

## 234427-2026 - Competition

Czechia – Lifts – VÝMĚNA VÝTAHŮ Č. V1, V2, V3, V4, V6 A V10 (TERMINÁL 2)

OJ S 67/2026 07/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Letiště Praha, a. s.

Email: [kristyna.fialova@prg.aero](mailto:kristyna.fialova@prg.aero)

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: VÝMĚNA VÝTAHŮ Č. V1, V2, V3, V4, V6 A V10 (TERMINÁL 2)

Description: - výměna výtahů V1, V2, V3, V4, V6 a V10 na Terminálu 2 v areálu Letiště Václava Havla Praha podle projektových dokumentací zhotovených společnostmi FARA spol. s r.o., IČO: 44848765, se sídlem K Matěji 2162/33, 160 00 Praha 6 s názvem „Výměna výtahu V1“, „Výměna výtahu V2“, „Výměna výtahu V3“, „Výměna výtahu V4“, „Výměna výtahu V6“ a „Výměna výtahu V10“, zpracovaných v 09/2025, - servis výtahů V1, V2, V3, V4, V6 a V10 na Terminálu 2 po dobu záruční doby,

Procedure identifier: bf449430-54a1-4347-a2ac-ca78c83b9141

Internal identifier: 0227009195

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42416100 Lifts

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45313100 Lift installation work, 45310000 Electrical installation work, 50750000 Lift-maintenance services

#### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

#### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 17 100 000,00 CZK

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: VÝMĚNA VÝTAHŮ Č. V1, V2, V3, V4, V6 A V10 (TERMINÁL 2)

Description: - výměna výtahů V1, V2, V3, V4, V6 a V10 na Terminálu 2 v areálu Letiště Václava Havla Praha podle projektových dokumentací zhotovených společností FARA spol. s r.o., IČO: 44848765, se sídlem K Matěji 2162/33, 160 00 Praha 6 s názvem „Výměna výtahu V1“, „Výměna výtahu V2“, „Výměna výtahu V3“, „Výměna výtahu V4“, „Výměna výtahu V6“ a „Výměna výtahu V10“, zpracovaných v 09/2025, - servis výtahů V1, V2, V3, V4, V6 a V10 na Terminálu 2 po dobu záruční doby,  
Internal identifier: 0227009195

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 42416100 Lifts

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45313100 Lift installation work, 45310000 Electrical installation work, 50750000 Lift-maintenance services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/06/2026

Duration end date: 31/12/2029

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 10

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 17 100 000,00 CZK

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: V rámci hodnocení nabídek byli bodově zvýhodněni dodavatelé, kteří mají zavedený systém environmentálního managementu (ISO 14001 či EMAS či jiný obdobný).

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: V rámci hodnocení nabídek byli bodově zvýhodněni dodavatelé, kteří mají zavedený systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle normy ČSN EN ISO 45001 nebo jsou držiteli certifikátu SCC (Safety Certificate Contractors).

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Jako nejvýhodnější bude v rámci dílčího hodnotícího kritéria Nabídková cena hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, přičemž se pro účely vyhodnocení využije následující vzorec:  $(\text{nejnižší cena}/\text{cena hodnocená} * 100) * \text{váha dílčího hodnotícího kritéria} = \text{počet bodů}$

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 99

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Ostatní

Description: Zda má dodavatel zaveden systém environmentálního managementu a je držitelem platného certifikátu dle normy ČSN EN ISO 14001:2016 nebo platného osvědčení dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o zavedení systému EMAS nebo platného certifikátu o zavedení jiného systému environmentálního managementu a zda ve své předběžné nabídce/nabídce čestně prohlásí, že se ve smlouvě na plnění Veřejné zakázky zaváže mít po celou dobu účinnosti smlouvy zaveden systém environmentálního managementu a být držitelem platného certifikátu dle normy ČSN EN ISO 14001:2016 nebo platného osvědčení dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o zavedení systému EMAS nebo platného certifikátu o zavedení jiného systému environmentálního managementu a na žádost Objednatele tuto skutečnost doložit platným certifikátem/osvědčením, nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne doručení takové žádosti, Zda má dodavatel zaveden systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a je držitelem platného certifikátu dle normy ČSN EN ISO 45001:2018 v nebo platného certifikátu SCC (Safety Certificate Contractors) a zda ve své předběžné nabídce/nabídce čestně prohlásí, že se ve smlouvě na plnění Veřejné zakázky zaváže mít po celou dobu účinnosti smlouvy zaveden systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a být držitelem platného certifikátu dle normy ČSN EN ISO 45001:2018 nebo platného certifikátu SCC (Safety Certificate Contractors) a na žádost Objednatele tuto skutečnost doložit platným certifikátem/osvědčením, nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne doručení takové žádosti.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Day

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Neuplatní se.

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Uvedeno ve smlouvě.

#### 5.1.15. Techniques

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Letiště Praha, a. s.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Letiště Praha, a. s.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Letiště Praha, a. s.

Registration number: 28244532

Postal address: K letišti 1019

Town: Praha

Postcode: 16100

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: [kristyna.fialova@prg.aero](mailto:kristyna.fialova@prg.aero)

Telephone: +420 725526770

Buyer profile: <https://tenderarena.cz/profily/letistepraha>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: 626f98ec-c09d-443d-a31b-48844fc7fa59 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 02/04/2026 16:49:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 234427-2026

OJ S issue number: 67/2026

Publication date: 07/04/2026