

234901-2026 - Competition

Bulgaria – Construction work – Реконструкция, основен, текущ и аварийен ремонт на сграден фонд и съоръжения на Военномедицинска академия и подчинените ѝ структури

OJ S 67/2026 07/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Военномедицинска академия

Email: s.stefanova@vma.bg

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Реконструкция, основен, текущ и аварийен ремонт на сграден фонд и съоръжения на Военномедицинска академия и подчинените ѝ структури

Description: Обект на настоящата обществена поръчка е „строителство“ по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1, б. „б“, във връзка с чл. 3, ал. 2 от ЗОП. С провеждането на процедурата се предвижда сключване на рамково споразумение с 3 (трима) потенциални изпълнители за извършването на строителни дейности в обекти, стопанисвани от Военномедицинска академия (ВМА) и подчинените ѝ структури („Възложителя“). Строителните дейности [строително-монтажните работи (СМР)/строително-ремонтните работи (СРР)], възлагани с конкретните договори след провеждане на вътрешен конкурентен избор (мини процедура), ще се изразяват основно, но не само, в следните дейности (работи): строителство и/или реконструкция и/или основен и/или текущ и/или аварийен ремонт на сгради съоръжения, вкл. прилежащите им площи. Строителните работи които ще бъдат възлагани включват без да се ограничават в следните: демонтажни работи, зидарски работи и преградни вътрешни стени; мазачески работи; бояджийски работи; облицовъчни работи; настилки; други довършителни работи; дърводелски работи; изолационни работи – хидроизолационни, топлоизолационни и пароизолационни; облицовъчни работи и дограми – фасадни и интериорни; инсталационни работи – ВиК, ЕЛ и ОВК; вертикална планировка, енергоефективно саниране; изграждане на достъпна архитектурна среда и други. Обхватът и обемът на отделните поръчки, възлагани въз основа на рамковото споразумение чрез вътрешен конкурентен избор (мини процедури), ще зависи от конкретната необходимост на Възложителя. За всеки конкретен договор за изпълнение, който ще бъде сключен в рамките на споразумението, Възложителят ще провежда вътрешен конкурентен избор по реда на чл. 82, ал. 4 от ЗОП, като ще конкретизира вида, обема на дейностите (работите) и максималния срок за изпълнение в отправяната до изпълнителите писмена покана по чл. 82, ал. 4, т. 1 от ЗОП за представяне на оферта. ВАЖНО: Ако при провеждане на процедурата се установи, че не е налице достатъчен брой потенциални изпълнители, които отговарят на критериите за подбор и/или достатъчен брой оферти, които отговарят на предварително обявените условия, Възложителят ще сключи рамково споразумение само с участниците, които отговарят на критериите за подбор и

чиито оферти отговарят на предварително обявените условия, независимо че броят на класираните участниците ще бъде по-малък от трима. Поради естеството на обществената поръчка, което освен ремонтни дейности вкл. и аварийни такива, към настоящия момент не може да бъдат определени с точност количествата на отделните СМР. В документацията са представени количества в приложения образец № 3-1, които не са окончателни и задължителни, като Възложителят си запазва правото да не възлага всички дейности и количества посочени в горепосочения образец и също да възлага други СМР (извън посочените) в зависимост от конкретните потребности и особености на съответния обект (от вътрешния конкурентен избор).

Procedure identifier: bcd14f7d-4eb3-443b-a19c-0a1ddb3585ce

Internal identifier: 529056

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: С провеждането на процедурата се предвижда сключване на рамково споразумение с 3 (трима) потенциални изпълнители за извършването на строителни дейности в обекти, стопанисвани от Военномедицинска академия (ВМА) и подчинените ѝ структури. ВАЖНО: Ако при провеждане на процедурата се установи, че не е налице достатъчен брой потенциални изпълнители, които отговарят на критериите за подбор и/или достатъчен брой оферти, които отговарят на предварително обявените условия, Възложителят ще сключи рамково споразумение само с участниците, които отговарят на критериите за подбор и чиито оферти отговарят на предварително обявените условия, независимо че броят на класираните участниците ще бъде по-малък от трима.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work

