

France-Vendôme: Architectural services for buildings

OJ S 116/2017 20/06/2017

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Vendôme

National registration number: 21410269100018

Postal address: parc Ronsard, BP 20107

Town: Vendôme Cedex

NUTS code: FR245 Loir-et-Cher

Postal code: 41106

Country: France

Contact person: M. le maire de Vendôme

E-mail: courrier@territoiresvendomois.fr

Telephone: +33 254894200

Fax: +33 254894201

Internet address(es):Main address: <http://www.vendome.eu/>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-securises.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Commune de Vendôme

Postal address: hôtel de ville et de Communauté de Vendôme BP 20107

Town: Vendôme Cedex

NUTS code: FR245 Loir-et-Cher

Postal code: 41106

Country: France

Contact person: Alexandra Laseigne

E-mail: marchespublics-responsable@territoiresvendomois.fr

Telephone: +33 254894275

Fax: +33 254894201

Internet address(es):Main address: <http://www.vendome.eu>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Commune de Vendôme

Postal address: hôtel de ville et de Communauté de Vendôme BP 20107

Town: Vendôme Cedex

Postal code: 41106

Country: France
Contact person: Service des marchés publics
Telephone: +33 254894275
E-mail: marchespublics-responsable@territoiresvendomois.fr
Fax: +33 254894201
NUTS code: FR245 Loir-et-Cher
Internet address(es):
Main address: <http://www.vendome.eu>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration et l'agrandissement de deux groupes scolaires à Vendôme: primaire Jules Ferry et primaire Anatole France.

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings - FA03

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'oeuvre relatif à l'opération de Restructuration totale ou partielle et l'agrandissement de deux groupes scolaires à Vendôme

Description sommaire des travaux du groupe scolaire Jules Ferry:

Réhabilitation (2 700m²):

oecole élémentaire réhabilitation totale

oecole maternelle réhabilitation totale de la partie la plus ancienne, y compris l'actuel logement de fonction; réhabilitation partielle de la partie la plus récente

oréfectoire: réhabilitation avec modifications partielles des volumes intérieurs

construction neuve (260m²):

ocréation d'un nouveau volume dédié à la réalisation d'un espace éveil et vie culturelle commun à la maternelle et à l'élémentaire

description sommaire des travaux du groupe scolaire Anatole France:

Réhabilitation (528m²):

réhabilitation partielle maternelle et élémentaire

construction neuve (570m²)

ocréation d'un nouveau volume pour la réalisation des espaces restauration; préparation; Bcd /Accueil périscolaire ;dortoirs ;sanitaires.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR245 Loir-et-Cher

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'oeuvre: missions de base définie par le décret no93-1268 du 29 novembre 1993, pour la catégorie d'ouvrage BATIMENT — réutilisation/réhabilitation. Le contenu des éléments de mission est celui qui figure à l'annexe II de l'arrêté du 21 Décembre 1993.

les éléments de mission de base confiés sont les suivants:

— avant-projet sommaire; avant-projet définitif; études de projet dont Dce;L'Assistance apportée au maître de l'ouvrage pour la passation des contrats de travaux ;la mission visa, la direction de l'exécution du contrat ;l'assistance aux opérations de réception des travaux

Le Maître d'ouvrage confie au Maître d'oeuvre les missions complémentaires suivantes:

- Diagnostic
- Mission de coordination Système de Sécurité Incendie
- Mission Ordonnancement, Pilotage, coordination
- mission Signalétique

L'Enveloppe prévisionnelle des travaux est fixée à 4 300 000 euros Ht

L'Acheteur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sans négociation (phase offre).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de la note méthodologique proposée par le candidat sur le déroulement de l'opération / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualité de la note méthodologique sur l'optimisation du planning de l'opération / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

1)qualité des références du candidat: 60 points.

Qualité du dossier d'oeuvre réalisé au regard des éléments demandés dans le cadre type (présentation des opérations 1, 2 et 3) sur 60 points décomposés comme suit:

- qualité des éléments présentés pour l'opération no1: 20 points
- qualité des éléments présentés pour l'opération no2: 20 points
- qualité des éléments présentés pour l'opération no3: 20 points

la note « qualité des références du candidat» finale sera obtenue en additionnant les notes pour chacun des sous-critères

2) Compétences de l'équipe de maîtrise d'oeuvre: 40 points.

