

Finland-Tampere: Construction work
OJ S 97/2019 21/05/2019
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Tredu-Kiinteistöt Oy
National registration number: 2863261-6
Postal address: Frenckellin aukio 2 A
Town: Tampere
NUTS code: FI197 Pirkanmaa
Postal code: 33100
Country: Finland
Contact person: Aija Puustelli
E-mail: aija.puustelli@tampere.fi
Telephone: +358 505761425
Internet address(es):
Main address: www.tredu-kiinteistot.fi

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.haahtela.fi/fi/pris-hankinnat/>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.haahtela.fi/fi/pris-hankinnat/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistöjen vuokraus ja hallinta

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nokian kampus – Tredu Nokian toimipiste ja Nokian lukio

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Tredu-Kiinteistöt Oy rakennuttaa Nokialle Nokian kampuksen, johon sijoittuvat Tredun Nokian toimipiste ja Nokian lukio kilpailullista neuvottelumenettelyä käyttäen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

II.2.4. Description of the procurement

Nokian kampus sijoittuu Tredun nykyisen Kankaantaan toimipisteen tontille. Rakennushanke sisältää 2-kerroksisen oppilaitoksen sekä siihen liittyvän ammatillisen opetuksen 1-kerroksisen opetustilan. Hankeen laajuus on noin 10 300 brm². Tilaaja vastaa nyt tontilla olevien rakennusten purkamisesta.

Tarjouskilpailu järjestetään kaksivaiheisena ja se jakautuu ilmoittautumisvaiheeseen, josta valitaan enintään viisi (5) tarjoajakonsortiota varsinaiseen kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn. Varsinainen kilpailullinen neuvottelumenettely toteutetaan ns. ranskalaisena urakkana, jossa toteuttavan konsortion valinta suoritetaan ennalta määriteltyyn urakkahintaan perustuen kilpailuohjelmassa määriteltyjen laadullisten kriteerien pohjalta. Valitun konsortion kanssa hankkeen kehittämistä jatketaan ehdotussuunnitelman pohjalta kehittämissivaiheella, jossa suunnitelmaa kehitetään allianssille tyypillisiä Lean-työkaluja hyödyntäen käyttäjälähtöisesti työpajoissa sekä aikataulullisesti ja taloudellisesti Last Planner- ja Big-Room -menetelmin.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Tilaajavastuulain mukaisten velvoitteiden tulee täytyä. Voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/06/2019 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Projektipankista saatavat ilmoittautumisvaiheen hankinta-asiakirjat:

- a) tarveselvitys;
- b) hanketietokortti;
- c) osallistumishakemus (pdf ja docx);
- d) tontinkäyttöluonnos (alustava);
- e) ESPD-lomake.

Projektipankkilinkki, josta em. asiakirjat ovat ladattavissa, aukeaa tiistaina 21.5.2019 klo 8:00.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/05/2019