

234130-2026 - Result

Germany – Structural shell work – Tiefgarage Alanbrooke

OJ S 67/2026 07/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bruchteilsgemeinschaft Tiefgarage Alanbrooke (bestehend aus Breithaupt eGbR, Block 2 eGbR, Gerhard Benslips, Alanbrooke Block 4 UG (haftungsbeschränkt), Block 5 eGbR), im Vergabeverfahren vertreten durch Alanbrooke Block 4 UG (haftungsbeschränkt)

Email: matthias@blau-pb.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tiefgarage Alanbrooke

Description: Im Block 4 der ehemaligen Alanbrooke-Kaserne wird zur Erweiterung eines Gewerbezentrum mit kreativwirtschaftlichem Schwerpunkt eine nicht bewirtschaftete Tiefgarage mit 31 Stellplätzen errichtet. Die Tiefgarage wird als Stahlbeton-WU-Konstruktion ausgeführt und erhält einen barrierefreien Aufzug sowie ein zweigeschossiges Aufstiegsgebäude mit Sanitär- und Technikräumen. Gegenstand der Ausschreibung sind die erweiterten Rohbau- und Tiefbauarbeiten. Aufgrund der beengten Baustellensituation sind Bauablauf, Logistik, Arbeits- und Lagerflächen sowie die Baustelleneinrichtung sorgfältig zu planen und in den Einheitspreisen zu berücksichtigen. Die Baustellenzufahrt erfolgt über die Erzbergerstraße / Alan-Brooke-Weg; Parkmöglichkeiten am Objekt stehen nur sehr eingeschränkt zur Verfügung.

Procedure identifier: 69af7acb-c205-4a28-be52-314cb09730a4

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Das Vergabeverfahren wird gemäß § 15 Abs. 3 VgV beschleunigt. Aufgrund der Aufhebung des vorangegangenen Verfahrens sowie der zwingenden Einhaltung des Bauplans liegt eine besondere Dringlichkeit vor. Ein weiterer zeitlicher Verzug würde den Bauablauf erheblich beeinträchtigen und zu unverhältnismäßigen Mehrkosten führen.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

Additional classification (cpv): 45112500 Earthmoving work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45221250 Underground work other than tunnels, shafts and subways

2.1.2. Place of performance

Postal address: Erzbergerstr.

Town: Paderborn

Postcode: 33102

Country subdivision (NUTS): Paderborn (DEA47)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die in der Statik genannten Planungsfabrikate dienen ausschließlich zum besseren Verständnis der Anforderungen des Leistungsverzeichnisses

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Tiefgarage Alanbrooke

Description: Im Block 4 der ehemaligen Alanbrooke-Kaserne wird zur Erweiterung eines Gewerbezentrums mit kreativwirtschaftlichem Schwerpunkt eine nicht bewirtschaftete Tiefgarage mit 31 Stellplätzen errichtet. Die Tiefgarage wird als Stahlbeton-WU-Konstruktion ausgeführt und erhält einen barrierefreien Aufzug sowie ein zweigeschossiges Aufstiegsgebäude mit Sanitär- und Technikräumen. Gegenstand der Ausschreibung sind die erweiterten Rohbau- und Tiefbauarbeiten. Aufgrund der beengten Baustellensituation sind Bauablauf, Logistik, Arbeits- und Lagerflächen sowie die Baustelleneinrichtung sorgfältig zu planen und in den Einheitspreisen zu berücksichtigen. Die Baustellenzufahrt erfolgt über die Erzbergerstraße / Alan-Brooke-Weg; Parkmöglichkeiten am Objekt stehen nur sehr eingeschränkt zur Verfügung.

Internal identifier: LOT-0001 E71399187

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

Additional classification (cpv): 45112500 Earthmoving work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45221250 Underground work other than tunnels, shafts and subways

Options:

Description of the options: Die Laufzeit kann abhängig von Behinderungen und unvorhergesehenen Ereignissen verlängert werden.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Erzbergerstr.

Town: Paderborn

Postcode: 33102

Country subdivision (NUTS): Paderborn (DEA47)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/03/2026

Duration end date: 25/09/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis 100%

Description: Preis 100%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Westfalen

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Bruchteilsgemeinschaft Tiefgarage Alanbrooke (bestehend aus Breithaupt eGbR, Block 2 eGbR, Gerhard Benslips, Alanbrooke Block 4 UG (haftungsbeschränkt), Block 5 eGbR), im Vergabeverfahren vertreten durch Alanbrooke Block 4 UG (haftungsbeschränkt)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Bruchteilsgemeinschaft Tiefgarage Alanbrooke (bestehend aus Breithaupt eGbR, Block 2 eGbR, Gerhard Benslips, Alanbrooke Block 4 UG (haftungsbeschränkt), Block 5 eGbR), im Vergabeverfahren vertreten durch Alanbrooke Block 4 UG (haftungsbeschränkt)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Westfalen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 562 999,91 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Bauschke GmbH Bauunternehmung

Subcontractor:

Official name: Gesellschaft für Tiefbau und Abbruch GmbH

Official name: Walecki GmbH Maler und Lackierer

Tender:

Tender identifier: E71399187

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 562 999,91 EUR

The tender was ranked: yes

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: E71399187

Date on which the winner was chosen: 10/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 10/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bruchteilsgemeinschaft Tiefgarage Alanbrooke (bestehend aus Breithaupt eGbR, Block 2 eGbR, Gerhard Benslips, Alanbrooke Block 4 UG (haftungsbeschränkt), Block 5 eGbR), im Vergabeverfahren vertreten durch Alanbrooke Block 4 UG (haftungsbeschränkt)

Registration number: USt-IdNr. DE365351136

Postal address: Krämerstr. 8-10

Town: Paderborn

Postcode: 33098

Country subdivision (NUTS): Paderborn (DEA47)

Country: Germany

Email: matthias@blau-pb.de

Telephone: +49 17 32 12 54 44

Internet address: <https://www.blau-pb.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Bauschke GmbH Bauunternehmung

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE201560780

Postal address: Max-Planck-Str. 1

Town: Paderborn

Postcode: 33104

Country subdivision (NUTS): Paderborn (DEA47)

Country: Germany

Email: info@bauschke-bau.de

Telephone: 05254 947810

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Gesellschaft für Tiefbau und Abbruch GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: Amtsgericht Paderborn HRB 14188

Postal address: Bahnhofstrasse 10

Town: Borcheln

Postcode: 33178

Country subdivision (NUTS): Paderborn (DEA47)

Country: Germany

Email: info@gta-owl.de

Telephone: 052518726969

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0005

Official name: Walecki GmbH Maler und Lackierer

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE813852695

Postal address: Friedrich-List-Straße 15

Town: Paderborn

Postcode: 33100

Country subdivision (NUTS): Paderborn (DEA47)

Country: Germany

Email: info@walecki-gmbh.de

Telephone: 052515121

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 616d9625-76aa-4d61-95de-61de5df7cf55 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 02/04/2026 18:17:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 234130-2026
OJ S issue number: 67/2026
Publication date: 07/04/2026