2.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Св. Г. Софийски” № 3

Town: София

Postcode: 1606

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!! Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: МБАЛ-София-ВМА, ПК 1606, гр. София, ул. „Св. Георги Софийски“ № 3, Централна: тел.: 02 / 92 26 000; Факс: 02 / 952 65 36; Началник на сектор „Инвестиции и експлоатация” в служба „Логистика”: инж. Константин Пешев, моб. тел.: 0878865440

2.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Иван Вазов” № 5

Town: Баня

Postcode: 1320

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: БПЛР-Банкя-ВМА, ПК 1320, гр. Банкя, ул. „Иван Вазов” №5, тел. 02/ 997 71 94; 02/ 812 79 20; факс: 02/ 997 71 68; Началник на сектор „Логистика“: Валентина Заркова, моб. тел.: 0882802021

2.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Христо Смирненски” № 3

Town: Варна

Postcode: 9000

Country subdivision (NUTS): Варна (BG331)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: МБАЛ-Варна-ВМА, ПК 9000, гр. Варна, ул. „Христо Смирненски” № 3, тел.: 052 386 210; факс: 052 302 650; Началник на сектор „Логистика“: инж. Петър Дечев, моб. тел.: 0886814623

2.1.2. Place of performance

Postal address: бул. „Христо Ботев” № 81

Town: Пловдив

Postcode: 4000

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: МБАЛ-Пловдив-ВМА, ПК 4000, гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” № 81, тел.: 032 609 810; факс: 032 631 365; Началник на сектор „Логистика“: Мария Белева, моб. тел.: 0887707484

2.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Илин Паунов” № 1

Town: Хисаря

Postcode: 4180

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: БПЛР-Хисар-ВМА, ПК 4180, гр. Хисаря, ул. „Илин Паунов” № 1, тел.: 0337/60200, 0337/60201; факс: 0337/60207; Началник на сектор „Логистика“: Таню Паунски, моб. тел.: 0886441707

2.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Пушкин” № 2

Town: Сливен

Postcode: 8800

Country subdivision (NUTS): Сливен (BG342)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!! Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: МБАЛ-Сливен-ВМА, ПК 8800, гр. Сливен, ул. „Пушкин” № 2, тел.: 044 667166; факс: 044667180; Началник на сектор „Логистика“: Гочо Гочев, моб. тел.: 0886788989

2.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Георги Кочев” № 6

Town: Плевен

Postcode: 5800

Country subdivision (NUTS): Плевен (BG314)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!! Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: МБАЛ-Плевен-ВМА, ПК 5800, гр. Плевен, ул. „Георги Кочев” № 6, тел.: 064 890 620, факс: 064 890 618; Началник на сектор „Логистика“: Боряна Борисова, моб. тел.: 0897299555

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 15 500 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 15 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: I. Подготовка на офертата: 1. Участниците трябва да проучат всички указания и условия за участие, посочени в документацията. 2. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към условията, обявени от Възложителя. 3. Офертите за участие се изготвят на български език. 4. Отговорността за правилното разучаване на документацията за участие се носи единствено от участниците. 5. С подаването на оферта се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на Възложителя (посочени в документацията) в т. ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на рамково споразумение и конкретен договор. II. Съдържание на заявлението за участие: (1) Документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединение, което не е юридическо лице. (2) ЕЕДОП, в съответствие с изискванията на чл. 67 от ЗОП - Образец № 1 (Подготвен чрез Системата за попълване и повторно използване на ЕЕДОП, достъпна чрез платформата), за участника, подписан от всички лица по чл. 40, ал. 1 ППЗОП, в съответствие с изискванията на закона и условията на Възложителя, а когато е приложимо - ЕЕДОП за всеки от участниците в обединението, което не е юридическо лице, за всеки подизпълнител и за всички трети лица, чиито капацитет ще бъде ангажиран в изпълнението на поръчката. Когато офертата се подава от участник-обединение, Образец № 1 се подава и от обединението-участник. (3) Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност, когато е приложимо. (4) Документ по чл. 37, ал. 4 от ППЗОП, когато е приложимо. (5) Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. от 31 юли 2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна. (6) Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН. III. Офертата включва: (1) Техническо предложение, съдържащо: а) Предложение за изпълнение на поръчката, в съответствие с техническата

