

233137-2026 - Competition

Germany – Construction work – ZAS-MHKW [WUS01] Vergabe der Bauleistungen von Brandschotts (horiz./vert.) im Teilprojekt (TP) 1

OJ S 66/2026 03/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zweckverband Abfallverwertung Südhessen (ZAS)

Email: karl-ludwig.schneider@entega.ag

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Environmental protection

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ZAS-MHKW [WUS01] Vergabe der Bauleistungen von Brandschotts (horiz./vert.) im Teilprojekt (TP) 1

Description: Im Projekt ‚Umbau und Modernisierung des Müllheizkraftwerks‘ in Darmstadt sind durch das Entflechten und Umverlegen der drei bestehenden Verbrennungslinien sowie beim Rück- und Neubau von Medienleitungen aller Art, Größe und Form in mehreren Gebäuden (i. W. in den Bauteilen (BT) 1 bis 3) im Teilprojekt (TP) 1 Durchbrüche in Massivbauteilen wie Decke (horiz.) und Wand (vert.) vorhanden, die vor der Nutzungsaufnahme der Gebäude, also dem Übergang von Baustellenbetrieb in den Regelbetrieb, brandschutztechnisch mit handelsüblichen Produkten/Fabrikaten zu verschließen und die Ausführung digital und fortschreibbar in Plänen und Listen zu dokumentieren sind.

Procedure identifier: c85a3ccd-7a02-4ca0-a205-973b8d8ab14d

Internal identifier: ZAS-MHKW ETN01

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45343100 Fireproofing work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Fragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Angabe der Dokumentenbezeichnung und der Gliederungsnummer der Vergabeunterlagen (z.B.: „Ziffer ... der Leistungsbeschreibung ...“) in Textform über den von der elektronischen Vergabeplattform vorgesehenen Kommunikationsbereich möglichst bis zum 24.04.2026 (MEZ) einzureichen.

Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. Auskunftersuchen sind

ausschließlich über die Vergabeplattform Subreport ELViS zu stellen und werden nur über die Vergabeplattform beantwortet.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 142 i. V. m. §§ 123, 124 GWB sowie § 22 Abs. 1 Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Vergabe der Bauleistungen von Brandschotts (horiz./vert.) im Teilprojekt (TP) 1

Description: Im Projekt ‚Umbau und Modernisierung des Müllheizkraftwerks‘ in Darmstadt sind durch das Entflechten und Umverlegen der drei bestehenden Verbrennungslinien sowie beim Rück- und Neubau von Medienleitungen aller Art, Größe und Form in mehreren Gebäuden (i. W. in den Bauteilen (BT) 1 bis 3) im Teilprojekt (TP) 1 Durchbrüche in Massivbauteilen wie Decke (horiz.) und Wand (vert.) vorhanden, die vor der Nutzungsaufnahme der Gebäude, also dem Übergang von Baustellenbetrieb in den Regelbetrieb, brandschutztechnisch mit handelsüblichen Produkten/Fabrikaten zu verschließen und die Ausführung digital und fortschreibbar in Plänen und Listen zu dokumentieren sind.

Internal identifier: ZAS-MHKW [WUS01] Vergabe der Bauleistungen von Brandschotts

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45343100 Fireproofing work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Es wird klarstellend darauf hingewiesen, dass die Überschriften der Kriterien "Eintragung in das Handelsregister", "Finanzkennzahlen" und "Referenzen zu bestimmten Arbeiten" in Abschnitt 5.1.9 der Auftragsbekanntmachung aus technischen Gründen den aufgestellten und beschriebenen Eignungskriterien nicht vollumfänglich

