

**Germany-Esslingen: Construction work for swimming pool**

**OJ S 97/2019 21/05/2019**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Städtische Gebäude Esslingen

Postal address: Ritterstr. 17

Town: Esslingen

NUTS code: DE113 Esslingen

Postal code: 73728

Country: Germany

Contact person: Herr Wannek

E-mail: [oliver.wannek@esslingen.de](mailto:oliver.wannek@esslingen.de)

Telephone: +49 711 / 3512-2274

**Internet address(es):**

Main address: [www.esslingen.de](http://www.esslingen.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E77197855>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E77197855>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Klotz und Partner GmbH

Postal address: Leuschnerstr. 3

Town: Stuttgart

NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis

Postal code: 70174

Country: Germany

Contact person: Frau Braunagel

E-mail: [braunagel@klotzundpartner.de](mailto:braunagel@klotzundpartner.de)

Telephone: +49 7111874411

**Internet address(es):**

Main address: [www.klotzundpartner.de](http://www.klotzundpartner.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Stadtwerke

**I.5. Main activity**

Other activity: Energieversorger/Betreiber von Schwimmbädern

---

**Section II: Object**

---

## **II.1. Scope of the procurement**

### **II.1.1. Title**

Dachabdichtungs- und Zimmererarbeiten – Sanierung des Hallenfreibades Esslingen-Berkheim

### **II.1.2. Main CPV code**

45212212 Construction work for swimming pool

### **II.1.3. Type of contract**

Works

### **II.1.4. Short description**

Sanierung des Hallenfreibades in Esslingen-Berkheim:

Die NRF beträgt ca. 1 870 m<sup>2</sup> und der Rauminhalt ca. 9 347 m<sup>3</sup>.

Folgende Maßnahmen sollen im Zuge der anstehenden Sanierung ausgeführt werden:

- Totalsanierung des Innen- und Außenbeckens (Edelstahlauskleidung),
- Erneuerung Foyer, Umkleide und Sanitärbereich,
- Völlige Erneuerung der technischen Gebäudeinstallationen (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro und Badewassertechnik),
- barrierefreie Erschließung,
- energetische Ertüchtigung der Gebäudehülle.

Die Arbeiten werden voraussichtlich ab September 2019 – Mai 2021 durchgeführt.

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 10 550 000,00 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261410 Roof insulation work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE113 Esslingen

Main site or place of performance: Köngener Str. 50 73734 Esslingen am Neckar

### **II.2.4. Description of the procurement**

- PIR Paralleldämmung 160 mm – ca. 1 210 m<sup>2</sup>,
- PIR Gefälledämmung i.M. 125 mm – ca. 880 m<sup>2</sup>,
- RPTF Dämmplatten 20 mm – ca. 880 m<sup>2</sup>,
- Attikaerhöhung (Holzständer) – ca. 210 lfm,
- Folienabdichtung mit Photovoltaik – ca. 335 m<sup>2</sup>,
- Folienabdichtung ohne Photovoltaik – ca. 870 m<sup>2</sup>,
- Schutzbahn Foliendach – ca. 450 m<sup>2</sup>,
- Absturzsicherungssystem – 4 x psch,
- Dachrandabschlussprofil – ca. 225 lfm.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 04/11/2019 End: 20/03/2020

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

— § 6 a EU Nr. 1 VOB/A: Eigenerklärung zur Eintragung in das Berufsregister.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

— § 6 a EU Nr. 2 c) VOB/A: Eigenerklärung zu den Umsätzen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die Bauleistungen betreffen, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und den Anteil bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen einschließen.

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

— § 6 a EU Nr. 3 a) VOB/A: Eigenerklärung zu den Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Referenzen) der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahre  
— § 6 a EU Nr. 3 g) VOB/A: Eigenerklärung zu der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Anzahl der Arbeitskräfte

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

— § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe vorliegen,  
— § 6e Abs. 4 Nr. 1 EU VOB/A: Eigenerklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung,  
— § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A: Eigenerklärung zu Insolvenzverfahren und Liquidation,  
— Eigenerklärung zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft,  
— § 9c EU VOB/A: Sicherheit für Vertragserfüllung: 5 % der Summe der Auftragssumme, ab einer Auftragssumme von netto 250 000 EUR,  
— § 9c EU VOB/A: Sicherheit für Mängelansprüche 3 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme), ab einer Auftragssumme von netto 250 000 EUR,

— Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird:  
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 079-188862](#)

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/06/2019 Local time: 09:45

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 16/08/2019

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/06/2019 Local time: 09:45

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Die Vergabestelle behält sich vor zu den Eigenerklärungen entsprechende Nachweise nachzufordern.

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76247

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telephone: +49 721926-8730

Fax: +49 721926-3985

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) § 160 Einleitung, Antrag:

- 1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein;
- 2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht;
- 3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:
  - a) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
  - b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
  - c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
  - d) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

17/05/2019