

France-Sceaux: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 79/2023 21/04/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: sceaux Bourg-La-Reine Habitat

Postal address: hauts-De-Seine 11 rue Michel Charaire

Town: Sceaux

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92330

Country: France

Contact person: Saran CONDE Responsable marchés publics

E-mail: Sconde@sceaux-bourglareine-habitat.fr

Telephone: +33 146607729

Internet address(es):Main address: <https://www.sceaux.fr/annuaire-des-services-et-des-equipements/sceaux-bourglareine-habitat>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marchespublics-sceaux-bourglareine-habitat.safetender.com/#/home>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marchespublics-sceaux-bourglareine-habitat.safetender.com/#/home>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Gestion locative

I.5. Main activity

Other activity: Gestion locative

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marche D'Exploitation de chauffage/ecs de type pf et PFI

Reference number: 2023-07

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la consultation concerne un marché d'exploitation de chauffage de type PFI et PF comprenant une clause de garantie totale (P3 : gros entretien et grosses réparations) applicable aux installations visées en annexe 1 de l'acte d'engagement et annexe 1 du CCTP. Les autres descriptions sont détaillées dans le DCE. Le marché est établi pour une durée de cinq (5) ans à compter du 1er Septembre 2023. La date d'échéance est le 31 Août 2028. Tous les prix indiqués sont établis sur la base des conditions économiques du mois de Mai 2023 (mois " m0 ")

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Main site or place of performance: sceaux et Bourg-La-Rein

II.2.4. Description of the procurement

le marché concerne des chaufferies collectives alimentées en gaz (13 installations dont deux assurent la production d'eau chaude collective et, réunies, comportent à elles deux 16 chaudières individuelles gaz pour le chauffage), des sites alimentés en chauffage électrique (1 site ; panneaux de sol + convecteurs) et un site en eau chaude collective électrique seule, appartenant à sceaux bourg-la-reine habitat. Un site fait uniquement de la surpression d'eau froide.sept des chaufferies gaz assurent les besoins en chauffage pour 610 logements. Trois chaufferies gaz assurent les besoins en chauffage et eau chaude sanitaire pour 98 logements et 80 chambres étudiantes. Deux chaufferies gaz assurent les besoins en eau chaude sanitaire pour 16 logements. Le site alimenté en chauffage électrique dessert 45 logements. Le site en eau chaude collective électrique assure les besoins en eau chaude sanitaire de 42 logements

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

la présente consultation est lancée selon une procédure formalisée (Appel d'offres ouvert)
conformément à l'article R.2124-2-1° du Code de la commande publique

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/06/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/06/2023 Local time: 16:30

Place:

sceaux

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted
Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

le marché sera traité à prix mixte. D'une part à montant global et forfaitaire pour les prestations d'entretien courant annuel de P2 et P3 telles qu'indiqué dans l'acte d'engagement et dans la décomposition du prix global et forfaitaire. Et à prix unitaires pour les prestations de travaux (qu'il s'agisse du P2 ou P5) ponctuels de remplacement des équipements tels qu'indiqué au bordereau de prix unitaires. Ainsi, les prestations ponctuelles de travaux à prix unitaires seront exécutées sous forme d'un accord-cadre à bons de commande selon les dispositions de l'article R 2162-4-2° du code de la commande publique. Les seuils de commande suivants s'appliqueront :- aucun montant minimum annuel- montant maximum annuel : 60 000 euro(s)
Ht Les visites des installations sont obligatoires. Afin d'effectuer les visites, les candidats devront contacter les personnes indiquées ci-dessous. Le certificat de visite annexé au présent règlement de consultation devra être contresigné par les personnels du MAÎTRE D'Ouvrage pour attester du passage du soumissionnaire. Les entreprises prendront impérativement contact avec :- site ALSACE-BRETAGNE : Mme LOPES - 06.80.75.42.55 - site jean perrin-leon blum : m. Bousba - 06.80.75.42.88 - sites CHRETIENTE et paul couderc : Mme FOUCHER - 07.64.61.60.57 - sites ESTEREL et JOCKOS : Mme MOTTEE - 06.80.75.42.55 - site NORMANDIE et 17bis MONTRouGE : m. Kiyanika - 06.42.75.43.98 - sites BRIAND et THORELLE : m. Kahaleras - 06.73.91.77.46 - sites gare, charpentier, 68 bd joffre : Mme OUARET - 06.84.27.61.53 - site SIEGE : accueil de sceaux bourg-la-reine habitat - 01.46.60.45.37

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tgi de Nanterre
Postal address: 179-191 Av. Frederic et Irene Joliot Curie
Town: Nanterre Cedex
Postal code: 92020
Country: France
E-mail: Tgi-nanterre@justice.fr
Telephone: +33 140971010
Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre#anchor-2>

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/04/2023