

**Netherlands-Nijkerk: Construction work**  
**OJ S 87/2022 04/05/2022**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gemeente Nijkerk  
National registration number: 341951842  
Postal address: Kolkstraat 27  
Town: Nijkerk  
NUTS code: NL Nederland  
Postal code: 3861 AK  
Country: Netherlands  
Contact person: Medewerker van OPPS  
E-mail: [aanbestedingen@opps.nl](mailto:aanbestedingen@opps.nl)  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.nijkerk.eu>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Realisatie aanpassingen Nieuwe Gemeentehuis Nijkerk

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

De gemeente is voornemens medio 2023 het huidige gemeentehuis te verlaten en te verhuizen naar de Van 't Hoffstraat. Het pand moet worden aangepast. Dit betekent onder meer het aanbouwen van een nieuwe raadszaal, commissieruimte en fractiekamers en het doorvoeren van aanpassingen ten behoeve van het open bezoekersgebied en de kantoorwerkomgeving. De totale omvang betreft circa 3.200 m2 BVO. De scope van deze Opdracht bestaat in hoofdlijnen uit twee delen: (i) de ontwerpfase, waarvoor een Bouwteamovereenkomst wordt gesloten en (ii) de uitvoeringsfase waarvoor een Aannemingsovereenkomst wordt gesloten onder de voorwaarde van de UAV-2012.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 4 147 169,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45300000 Building installation work, 71330000 Miscellaneous engineering services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: NL221 Veluwe

Main site or place of performance: Nijkerk

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Circa 3.200 m2 BVO

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Aannemingsovereenkomst, maatwerkmeubilair

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 230-602136](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Realisatie aanpassingen Nieuwe Gemeentehuis Nijkerk

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2022

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Prins Bouw B.V.

National registration number: 08068951

Postal address: Nijverheidsweg 20

Town: 'T HARDE

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 8084GW

Country: Netherlands

E-mail: [info@prinsbouw.nl](mailto:info@prinsbouw.nl)

Telephone: +31 525653211

Internet address: <http://www.prinsbouw.nl>

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 4 147 169,00 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Gelderland

Town: Zutphen

Country: Netherlands

E-mail: [infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl](mailto:infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl)

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

#### VI.5. Date of dispatch of this notice

29/04/2022