— Cv et principales expériences et réalisations des personnes pressenties pour la réalisation du projet (éléments portés par les candidats dans le cadre type « composition et moyens de l'équipe »).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Une prime de 1 500 euros (T.T.C.) sera versé aux candidats admis à soumissionner dans les conditions fixées au règlement de la consultation phase offre
exigences minimales: La fin des travaux ne pourra intervenir au delà des dates limites fixées au planning prévisionnel joint au dossier de consultation, soit: Anatole France: mai 2020 — Jules Ferry: Phase 1: mai 2020 / Phase 2: mai 2021.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- la lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants (imprimé Dc1) ou document équivalent;
- l'imprimé Dc2 les soumissionnaires y indiquent notamment, les renseignements relatifs la nature et les conditions générales d'exploitation de l'entreprise ou document équivalent;
- une déclaration sur l'honneur justifiant que le soumissionnaire n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23 juillet 2015 et notamment qu'il est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail.
- si le soumissionnaire a été admis au redressement judiciaire, il doit justifier qu'il a été habilité à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution du marché à intervenir et produire la copie du ou des jugement(s);
- les entreprises nouvellement créées doivent produire le récépissé de dépôt de déclaration auprès du Centre de Formalités des Entreprises ou un extrait du Registre du Commerce justifiant sa création dans l'année.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le chiffre d'affaire du mandataire du groupement d'opérateur économiques ou du candidat individuel sur les trois dernières années.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le mandataire (architecte) ou le candidat individuel devra justifier d'un chiffre d'affaire moyen sur les trois dernières années au minimum de 300 000 euros.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Le cadre de présentation de l'équipe de maîtrise d'oeuvre composition, moyens humains et chiffres d'affaire du mandataire sur les trois dernières années) joint au dossier de consultation
- phase candidature dûment complété pour chaque membre du groupement; accompagné des CV avec l'indication des titres d'études et professionnels des chefs de projets (mandataire et co-traitants) en charge de l'exécution du marché identifiés dans le cadre précité.
- le cadre de présentation des références illustrées joint au dossier de consultation — phase candidature dûment complété. Les oeuvres, représentées graphiquement et/ou photographiquement porteront sur trois opérations (en cours d'étude, en cours de réalisation ou livrées) de moins de 5 ans (début des études).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Les candidats devront justifier des capacités professionnelles minimales suivantes:

- Compétence en architecture
- compétence en structure
- compétence en fluide
- Compétence en thermique
- compétence en acoustique
- compétence en restauration collective
- compétence en Opc
- Compétence en coordination Ssi
- Compétence en signalétique.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

— .

III.2.2. Contract performance conditions

Le présente consultation s'adresse:

- à tout cabinet d'architectes doté en son sein d'une structure professionnelle permettant de répondre aux spécificités techniques et les capacités professionnelles minimales mentionnées ci-avant.
- à un ou plusieurs architectes proposant l'agrément de sous-traitants pour les spécificités techniques précitées,
- à tout groupement d'opérateurs économiques avec mandataire solidaire de professionnels répondant à l'ensemble des spécialités techniques précitées et comprenant au moins un architecte qui est mandataire du groupement.

Le (ou les) architecte(s), au sens de la loi du 3 janvier 1977 modifiée sur l'architecture, devra être inscrit à l'ordre des Architectes ou présenter une équivalence européenne.

Les équipes devront proposer le statut juridique de la maîtrise d'oeuvre qu'elles ont constituée: groupement solidaire ou conjoint avec mandataire solidaire (co-traitance) avec ou sans sous-traitance.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3.

Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/07/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La procédure de passation du présent marché se décompose en deux phases:

— une phase « candidature », à l'issue de laquelle sera arrêtée la liste candidats admis à soumissionner.

— une phase « offre » avec négociations

Afin de présenter une candidature, les candidats sont invités à se rendre sur le profil d'acheteur www.marches-securises.fr afin de télécharger gratuitement le dossier de consultation — phase candidature. Le dossier de consultation phase offre est également disponible à titre informatif.

En phase offre, une rencontre collective afin de présenter et expliquer les attentes et les enjeux du projet de la maîtrise d'ouvrage ainsi que répondre aux questions des candidats sur le programme sera organisée dans la salle de réunion de l'aile Saint Jacques située Parc Ronsard 41100 Vendôme. Une visite des deux groupes scolaires sera ensuite organisée. Cette réunion aura lieu le mercredi 13 septembre 2017 à partir de 14 H 00.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28 rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775913

Fax: +33 238538516

Internet address: <https://orleans.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif d'Orléans — greffe du tribunal

Postal address: 28 rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775913

Fax: +33 238538516

Internet address: <https://orleans.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/06/2017