entsprechen. Die vollständigen Anforderungen an die Eignung können dem jeweils korrespondierenden Beschreibungstext zum Kriterium entnommen werden. Allgemeine Hinweise zu den Bewerbungsbedingungen: Alle geforderten Nachweise und Erklärungen gemäß Abschnitt 5.1.9 sind innerhalb der Bewerbungsfrist nach Abschnitt 5.1.12 mit dem Angebot vorzulegen, soweit sich der Auftraggeber dies nicht ausdrücklich anders vorbehalten hat. Der Auftraggeber weist ausdrücklich darauf hin, dass unvollständige Angebote von der Teilnahme ausgeschlossen werden können. Die Vorlage von Kopien ist zulässig. Ausländische Bewerber haben statt der geforderten amtlichen Nachweise nach deutschem Recht gleichwertige Bescheinigungen nach den Vorschriften ihres Herkunftslandes vorzulegen. Soweit nicht anders gefordert, können Erklärungen als Eigenerklärungen abgegeben werden. Die Vergabestelle stellt für die nachfolgend aufgeführten Nachweise und Erklärungen ein Bieter-Formblatt zur Verfügung, welches interessierte Unternehmen als Anlage zum ersten Verfahrensbrief über die unter Abschnitt 5.1.11 genannte elektronische Adresse abrufen können. Bei Bietergemeinschaften sind die geforderten Nachweise für alle Mitglieder vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbestandteil nachweisen muss, den es übernehmen soll. Ferner hat die Bietergemeinschaft dem Angebot eine Erklärung beizulegen, in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, in der alle Mitglieder aufgeführt sind, der für die Durchführung bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist und dieser die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt und dass alle Mitglieder im Auftragsfall als Gesamtschuldner haften (Bietergemeinschaftserklärung). Beabsichtigt der Bieter/die Bietergemeinschaft den Einsatz von Nachunternehmern, sind die von den Nachunternehmern zu erbringenden Leistungen gemäß § 34 Abs. 1 SektVO nach Art und Umfang mit dem Angebot zu benennen. Für Nachunternehmer, welche der Bieter im Wege der Eignungslleihe nach § 47 SektVO einzusetzen beabsichtigt, sind weiterhin die unter Abschnitt 5.1.9 geforderten Nachweise und Erklärungen, soweit einschlägig und bezogen auf die zu erbringende Teilleistung, für den jeweiligen Nachunternehmer bereits mit dem Angebot einzureichen sowie nach § 47 Abs. 1 Satz 1 SektVO nachzuweisen, dass dem Bieter die insoweit für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen werden. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: I.) "Eignung zur Berufsausübung" a) Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 142 i.V.m. §§ 123, 124 GWB sowie § 22 Abs. 1

Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz vorliegen oder andernfalls entsprechende

Selbstreinigungsmassnahmen nach den § 142 i.V.m. §§ 125, 126 GWB getroffen werden. b)

Aussagekräftige Unternehmensdarstellung, unter Angabe von Firma, Sitz, Gegenstand, Rechtsform, Geschäftsleitung des Unternehmens; kurze Beschreibung des Tätigkeitsbereichs (Arbeitsbereiche, Leistungsspektrum), Benennung des Ansprechpartners für die Bewerbung.

c) Aktueller Nachweis (maximal 6 Monate alt) der Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister oder eine gleichwertige Bescheinigung einer Gerichts- oder

