

Belgium-Heist-op-den-Berg: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 127/2015 04/07/2015
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CVBA Maatschappij voor de Huisvesting van het Kanton Heist-op-den-Berg
Postal address: Plantijnlaan 2
Town: Heist-op-den-Berg
Postal code: 2220
Country: Belgium
For the attention of: De heer Danny Van den berghe
E-mail: danny.vandenberghe@huisvesting-heist-op-den-berg.woonnet.be
Telephone: +32 15247186
Fax: +32 15242680

I.2. Type of the contracting authority

Other: sociale huisvestingsmaatschappij

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Herconditionering van appartementsgebouw(en).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Moretuswijk te Heist-op-den-Berg.

NUTS code BE212 Arr. Mechelen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Beperkte offerteaanvraag met Europese en nationale bekendmaking voor de gunning van een opdracht van diensten met betrekking tot de een volledige opdracht voor de architectuur, engineering, veiligheids- en gezondheidscoördinatie en EPB advies door een geïntegreerd multidisciplinair team voor de herconditionering (interne verbouwing met behoud van buitenschil) van 2 appartementsgebouwen gelegen te Heist-op-den-Berg, Moretuswijk. De opdracht wordt als volgt gegund:

— eerste fase: de algemene oproep tot kandidaatstelling: deze fase wordt afgesloten met de selectie van 5 ontwerpteams uit alle kandidaten; de selectie gebeurt aan de hand van criteria die worden omschreven in het bestek;

— tweede fase: de offerteaanvraag die afgesloten wordt met de selectie van 1 ontwerpteam; de gunning gebeurt op basis van de criteria die zijn beschreven in het bestek.

De ereloonovereenkomst wordt afgesloten op basis van het typecontract 2011 „ontwerpteam” met bijhorend barema D-renovatiewerken (afgeleid van het VMSW-barema 1998, aangepast met Abex-index en vermenigvuldigd met een coëfficiënt 1,6).

II.1.5. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Ontwerpkwaliteit — ingreep in bestaand gebouw. Weighting 20
2. Technische installaties. Weighting 15
3. Geraamde kostprijs. Weighting 10
4. Voorstel ereloon. Weighting 5

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2014/011

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 233-410774](#) of 3.12.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: Herconditionering van appartementsgebouw(en)

V.1. Date of conclusion of the contract

23.6.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Architectenbureau Peter Spiessens

Postal address: Liersesteenweg 268

Town: Heist-op-den-Berg

Postal code: 2220

Country: Belgium

E-mail: spiessens.peter@skynet.be

Telephone: +32 15241571

Fax: +32 15250766

V.4. Information on value of the contract/lot**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information**VI.3. Procedures for review****VI.3.1. Review body****VI.3.2. Review procedure****VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained****VI.4. Date of dispatch of this notice**

1.7.2015