спецификация и изискванията на Възложителя, в което участникът посочва своето техническо предложение - Образец № 2 (Техническо предложение е изготвено от Възложителя и е достъпно чрез Централизираната електронна платформа, на адрес: <https://app.eop.bg>, в обособената електронна преписка на процедурата в публичния регистър). б) Декларация по чл. 39, ал. 3, т. 1, б „д“ от ППЗОП, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд. Участниците могат да получат необходимата информация за приложимите правила и изисквания, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва: Национална агенция по приходите, Министерство на труда и социалната политика и Министерство на околната среда и водите. в) В приложимите случаи участникът може да представи в офертата си Декларация за конфиденциалност на информацията по чл. 102 от ЗОП (свободен текст). Участници, чиито Технически предложения не съответстват на Техническата спецификация и изискванията, заложиени в настоящата документация, се отстраняват. (2) Ценово предложение (Образец № 3), в което участникът посочва „Общи стойности“ за отделните основни видове СМР (сума на предложените от участника единични стойности на отделните видове СМР умножени по прогнозните количества и също посочени ценообразуващите елементи, за невключените в основния списък на видове СМР, които ще възникват в процедурите за вътрешен конкурентен подбор. Участникът прилага попълнена таблица Образец № 3.1 – с прогнозни количества и посочени от участника единичните цени за отделните строителни работи умножени и събрания за съответните групи СМР. Всяка от посочените в Образец № 3-1 единична цена за отделна строителна работа следва да е доказана с приложен анализ, като всяка посочена цена трябва да не бъде закръглена, а да бъде изписана до втория знак след десетичната запетая, да бъде посочена стойността без ДДС. Изпълнителят трябва да предвиди всички свои разходи по изпълнение на поръчката и да ги калкулира в предложената единична цена за всеки вид строителна работа. Забележка: Всяка единична цена трябва да е доказана с приложен анализ. Анализите на единичните цени трябва да са изготвени с предложените от участника параметри на ценообразуване. При липса на анализ за някоя от единичните цени или образувана анализна цена с ценообразуващи елементи различни от посочените от участника ще бъде отстранен от участие в процедурата. Посочените от участника стойности за елементите на ценообразуване следва да отразяват реално начина на образуване на единичните цени на участниците, да са съобразени с установените практики, и да бъдат по-големи от нула, закръглени до втория десетичен знак. Участници, чиито оферти не отговарят на посоченото изискване се отстраняват от участие в процедурата. При несъответствие между цифровата и изписаната с думи цена ще се взема в предвид изписаната с думи (ако е приложимо). Цените трябва да бъдат представени в евро и да са положителни числа. Същите следва да са изписани до втория знак след десетичната запетая, с посочена стойността в евро без ДДС. Ценовото предложение трябва да съответства на техническото предложение. Участникът ще бъде единствено отговорен за всякакви грешки или пропуски в изчисляването на предлаганите цени. При установяване на аритметична грешка в стойностните сметки участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата. Предложения в чужда валута (различна от евро) не се разглеждат. При сключване на договор въз основа на РС избраният изпълнител представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3% от стойността на договора без ДДС и гаранция за авансово предоставени средства, ако такава са предвидени в поканата за мини процедура. Гаранциите следва да бъдат представени в една от формите, съгласно ЗОП, като Изпълнителят избира сам формата на гаранция. Възложителят отстранява от участие в процедурата участник, за който е

налице някои от основанията по чл. 107 от ЗОП. Отстранява се също и участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 от 31 Юли 2014 г., относно ограничителни мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 31.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП). За участника е установено, че се е опитал да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка. (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; Отстранява се участник, за който са налице обстоятелствата по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от Закон за административните нарушения и наказания (ЗАНН), относно наложена санкция за временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Bankruptcy: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvency: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangement with creditors: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assets being administered by liquidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Business activities are suspended: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Реконструкция, основен, текущ и аварийен ремонт на сграден фонд и съоръжения на Военномедицинска академия и подчинените ѝ структури

