

234759-2026 - Result

Netherlands – Supply services of office personnel – Projectleider ondergrondse infrastructuur
OJ S 67/2026 07/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gebiedsontwikkeling Oostpolder B.V.
Email: Info@deoostpolder.nl
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Projectleider ondergrondse infrastructuur
Description: Projectleider ondergrondse infrastructuur Oostpolder Inzet 24 uur per week voor één jaar met optie tot drie keer verlengen van de opdracht.
Procedure identifier: c6459302-ef25-4456-95a3-0228620583e6
Internal identifier: 2026-013
Type of procedure: Negotiated without prior call for competition
Main features of the procedure: De opdracht betreft de inzet van een technisch manager voor de coördinatie en regie op kabels en leidingen binnen een complexe gebiedsontwikkeling, waarin meerdere grootschalige tracés en netbeheerders gelijktijdig betrokken zijn. De huidige opdrachtnemer vervult deze rol reeds gedurende meerdere jaren en is verantwoordelijk voor de inrichting en uitvoering van de regiestructuur rondom kabels en leidingen. In dat kader is sprake van project- en systeemgebonden kennis met betrekking tot tracékeuzes, afstemmingsafspraken met netbeheerders en de onderlinge samenhang tussen technische deelopgaven. Deze kennis is opgebouwd binnen lopende trajecten en is slechts beperkt overdraagbaar zonder risico op verlies van samenhang en consistentie. De uitvoering van de opdracht is nauw verweven met bestaande afspraken en lopende afstemmingstrajecten met netbeheerders, waarbij wijzigingen in uitgangspunten of interpretaties direct gevolgen kunnen hebben voor tracéliggingen en ruimtelijke inpassing. Onvoldoende consistente regie kan leiden tot conflicterende claims op de ondergrond, noodzakelijke herontwerpen en beperkingen in de uitgeefbaarheid van gronden. Vervanging van de opdrachtnemer zou naar verwachting leiden tot het opnieuw moeten doorgronden en afstemmen van technische uitgangspunten en afspraken met betrokken partijen. Dit brengt een reëel risico met zich mee op vertraging, herontwerp en verstoring van afgestemde oplossingen, met directe gevolgen voor planning, kosten en uitvoerbaarheid van het project. Gelet op de specifieke fase van het project, de technische samenhang van de opgave en de beperkte overdraagbaarheid van de opgebouwde regiestructuur en kennis, is sprake van een situatie waarin de opdracht om technische en organisatorische redenen slechts door één partij doelmatig kan worden uitgevoerd en geen redelijk alternatief voorhanden is. Op basis hiervan is gekozen voor toepassing van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande aankondiging als bedoeld in artikel 2.32, eerste lid, onder b, onder 2 van de Aanbestedingswet 2012. Deze vrijwillige transparantie wordt toegepast om de markt hierover te informeren.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79621000 Supply services of office personnel

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

Additional information: Eemshaven

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Projectleider ondergrondse infrastructuur

Description: Projectleider ondergrondse infrastructuur Oostpolder 24 uur per week voor één jaar met optie tot drie keer verlengen van de opdracht.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79620000 Supply services of personnel including temporary staff

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Country: Netherlands

Additional information: Eemshaven

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Laagste prijs

Description: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gebiedsontwikkeling Oostpolder B.V. - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Gebiedsontwikkeling Oostpolder B.V.

Organisation providing more information on the review procedures: Gebiedsontwikkeling Oostpolder B.V. - Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Organisation signing the contract: Gebiedsontwikkeling Oostpolder B.V.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 500 000,00 EUR

Direct award

:

Justification for direct award: The contract can be provided only by a particular economic operator because of an absence of competition for technical reasons

Other justification: Gelet op de specifieke fase van het project, de technische samenhang van de opgave en de beperkte overdraagbaarheid van de opgebouwde regiestructuur en kennis, is sprake van een situatie waarin de opdracht om technische en organisatorische redenen slechts door één partij doelmatig kan worden uitgevoerd en geen redelijk alternatief voorhanden is.

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SeniorConcern B.V.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 500 000,00 EUR

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Title: P1 Projectleider ondergrondse infrastructuur

Date of the conclusion of the contract: 05/01/2026

Organisation signing the contract: Gebiedsontwikkeling Oostpolder B.V.

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gebiedsontwikkeling Oostpolder B.V.
Registration number: 636918988
Postal address: Schildweg 16E
Town: Eemshaven
Postcode: 9979XR
Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Country: Netherlands
Contact point: Petra Wetterauw
Email: Info@deoostpolder.nl
Telephone: +31 652761695
Internet address: <https://hetdigitalediggelschip.nl/>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen
Postal address: Guyotplein 1
Town: Groningen
Postcode: 9712 NX
Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Country: Netherlands
Email: informatiebalie.groningen@rechtspraak.nl
Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Postal address: Guyotplein 1
Town: Groningen
Postcode: 9712 NX
Country subdivision (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Country: Netherlands
Email: informatiebalie.groningen@rechtspraak.nl
Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: SeniorConcern B.V.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 62921231
Postal address: De Bears 4
Town: Grou
Postcode: 9001NN
Country subdivision (NUTS): Noord-Friesland (NL127)
Country: Netherlands
Email: lvanderwerff@upcmail.nl
Telephone: +31 642498474

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 853ca0d3-9d8b-4abd-bc2a-3e2db9922690 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 02/04/2026 16:32:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 234759-2026

OJ S issue number: 67/2026

Publication date: 07/04/2026