

France-Longjumeau: Building-cleaning services

OJ S 77/2023 19/04/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de Longjumeau

Postal address: 6 bis rue Léontine Sohier

Town: Longjumeau

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91160

Country: France

Contact person: Mme le maire

E-mail: achatpublic@longjumeau.fr

Telephone: +33 164541948

Internet address(es):Main address: <https://www.longjumeau.fr/>Address of the buyer profile: https://longjumeau.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_14_932651.html**I.1. Name and addresses**

Official name: ccas de Longjumeau

Postal address: 86 boulevard du docteur Cathelin

Town: Longjumeau

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91160

Country: France

E-mail: achatpublic@longjumeau.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.longjumeau.fr/>Address of the buyer profile: <http://longjumeau.e-marchespublics.com>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://longjumeau.e-marchespublics.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://longjumeau.e-marchespublics.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

prestations d'entretien et de nettoyage de divers bâtiments communaux

Reference number: 2023/11

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

les prestations ont pour objet les différentes opérations de nettoyage destinées à maintenir en parfait état de propreté constante et d'hygiène et d'entretien les zones définies

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

maison de la Fraternité

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: 86 boulevard du Docteur Cathelin

II.2.4. Description of the procurement

nettoyage forfaitaire annuel des locaux

le marché comprend la fourniture de la main d'oeuvre, du matériel/produits et des consommables.

934.85 mètres carrés

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/07/2023 End: 30/06/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent marché public est conclu pour une première période à compter du 1er juillet 2023 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure jusqu'au 30 juin 2024. Le marché est reconductible 3 fois à la date du 1er juillet

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Le marché est reconductible par période d'un an dans les conditions fixées dans le Ccap.
- La ville de Longjumeau se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique pour la conclusion de marchés complémentaires pour des prestations non prévues initialement mais devenues nécessaires à l'exécution du service ou à la réalisation de l'ouvrage objet du marché, ou pour la réalisation de prestations similaires à celles du marché initial

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

résidences pour personnes âgées (Rpa)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: avril 45 route de Corbeil
Chemin 12-14 route de Corbeil
Automne 25 avenue Général De Gaulle

II.2.4. Description of the procurement

concernant le lot 2, la prestation décrite au présent marché, est assurée par les gardiens des résidences pour personnes âgées. Il ne sera fait appel au titulaire du marché qu'en cas d'absences d'un ou plusieurs gardiens ou en complément de leur activité.

Le marché comprend la fourniture de la main d'oeuvre, du matériel/produits
nettoyage des parties communes uniquement

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/07/2023 End: 30/06/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent marché public est conclu pour une première période à compter du 1er juillet 2023 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure jusqu'au 30 juin 2024. Le marché est reconductible 3 fois à la date du 1er juillet

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Le marché est reconductible par période d'un an dans les conditions fixées dans le Ccap.
- La ville de Longjumeau se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique pour la conclusion de marchés complémentaires pour des prestations non prévues initialement mais devenues nécessaires à l'exécution du service ou à la réalisation de l'ouvrage objet du marché, ou pour la réalisation de prestations similaires à celles du marché initial

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

accord cadre mono attributaire. Les services seront rémunérés, selon les dispositions des articles R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14, par l'application des prix unitaires fixés au BPU et seront déclenchées par l'émission de bons de commande au fur et à mesure des besoins.

L'accord cadre est conclu sans minimum et avec un maximum fixé en valeur à 15 000 euros HT par an

II.2. Description

II.2.1. Title

salles associatives et culturelles

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: 9 sites sont inscrits sur ce lot tous situés sur le territoire de Longjumeau (91)

II.2.4. Description of the procurement

le marché comprend la fourniture de la main d'oeuvre, du matériel/produits et des consommables.

Le lot 3 est passé à prix mixte et se compose ainsi :

- l'Entretien et le nettoyage annuel selon les spécifications du CCTP et la DPGF du marché, à prix forfaitaire.

Total des surfaces à titre indicatif sans valeur contractuelle 1802 mètres carrés environ.