Description: Обект на настоящата обществена поръчка е „строителство“ по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1, б. „б“, във връзка с чл. 3, ал. 2 от ЗОП. С провеждането на процедурата се предвижда сключване на рамково споразумение с 3 (трима) потенциални изпълнители за извършването на строителни дейности в обекти, стопанисвани от Военномедицинска академия (ВМА) и подчинените ѝ структури („Възложителя“). Строителните дейности [строително-монтажните работи (СМР)/строително-ремонтните работи (СРР)], възлагани с конкретните договори след провеждане на вътрешен конкурентен избор (мини процедура), ще се изразяват основно, но не само, в следните дейности (работи): строителство и/или реконструкция и/или основен и/или текущ и/или аварийен ремонт на сгради съоръжения, вкл. прилежащите им площи. Строителните работи които ще бъдат възлагани включват без да се ограничават в следните: демонтажни работи, зидарски работи и преградни вътрешни стени; мазачески работи; бояджийски работи; облицовъчни работи; настилки; други довършителни работи; дърводелски работи; изолационни работи – хидроизолационни, топлоизолационни и пароизолационни; облицовъчни работи и дограми – фасадни и интериорни; инсталационни работи – ВиК, ЕЛ и ОВК; вертикална планировка, енергоефективно саниране; изграждане на достъпна архитектурна среда и други. Обхватът и обемът на отделните поръчки, възлагани въз основа на рамковото споразумение чрез вътрешен конкурентен избор (мини процедури), ще зависи от конкретната необходимост на Възложителя. За всеки конкретен договор за изпълнение, който ще бъде сключен в рамките на споразумението, Възложителят ще провежда вътрешен конкурентен избор по реда на чл. 82, ал. 4 от ЗОП, като ще конкретизира вида, обема на дейностите (работите) и максималния срок за изпълнение в отправяната до изпълнителите писмена покана по чл. 82, ал. 4, т. 1 от ЗОП за представяне на оферта. ВАЖНО: Ако при провеждане на процедурата се установи, че не е налице достатъчен брой потенциални изпълнители, които отговарят на критериите за подбор и/или достатъчен брой оферти, които отговарят на предварително обявените условия, Възложителят ще сключи рамково споразумение само с участниците, които отговарят на критериите за подбор и чиито оферти отговарят на предварително обявените условия, независимо че броят на класираните участниците ще бъде по-малък от трима. Поради естеството на обществената поръчка, което освен ремонтни дейности вкл. и аварийни такива, към настоящия момент не може да бъдат определени с точност количествата на отделните

СМР. В документацията са представени количества в приложения образец № 3-1, които не са окончателни и задължителни, като Възложителят си запазва правото да не възлага всички дейности и количества посочени в горепосочения образец и също да възлага други СМР (извън посочените) в зависимост от конкретните потребности и особености на съответния обект (от вътрешния конкурентен избор).

Internal identifier: 529056

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Св. Георги Софийски“ № 3

Town: София

Postcode: 1606

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!

Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: МБАЛ-София-ВМА, ПК 1606, гр. София, ул. „Св. Георги Софийски“ № 3, Централа: тел.: 02 / 92 26 000; Факс: 02 / 952 65 36; Началник на сектор „Инвестиции и експлоатация“ в служба „Логистика“: инж. Константин Пешев, моб. тел.: 0878865440

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Иван Вазов“ №5

Town: Баня

Postcode: 1320

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!

Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: БПЛР-Баня-ВМА, ПК 1320, гр. Баня, ул. „Иван Вазов“ № 5, тел. 02/ 997 71 94; 02/ 812 79 20; факс: 02/ 997 71 68; Началник на сектор „Логистика“: Валентина Заркова, моб. тел.: 0882802021

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Христо Смирненски“ № 3

Town: Варна

Postcode: 9000

Country subdivision (NUTS): Варна (BG331)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!

Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: МБАЛ-Варна-ВМА, ПК 9000, гр. Варна, ул. „Христо Смирненски“ № 3, тел.: 052 386 210; факс: 052 302 650; Началник на сектор „Логистика“: инж. Петър Дечев, моб. тел.: 0886814623

5.1.2. Place of performance

Postal address: бул. „Христо Ботев“ № 81

Town: Пловдив

Postcode: 4000

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. **ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!**

Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: МБАЛ-Пловдив-ВМА, ПК 4000, гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 81, тел.: 032 609 810; факс: 032 631 365; Началник на сектор „Логистика“: Мария Белева, моб. тел.: 0887707484

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Илин Паунов“ № 1

Town: Хисаря

Postcode: 4180

Country subdivision (NUTS): Пловдив (BG421)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. **ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!**

Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: БПЛР-Хисар-ВМА, ПК 4180, гр. Хисаря, ул. „Илин Паунов“ № 1, тел.: 0337/60200, 0337/60201; факс: 0337/60207; Началник на сектор „Логистика“: Таню Паунски, моб. тел.: 0886441707

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Пушкин“ № 2

Town: Сливен

Postcode: 8800

Country subdivision (NUTS): Сливен (BG342)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на място се прави заявка минимум ден по-рано. **ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!**

Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: МБАЛ-Сливен-ВМА, ПК 8800, гр. Сливен, ул. „Пушкин“ № 2, тел.: 044 667166; факс: 044667180; Началник на сектор „Логистика“: Гочо Гочев, моб. тел.: 0886788989

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Георги Кочев“ № 6

Town: Плевен

Postcode: 5800

Country subdivision (NUTS): Плевен (BG314)

Country: Bulgaria

Additional information: ВАЖНО! Огледи могат да се осъществяват в работно време (от 8:30 до 16:00 часа) до крайния срок на подаване на офертите, като за посещенията на

място се прави заявка минимум ден по-рано. ОГЛЕДЪТ НЕ Е ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН!!!
Адреси и лица за контакти и предварително заявяване на посещения за огледи: МБАЛ-Плевен-ВМА, ПК 5800, гр. Плевен, ул. „Георги Кочев” № 6, тел.: 064 890 620, факс: 064 890 618; Началник на сектор „Логистика“: Боряна Борисова, моб. тел.: 0897299555

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 15 500 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 15 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Прогнозен график за публикуване на следващото обявление за обществена поръчка - 2028 г.

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: I. Подготовка на офертата: 1. Участниците трябва да проучат всички указания и условия за участие, посочени в документацията. 2. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към условията, обявени от Възложителя. 3. Офертите за участие се изготвят на български език. 4. Отговорността за правилното изучаване на документацията за участие се носи единствено от участниците. 5. С подаването на оферта се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на Възложителя (посочени в документацията) в т. ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на рамково споразумение и конкретен договор. II. Съдържание на заявлението за участие: (1) Документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединение, което не е юридическо лице. (2) ЕЕДОП, в съответствие с изискванията на чл. 67 от ЗОП - Образец № 1 (Подготвен чрез Системата за попълване и повторно използване на ЕЕДОП, достъпна чрез платформата), за участника, подписан от всички лица по чл. 40, ал. 1 ППЗОП, в съответствие с изискванията на закона и условията на Възложителя, а когато е приложимо - ЕЕДОП за всеки от участниците в обединението, което не е юридическо лице, за всеки подизпълнител и за всички трети лица, чиито капацитет ще бъде ангажиран в изпълнението на поръчката. Когато офертата се подава от участник-обединение, Образец № 1 се подава и от обединението-участник. (3) Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност, когато е приложимо. (4) Документ по чл. 37, ал. 4 от ППЗОП, когато е приложимо. (5) Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. от 31 юли 2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна. (6) Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН. III. Офертата включва: (1) Техническо предложение, съдържащо: а) Предложение за изпълнение на поръчката, в съответствие с техническата спецификация и изискванията на Възложителя, в което участникът посочва своето

