurakoitsijoiden tulee täyttää tilaajavastuulain vaatimukset.

Ennen sopimuksen allekirjoittamista tulee valitun toimittajan toimittaa tilaajan nähtäväksi lainsäädännön mukaiset rikosrekisteriotteet yrityksestä ja yrityksen nimenkirjoitusoikeuden omaavista henkilöistä.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/06/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/06/2020 Local time: 12:05

Place:

Uusimaa

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaus ei ole avoin tilaisuus.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/05/2020