Verwaltungsbehörde des Ursprungs- oder Herkunftslandes. d) Eigenerklärung Mindestlohngesetz. e) Eigenerklärung zum Russlandgeschäft gemäß Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Bieters bzw. von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: II "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit" a) Eigenerklärung über den Gesamtumsatz (netto) des Unternehmens sowie den Umsatz (netto) in den letzten drei Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Vergleichbare Leistungen sind insbesondere: Brandschutzarbeiten mit liefern und einbauen von Brandschotts mit bauseitiger Durchbruchsbelegung aller Art, Größe, Form und Lage (nach MLAR) in Massivbauteilen wie Decke (horiz.) und Wand (vert.) mit handelsüblichen Produkten/Fabrikaten innerhalb von Bestandsgebäuden mit teils erschwerter Zugänglichkeit zu den Einbauorten mit teils beengten Platzverhältnissen und Arbeiten auf bauseitigen Gerüsten in großen Höhen bis ca. 36 m über Grund (u.a. Kesselhaus) einschl. digitaler, fortschreibbarer Dokumentation der Ausführung in Plänen und Listen. Geforderter Mindeststandard: Der Mindestgesamtumsatz pro Jahr für Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren beträgt EUR 3 Mio. netto. b) Nachweis einer Haftpflichtversicherung im Falle der Beauftragung mit einer Deckungssumme je Schadenereignis von mindestens EUR 5 Mio. für Personen- und Sachschäden sowie EUR 5 Mio. für Vermögensschäden. Der Nachweis ist entweder durch eine Bestätigung des Versicherers über das Bestehen der Versicherung mit den genannten Deckungssummen zu erbringen oder durch eine Bestätigung des Versicherers über die Bereitschaft, im Auftragsfall eine Versicherung mit den genannten Deckungssummen bereitzustellen.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: III "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit" a) Angaben über die Erbringung von einschlägigen Leistungen in den letzten fünf Jahren (2021 bis 2025) sowie des laufenden Jahres, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Angabe – je Referenz – von: - Art und Umfang der Leistung - Auftragswert (netto) - Ausführungszeitraum - Name des öffentlichen/privaten Auftraggebers - Ansprechpartner beim Referenzgeber inkl. Telefonnummer Referenzen sind insbesondere vergleichbar, wenn diese zum Gegenstand haben: Stellen, vorhalten und räumen einer vollständigen Baustelleneinrichtung für die angefragten Brandschutzarbeiten mit liefern und einbauen von Brandschotts mit bauseitiger Durchbruchsbelegung aller Art, Größe, Form und Lage (nach MLAR) in Massivbauteilen wie Decke (horiz.) und Wand (vert.) mit handelsüblichen Produkten /Fabrikaten innerhalb von Bestandsgebäuden mit teils erschwerter Zugänglichkeit zu den Einbauorten mit teils beengten Platzverhältnissen und Arbeiten auf bauseitigen Gerüsten in großen Höhen bis ca. 36 m über Grund (u.a. Kesselhaus) einschl. digitaler, fortschreibbarer Dokumentation der Ausführung in Plänen und Listen, wie mit dieser Ausschreibung beschrieben und welche in Summe der Leistungen im Kostenrahmen des Bieterangebots liegen. Geforderter Mindeststandard: Es müssen mindestens 3 gültige Referenzen aufgezeigt werden. b) Angaben über die Zahl der in den letzten drei Jahren (2023 bis 2025) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (FTE), gegliedert nach Fachbereich sowie Seniorität. c) Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preisliches Zuschlagskriterium (Anlage 8 - ZAS-MHKW-

DA_ETN01_Erläuterungen zu den Zuschlagskriterien)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 75

Criterion:

Type: Quality

Description: Güte und Qualität des Personaleinsatzkonzepts (Anlage 8 - ZAS-MHKW-

DA_ETN01_Erläuterungen zu den Zuschlagskriterien)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Güte und Qualität des Reaktionszeitenkonzepts (Anlage 8 - ZAS-MHKW-

DA_ETN01_Erläuterungen zu den Zuschlagskriterien)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E95824763>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E95824763>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Regelungen und Ausführung entsprechend den Vergabeunterlagen.

Deadline for receipt of tenders: 06/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 30 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Der Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Information about public opening:

Opening date: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Der im Auftragsfall einzusetzende Polier und Vorarbeiter muss Deutsch in Wort und Schrift beherrschen.

Electronic invoicing: Required

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Financial arrangement: Regelungen und Ausführung entsprechend den Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium
Darmstadt

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ENTEGA AG
Zentraleinkauf ENTEGA-Konzern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zweckverband Abfallverwertung Südhessen (ZAS)

Registration number: DE 206599056

Postal address: Frankfurter Straße 100

Town: Darmstadt

Postcode: 64293

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Contact point: ZAS

Email: karl-ludwig.schneider@entega.ag

Telephone: +49 06151 701-0

Internet address: <https://www.zas-darmstadt.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: 06151 12-6603

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 611327648534

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: ENTEGA AG Zentraleinkauf ENTEGA-Konzern

Registration number: Berichtseinheit-ID 00003606

Town: Darmstadt

Postcode: 64293

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: Karl-ludwig.schneider@entega.ag

Telephone: +49 61517017137

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 12e61487-880f-44b4-82d9-b865808e110e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 01/04/2026 16:12:16 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 233137-2026

OJ S issue number: 66/2026

Publication date: 03/04/2026