техническо предложение - Образец № 2 (Техническо предложение е изготвено от Възложителя и е достъпно чрез Централизираната електронна платформа, на адрес: <https://app.eop.bg>, в обособената електронна преписка на процедурата в публичния регистър). б) Декларация по чл. 39, ал. 3, т. 1, б „д“ от ППЗОП, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд. Участниците могат да получат необходимата информация за приложимите правила и изисквания, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва: Национална агенция по приходите, Министерство на труда и социалната политика и Министерство на околната среда и водите. в) В приложимите случаи участникът може да представи в офертата си Декларация за конфиденциалност на информацията по чл. 102 от ЗОП (свободен текст). Участници, чиито Технически предложения не съответстват на Техническата спецификация и изискванията, заложи в настоящата документация, се отстраняват. (2) Ценово предложение (Образец № 3), в което участникът посочва „Общи стойности“ за отделните основни видове СМР (сума на предложените от участника единични стойности на отделните видове СМР умножени по прогнозните количества и също посочени ценообразуващите елементи, за невключените в основния списък на видове СМР, които ще възникват в процедурите за вътрешен конкурентен подбор. Участникът прилага попълнена таблица Образец № 3.1 – с прогнозни количества и посочени от участника единичните цени за отделните строителни работи умножени и събрания за съответните групи СМР. Всяка от посочените в Образец № 3-1 единична цена за отделна строителна работа следва да е доказана с приложен анализ, като всяка посочена цена трябва да не бъде закръглена, а да бъде изписана до втория знак след десетичната запетая, да бъде посочена стойността без ДДС. Изпълнителят трябва да предвиди всички свои разходи по изпълнение на поръчката и да ги калкулира в предложената единична цена за всеки вид строителна работа. Забележка: Всяка единична цена трябва да е доказана с приложен анализ. Анализите на единичните цени трябва да са изготвени с предложените от участника параметри на ценообразуване. При липса на анализ за някоя от единичните цени или образувана анализна цена с ценообразуващи елементи различни от посочените от участника ще бъде отстранен от участие в процедурата. Посочените от участника стойности за елементите на ценообразуване следва да отразяват реално начина на образуване на единичните цени на участниците, да са съобразени с установените практики, и да бъдат по-големи от нула, закръглени до втория десетичен знак. Участници, чиито оферти не отговарят на посоченото изискване се отстраняват от участие в процедурата. При несъответствие между цифровата и изписаната с думи цена ще се взема в предвид изписаната с думи (ако е приложимо). Цените трябва да бъдат представени в евро и да са положителни числа. Същите следва да са изписани до втория знак след десетичната запетая, с посочена стойността в евро без ДДС. Ценовото предложение трябва да съответства на техническото предложение. Участникът ще бъде единствено отговорен за всякакви грешки или пропуски в изчисляването на предлаганите цени. При установяване на аритметична грешка в стойностните сметки участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата. Предложения в друга валута (различна от евро) не се разглеждат. При сключване на договор въз основа на РС избраният изпълнител представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3% от стойността на договора без ДДС и гаранция за авансово предоставени средства, ако такава са предвидени в поканата за мини процедура. Гаранциите следва да бъдат представени в една от формите, съгласно ЗОП, като Изпълнителят избира сам формата на гаранция. Възложителят отстранява от участие в процедурата участник, за който е налице някое от основанията по чл. 107 от ЗОП. Отстранява се също и участник, за

когото са налице обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 от 31 Юли 2014 г., относно ограничителни мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна. МЕТОДИКА НА ОЦЕНКА на офертите при вътрешния конкурентен избор за възлагане на договор за обществена поръчка въз основа на рамковото споразумение Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните показатели: 1. Показател К1 „Цена” – до 80 т. - изразява се с цифра, представляваща съотношението между най-ниската цена, предложена от всички участници към предложената цена на участника, умножена по коефициент 80: предложена най-ниска цена (евро) $K1 = \frac{\text{предложена най-ниска цена (евро)}}{\text{предложена цена в офертата на участника (евро)}}$ x 80

