

France-Paris: Feasibility study, advisory service, analysis

OJ S 86/2022 03/05/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: anru

Postal address: 69bis, rue de Vaugirard

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75006

Country: France

E-mail: Paja@anru.fr

Telephone: +33 153635696

Internet address(es):

Main address: <http://www.anru.fr>

Address of the buyer profile: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.
AccueilEntreprise](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise)

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.
EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2023645&orgAcronyme=s2d](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2023645&orgAcronyme=s2d)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.marches-
publics.gouv.fr/?page=Entreprise.
EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2023645&orgAcronyme=s2d](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2023645&orgAcronyme=s2d)

I.4. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

prestations d'expertises, d'assistance et de conseil en vue de la prise de participation dans des sociétés dont l'objet est de détenir des actifs immobiliers

Reference number: 2022-13-14-15

II.1.2. Main CPV code

71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

prestations d'expertises, d'assistance et de conseil en vue de la prise de participation dans des sociétés dont l'objet est de détenir des actifs immobiliers

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

le candidat peut répondre à un, plusieurs ou la totalité des lots. Chaque lot donnera lieu à l'attribution d'un accord-cadre qui sera mono-attributaire

II.2. Description

II.2.1. Title

accompagnement dans la démarche de conformité et dans l'analyse des contreparties spécifiques au co-investissement immobilier

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

accompagnement dans la démarche de conformité et dans l'analyse des contreparties spécifiques au co-investissement immobilier

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Compréhension du contexte et des enjeux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Adéquation de la méthodologie et des outils proposés / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Adéquation des compétences et expériences de l'équipe et de l'interlocuteur dédié proposés / Weighting: 40

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

l'Accord-Cadre est conclu sans minimum et avec un maximum de 260 000euro(s) HT pour la durée totale de la procédure

II.2. Description

II.2.1. Title

audits techniques de bâtiments
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71315210 Building services consultancy services, 71315400 Building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

audits techniques de bâtiments

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Compréhension du contexte et des enjeux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Adéquation de la méthodologie et des outils proposés / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Adéquation des compétences et expériences de l'équipe et de l'interlocuteur dédié proposés / Weighting: 40

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

l'Accord-Cadre est conclu sans minimum et avec un maximum de 700 000euro(s) HT pour la durée totale de la procédure

II.2. Description

II.2.1. Title

conseil et études de marchés en immobilier

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

70121200 Building purchase services, 79310000 Market research services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

conseil et études de marchés en immobilier

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Compréhension du contexte et des enjeux / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Adéquation de la méthodologie et des outils proposés / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Adéquation des compétences et expériences de l'équipe et de l'interlocuteur dédié proposés / Weighting: 40

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'Accord-Cadre est conclu sans minimum et avec un maximum de 800 000euro(s) HT pour la durée totale de la procédure

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/05/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/05/2022 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

tous les 4 ans

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

le présent accord-cadre a pour objet la passation de 3 accords-cadres ayant pour objet des prestations d'expertises, d'assistance, et de conseil en vue de l'acquisition d'actifs immobilier pour le compte de la Direction du Fonds de Co-Investissement de l'anru. La consultation est lancée sous la forme d'une procédure d'appels d'offres ouverte en application de l'article R. 2124-2 du Code de la commande publique. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande passé en application des articles R. 2162-1 à R. 2162-6 et R. 2162-13 à R. 2162-14 du Code de la commande publique. Les bons de commandes sont conclus sans minimum mais avec un maximum défini dans l'acte d'engagement. l'accord-cadre prend effet à compter du 28 janvier 2023 pour une durée d'un an. Il sera reconductible 3 fois pour une période d'un an soit une durée maximum de quatre ans

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal Administratif de Paris

Postal address: 7, rue de Jouy

Town: Paris Cedex 4

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://www.telerecours.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal Administratif de Paris

Postal address: 7, rue de Jouy
Town: Paris Cedex4
Postal code: 75181
Country: France
E-mail: Greff.ta-paris@juradm.fr
Telephone: +33 144594400
Fax: +33 144594646
Internet address: <http://www.telerecours.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/04/2022