

**Spain-Gijón: Repair and maintenance services**  
**OJ S 90/2021 10/05/2021**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Sociedad Pública de Gestión y Promoción Turística y Cultural del Principado de Asturias, S. A. U.

National registration number: A74177734

Postal address: C/ Luis Moya Blanco, 261

Town: Gijón

NUTS code: ES120 Asturias

Postal code: 33203

Country: Spain

Contact person: Sociedad Pública de Gestión y Promoción Turística y Cultural del Principado de Asturias, S. A. U.

E-mail: [contratacion@turismoycultura.asturias.es](mailto:contratacion@turismoycultura.asturias.es)

Telephone: +034 985185858

Fax: +034 985185578

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.turismoasturias.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4kDiKZZIHtQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las distintas instalaciones en los centros gestionados por la Sociedad Pública de Gestión y Promoción Turística y Cultural del Principado de Asturias, así como ejecución de nuevas instalaciones o modificación de las existentes y ejecución de las revisiones legalmente establecidas

Reference number: CM 01/21

**II.1.2. Main CPV code**

50000000 Repair and maintenance services

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las distintas instalaciones en los centros gestionados por la Sociedad Pública de Gestión y Promoción Turística y Cultural del Principado de Asturias, así como ejecución de nuevas instalaciones o modificación de las existentes y ejecución de las revisiones legalmente establecidas.

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 9 945,00 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Fontanería y saneamiento

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45330000 Plumbing and sanitary works

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES120 Asturias

### **II.2.4. Description of the procurement**

Fontanería y saneamiento.

### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Capacidad de respuesta ante avisos / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 70

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Llegado a su vencimiento podrá ser prorrogado por periodos anuales hasta un plazo máximo de cinco (5) años, incluido el plazo original.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Albañilería

Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45262520 Bricklaying work, 45000000 Construction work, 98395000 Locksmith services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES120 Asturias

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Albañilería.

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Capacidad de respuesta ante avisos / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 70

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Llegado a su vencimiento podrá ser prorrogado por periodos anuales hasta un plazo máximo de cinco (5) años, incluido el plazo original.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Mantenimiento WiFi, SAI, CPD y cámaras de vigilancia

Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

32412110 Internet network, 32234000 Closed-circuit television cameras, 32235000 Closed-circuit surveillance system

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES120 Asturias

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Mantenimiento WiFi, SAI, CPD y cámaras de vigilancia.

##### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Capacidad de respuesta ante avisos / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 70

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Llegado a su vencimiento podrá ser prorrogado por periodos anuales hasta un plazo máximo de cinco (5) años, incluido el plazo original.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Mantenimiento de edificios

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

98341130 Janitorial services, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45421160 Ironmongery work, 50000000 Repair and maintenance services, 98395000 Locksmith services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES120 Asturias

**II.2.4. Description of the procurement**

Mantenimiento de edificios.

**II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Capacidad de respuesta ante avisos / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 70

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Llegado a su vencimiento podrá ser prorrogado por periodos anuales hasta un plazo máximo de cinco (5) años, incluido el plazo original.

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

---

**Section IV: Procedure**

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 021-050157](#)

**IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

---

**Section V: Award of contract**

**Contract No:** CM 01/21 LOTE 1

**Lot No: 1**

**Title:**

Fontanería y saneamiento

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/04/2021

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Compañía de Eficiencia y Servicios Integrales, S. L.

National registration number: B35529908

Postal address: Avenida de Canarias, 16, bajo, torre II

Town: Las Palmas de Gran Canaria

NUTS code: ES705 Gran Canaria

Postal code: 35002

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 11 110,00 EUR

Total value of the contract/lot: 9 945,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, 38, 8.<sup>a</sup> planta

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

E-mail: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Telephone: +034 913491319

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Sociedad Pública de Gestión y Promoción Turística y Cultural del Principado de Asturias, S. A. U.

Postal address: C/ Luis Moya Blanco, 261

Town: Gijón

Postal code: 33203

Country: Spain

E-mail: [contratacion@turismoycultura.asturias.es](mailto:contratacion@turismoycultura.asturias.es)

Telephone: +034 985185858

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

05/05/2021