

**Poland-Kleszczów: Primary school construction work**

OJ S 91/2021 11/05/2021

**Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gmina Kleszczów

National registration number: ZP.271.26.2020

Postal address: ul. Główna 47

Town: Kleszczów

NUTS code: PL Polska

Postal code: 97-410

Country: Poland

Contact person: Teresa Jarkowska

E-mail: [teresaj@kleszczow.pl](mailto:teresaj@kleszczow.pl)

Telephone: +48 447316615

**Internet address(es):**Main address: [www.kleszczow.pl](http://www.kleszczow.pl)Address of the buyer profile: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Budowa budynku szkoły w Kleszczowie wraz z infrastrukturą zewnętrzną

Reference number: ZP.271.4.2021

**II.1.2. Main CPV code**

45214210 Primary school construction work

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Works

### **II.1.4. Short description**

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku szkoły podstawowej w Kleszczowie wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie – parametry budynku: trzykondygnacyjny, bez podpiwniczenia, z dwiema salami gimnastycznymi, wysokość 11,91m, powierzchnia: użytkowa 11 632,13 m<sup>2</sup>, zabudowy 5 777,82 m<sup>2</sup>, kubatura 68 756,06 m<sup>3</sup>, instalacje wewnętrzne, zagospodarowanie terenu min.: boiska sportowe, plac zabaw, dwa zbiorniki retencyjne, instalacje zewnętrzne, dwa śmietniki, budynek stacji transformatorowej, parking, drogi dojazdowe, powierzchnia biologicznie czynna: 15 027,60 m<sup>2</sup>. Teren objęty inwestycją – 34 846,87 m<sup>2</sup>.

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45210000 Building construction work, 45214200 Construction work for school buildings, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45231220 Construction work for gas pipelines, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45232142 Heat-transfer station construction work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45313100 Lift installation work, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45231400 Construction work for electricity power lines

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL713 Piotrkowski

Main site or place of performance: Kleszczów

### **II.2.4. Description of the procurement**

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku szkoły podstawowej w Kleszczowie wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie - parametry budynku: trzykondygnacyjny, bez podpiwniczenia, z dwiema salami gimnastycznymi, wysokość 11,91m, powierzchnia: użytkowa 11 632,13 m<sup>2</sup>, zabudowy 5 777,82 m<sup>2</sup>, kubatura 68 756,06 m<sup>3</sup>, instalacje wewnętrzne, zagospodarowanie terenu min.: boiska sportowe, plac zabaw, dwa zbiorniki retencyjne, instalacje zewnętrzne, dwa śmietniki, budynek stacji transformatorowej, parking, drogi dojazdowe, powierzchnia biologicznie czynna: 15 027,60 m<sup>2</sup>. Teren objęty inwestycją – 34 846,87 m<sup>2</sup>.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7.**

## **Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

W celu zabezpieczenia roszczeń określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości 200 000,00 PLN.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

A) Minimalne poziomy zdolności w zakresie posiadanego doświadczenia

W odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający zbada wcześniejsze doświadczenie nabyte przez Wykonawcę uprawdopodobniające prawidłową realizację przedmiotowego zamówienia –

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada doświadczenie (praktykę) w realizacji robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalnych do przedmiotu zamówienia, tj. wykonał należycie w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej dwie roboty budowlane (każda z robót winna dotyczyć realizacji jednego odrębnego zamówienia/zadania i być przedmiotem jednej odrębnej umowy) polegające na budowie:

1. minimum jednego budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 6 500 m<sup>2</sup> z halą sportową lub z salą gimnastyczną o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m<sup>2</sup>;

2. minimum jednego budynku co najmniej dwukondygnacyjnego o powierzchni użytkowej co najmniej 6 500 m<sup>2</sup> – z wyłączeniem budynków należących do XVIII Kategorii obiektów budowlanych stanowiącym Załącznik do Prawa budowlanego.

