

233498-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE AUX OPERATIONS DE REHABILITATION DE PAVILLONS DIFFUS SUR LE PATRIMOINE DE BREST METROPOLE HABITAT

OJ S 66/2026 03/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Brest Métropole Habitat

Email: aedern@bm-h.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE AUX OPERATIONS DE REHABILITATION DE PAVILLONS DIFFUS SUR LE PATRIMOINE DE BREST METROPOLE HABITAT

Description: MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE AUX OPERATIONS DE REHABILITATION DE PAVILLONS DIFFUS SUR LE PATRIMOINE DE BREST METROPOLE HABITAT

Procedure identifier: 59f40084-45c9-4ede-bea3-5b795e967d0b

Internal identifier: 2026-016

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Finistère (FRH02)

Country: France

Additional information: Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard, 15 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par les concurrents, la date fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 10 jours avant la date limite de réception des offres une demande via le profil acheteur. La base juridique en vertu duquel la Consultation passée en procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux dispositions des articles L2124-1 et L2124-2 et selon les modalités définies dans l'article R21611-2 du code de la commande publique. Le présent accord cadre est un accord-cadre multi-attributaire avec 2 titulaires à marchés subséquents sans montant minimum avec un maximum de 500 000.00 €uros H.T (pour l'ensemble des

attributaires pour toute la durée de l'accord-cadre) conformément à l'article R2162-2 du code de la commande publique : Dont les modalités sont les suivantes : Le titulaire principal classé en 1ère position est attributaire de l'accord cadre et de la commande initiale (et sera donc invité aux consultations relatives aux marchés subséquents). Le titulaire secondaire classé en 2ème position est attributaire de l'accord cadre uniquement (et sera donc invité aux consultations relatives aux marchés subséquents). Le présent avis a été rédigé en français.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 250 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE AUX OPERATIONS DE REHABILITATION DE PAVILLONS DIFFUS SUR LE PATRIMOINE DE BREST METROPOLE HABITAT

Description: MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE AUX OPERATIONS DE REHABILITATION DE PAVILLONS DIFFUS SUR LE PATRIMOINE DE BREST METROPOLE HABITAT

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Anywhere

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 250 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prix des prestations de la commande initiale

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Méthodologie

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Références sur des dossiers équivalents

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_L-LZYUG9g

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_L-LZYUG9g

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 2

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Brest Métropole Habitat

Review organisation: Tribunal Administratif de Rennes

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Brest Métropole Habitat

Organisation providing offline access to the procurement documents: Brest Métropole Habitat

Organisation providing more information on the review procedures: Brest Métropole Habitat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Brest Métropole Habitat

Registration number: 35009061900015

Postal address: 68 rue de Glasgow

Town: Brest

Postcode: 29200

Country subdivision (NUTS): Finistère (FRH02)

Country: France

Contact point: EDERN Anne- Gaëlle

Email: aedern@bm-h.fr

Telephone: 0229004547

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_L-LZYUG9g

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de Rennes

Registration number: 17350005900014

Postal address: Hôtel de Bizien - 3 contour de la Motte - CS 44416

Town: RENNES

Postcode: 35000

Country subdivision (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Country: France

Email: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telephone: 0223212828

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: f39f9096-ed7f-4493-8542-3e415b4b7b27 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/04/2026 09:51:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 233498-2026

OJ S issue number: 66/2026

Publication date: 03/04/2026