- un volet à bons de commande selon le BPU joint aux pièces du marché. L'Acheteur se réserve le droit de commander ponctuellement des prestations complémentaires tout au long

de la durée du marché en fonction de ses besoins, notamment en cas de surcroît d'activité dans un bâtiment

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 16/07/2023 End: 30/06/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent marché public est conclu pour une première période à compter du 16 juillet 2023 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure jusqu'au 30 juin 2024. Le marché est reconductible 3 fois à la date du 1er juillet

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Le marché est reconductible par période d'un an dans les conditions fixées dans le Ccap.
- La ville de Longjumeau se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique pour la conclusion de marchés complémentaires pour des prestations non prévues initialement mais devenues nécessaires à l'exécution du service ou à la réalisation de l'ouvrage objet du marché, ou pour la réalisation de prestations similaires à celles du marché initial

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

pour le volet à bons de commande l'accord cadre est mono-attributaire, régi par les articles R2162-1 à R2162-6 du code de la commande publique, et s'exécute en application des articles R2162-13 et R2162-14 du code susvisé sans minimum et avec un maximum fixé en valeur à 10 000 euros HT par an

II.2. Description

II.2.1. Title

espaces extérieurs de la halle Bretten

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: halle Bretten sise place de Bretten

II.2.4. Description of the procurement

les espaces extérieurs rattachés à la halle Bretten marché couvert (ascenseur, escaliers extérieurs d'accès aux étages de parking et 2 niveaux de parking de 1600 mètres carrés chacun).

Le marché comprend la fourniture de la main d'oeuvre, du matériel/produits

Nettoyage déclenché en fonction de l'état de propreté du site

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/07/2023 End: 30/06/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent marché public est conclu pour une première période à compter du 1er juillet 2023 ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure jusqu'au 30 juin 2024. Le marché est reconductible 3 fois à la date du 1er juillet

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Le marché est reconductible par période d'un an dans les conditions fixées dans le Ccap.
- La ville de Longjumeau se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique pour la conclusion de marchés complémentaires pour des prestations non prévues initialement mais devenues nécessaires à l'exécution du service ou à la réalisation de l'ouvrage objet du marché, ou pour la réalisation de prestations similaires à celles du marché initial

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

accord cadre mono attributaire. Les services seront rémunérés, selon les dispositions des articles R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14, par l'application des prix unitaires fixés au BPU et seront déclenchées par l'émission de bons de commande au fur et à mesure des besoins.

L'accord cadre est conclu sans minimum et avec un maximum fixé en valeur à 30 000 euros HT par an

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

la succession d'opérateurs économique, titulaires de marchés publics est susceptible d'entrer dans le champ d'application de l'article L. 1224-1 du Code du travail (reprise de personnel lot 1 et 3)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/05/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/05/2023 Local time: 16:35

Information about authorised persons and opening procedure: séance non publique

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

2027

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

- groupement de commandes ville et ccas de Longjumeau

- visite de site obligatoire

- en cas de groupement conjoint, la ville impose que le mandataire soit solidaire pour l'exécution du marché de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'acheteur en application de l'article r 2142-24 du code de la commande publique.

- le délai de validité des offres est de 120 jours.

- Critères de sélection des candidatures : capacités économiques et financières, capacités techniques et professionnelles. Ne seront pas retenus les candidats qui ne sont pas en mesure de soumissionner au regard des articles l2141-1, l2141-2, l2141-3, l2141-4, l2141-5,

I2141-7, I2141-8, I2141-9, I2141-10 et I2141-11 du code de la commande publique, ceux qui n'ont pas fourni les pièces mentionnées à l'article I2142-1 du code susvisé, précisées à l'article 15 du rc, ou enfin ceux qui ne présentent pas de garanties professionnelles, techniques, économiques ou financières suffisantes, appréciées au regard de l'objet du marché public ou à ses conditions d'exécution.

- délai de publicité qui tient compte de la réduction du délai minimal à 30 jours, les candidatures et les offres sont ou peuvent être transmises par voie électronique (R2161-3 Ccp) et qui prend en compte la complexité de la consultation notamment la visite de site obligatoire

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de versailles

Postal address: 56 avenue de Saint Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78000

Country: France

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205487

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

référé pré contractuel en application de l'article L. 551-1 du CJA avant la conclusion du contrat

- a partir de sa conclusion, le référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du même code. - En application des articles R.421-1 et R.421-5 du Code de Justice Administrative (Cja) délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution ou de rejet -

Dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au moyen d'un avis mentionnant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation, les tiers peuvent exercer un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat devant le tribunal administratif de Versailles. A partir de la conclusion du contrat, et dès lors qu'ils disposent du recours précédemment défini, les tiers ne sont en revanche plus recevables à demander l'annulation pour excès de pouvoir des actes préalables qui en sont détachables

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78000

Country: France

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205487

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/04/2023