B) Minimalne poziomy zdolności w zakresie osób, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Zamawiający uzna warunek za spełniony w stosunku do Wykonawców, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.: osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie wymagane przepisami prawo budowlane w specjalnościach adekwatnych do wykonania zakresu robót w poszczególnych branżach:

- a) do pełnienia funkcji Kierownika budowy (koordynatora wszystkich branż):  
— jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadająca doświadczenie zawodowe: był kierownikiem budowy w trakcie realizacji robót na co najmniej dwóch zadaniach obejmujących swym zakresem budowę co najmniej jednego budynku co najmniej dwukondygnacyjnego o powierzchni użytkowej 6 500m<sup>2</sup>- każde zadanie;
- b) do pełnienia funkcji kierownika robót branży instalacyjnej, kierownika budowy instalacji nawadniania terenów zielonych, budowy dwóch zbiorników retencyjnych:  
— jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadająca doświadczenie zawodowe: był kierownikiem robót lub budowy w trakcie realizacji robót na co najmniej jednym zadaniu obejmującym swym zakresem budowę co najmniej jednego budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 6 500 m<sup>2</sup>;
- c) do pełnienia funkcji kierownika robót branży elektrycznej, kierownika budowy stacji transformatorowej:  
— jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadająca doświadczenie zawodowe: był kierownikiem robót lub budowy w trakcie realizacji robót na co najmniej jednym zadaniu obejmującym swym zakresem budowę co najmniej jednego budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 6 500 m<sup>2</sup>;
- d) do pełnienia funkcji kierownika robót branży drogowej:  
— jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, posiadająca doświadczenie zawodowe: był kierownikiem robót lub budowy w trakcie realizacji robót nad wykonaniem:  
1/ budowy drogi o długości odcinka (kilometraż) drogi co najmniej 400 mb;  
2/ budowy parkingu / płyty manewrowej / postojowej o powierzchni co najmniej 2 000 m<sup>2</sup>.  
Minimum level(s) of standards possibly required:  
Zamawiający zastosuje uprzednią ocenę ofert, zgodnie z art. 139 ustawy Pzp – odwróconą kolejność oceny ofert – na podstawie art. 126 ust. 1 w zw. z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp – JEDZ stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca na dzień składania ofert:  
a) nie podlega wykluczeniu;  
b) spełnia warunki udziału w postępowaniu.  
Zamawiający na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania) następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień złożenia):  
W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:  
1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik do SWZ;

2) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik do SWZ.

W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:

a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp;

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego:

— sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wg załącznika do SWZ;

3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

4) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ (o którym mowa w pkt 17.1. SWZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp;

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego;

c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji;

d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp:

— wg załącznika do SWZ.

Szczegółowy poziom standardów określono w pkt 14, 15, 16, 17 Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej pod adresem: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Warunki realizacji umowy określono w Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

#### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3.**

## Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/06/2021 Local time: 12:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/09/2021

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/06/2021 Local time: 12:30

Place:

Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem systemu E-ZP Zamawiającego: <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

### VI.3. Additional information

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się wskazanych dokumentów – pkt III 1.3 ogłoszenia – mają zastosowanie przepisy § 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz pkt 17.11. Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>.

Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem <https://e-zp.kleszczow.pl/procurements>

Tryb postępowania - przetarg nieograniczony – art. 132 ustawy Pzp.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w sytuacjach określonych w art. 108 oraz w art. 109 ust.1 pkt 4 – ustawy Pzp.

Na ofertę składa się:

1. formularz oferty – wzór załącznik nr 1 do SWZ;
2. pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy);
3. oświadczenie Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie na podstawie art. 117 ust. 4 Pzp (jeżeli dotyczy), wzór załącznik nr 4 do SWZ;
4. zobowiązanie o którym mowa w pkt 15 SWZ (jeżeli dotyczy);

5. oświadczenie Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia o którym mowa w pkt 16.3. SWZ (jeżeli dotyczy);
6. dowód wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna (jeżeli dotyczy).

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587801  
Fax: +48 224587800  
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

##### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587801  
Fax: +48 224587800  
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

Odwołanie w przypadkach innych niż w/określone wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań zawiera dział IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 2019 ze zm.) oraz pkt 33 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Postal address: ul. Postępu 17A  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

06/05/2021