Подходящата и обективна база за сравнение при допуснати до оценяване една или две оферти, по ценови показател К1, е пределната финансова рамка на обществената поръчка (вътрешния конкурентен избор)! 2. Показател К2 „Срок за изпълнение” – до 20 т. - изразява се с цифра, представляваща съотношението между най-късия срок за изпълнение, предложен от всички участници към предложения срок на участника, умножена по коефициент 20: предложен най-къс срок за изпълнение (в дни) $K2 = \frac{\text{предложен най-къс срок за изпълнение (в дни)}}{\text{предложен срок за изп. в офертата на участника (в дни)}}$ x 20

Участниците се класират по низходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-висока комплексна оценка. Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула: КО = К1+К2 Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки. МЕТОДИКА НА ОЦЕНКА на офертите при вътрешния конкурентен избор за възлагане на договор/договори за аварийни ремонти въз основа на рамковото споразумение Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните показатели: 1. Показател К1 - Процент на завишение на цените оферирани в рамковото споразумение - коефициент за работа в извън работно време (от 17:00 часа до 08:00 часа в работни дни и в почивни дни, но не по-голям от 50 % (петдесет процента) - до 20 т. - изразява се с цифра, представляваща съотношението между най-ниския процент на завишение на цените, предложен от всички участници към предложения процент на участника, умножена по коефициент 20: предложен най-ниския процент(в число) $K2 = \frac{\text{предложен най-ниския процент(в число)}}{\text{предложен процент на завишение на участника (в число)}}$ x 20

Подходящата и обективна база за сравнение при допуснати до оценяване една или две оферти, по ценови показател К1, е пределният процент на завишение на цените оферирани в рамковото споразумение - коефициент за работа в извън работно време (50 %)! 2. Показател К2 „Срок за реакция при възникване на аварийна ситуация” – до 80 т. - изразява се в цифрово изражение в часове записан до втори десетичен знак /например 1 час и 15 мин = 1,25 часа /и не по-дълъг от максималните срокове определени в раздел V на Техническата спецификация (Приложение №1), Срокът за реакция включва времето от получаване на съобщението за необходимостта от изпълнение на аварийни СРР до момента на започване на работа по изпълнението им. Показател К2 представлява съотношението между най-късия срок за реакция при възникване на аварийна ситуация, предложен от всички участници към предложения срок на участника, умножена по коефициент 80 : предложен най-къс срок за реакция (в часове) $K2 = \frac{\text{предложен най-къс срок за реакция (в часове)}}{\text{предложен срок за изп. в офертата на участника (в часове)}}$ x 80

Участниците се класират по низходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-висока комплексна оценка. Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула: КО = К1+К2 Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Екологосъобразна (“зелена”) обществена поръчка е тази, чрез която възложителя се стреми да получи обект на строителство с намалено въздействие върху околната среда през целия му жизнен цикъл, вместо такава със същата основна функция, която иначе би била предоставена. Строителството е дейност, която оказва негативно влияние върху околната среда, поради което от съществено значение е това влияние да се контролира или повлиява. В тази връзка обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда: Изискванията са дадени в документацията за участие и Техническата спецификация по процедурата: Участниците трябва да прилагат системи или стандарти за опазване на околната среда, като се изисква да прилагат система за опазване на околната среда по БДС EN ISO 14001:2015 или еквивалент.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification

Justification: Естеството на сградния фонд на ВМА е насочено към предоставяне на здравни услуги за обществото, предвид което всички сгради са построени и адаптирани за достъп на лица с увреждания. В тази връзка, при възлагане на конкретните обекти, чрез вътрешен конкурентен избор, ще се включват дейности за поддържане и обновяване на достъпната среда.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участниците следва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за изпълнение на обекти от първа група - строежи от първа до пета категория. Когато участникът е чуждестранно лице, то той следва да притежава аналогичен документ, съответно вписване в аналогични регистри, съгласно законодателството на държавата членка*, в която е установен (*„Държава членка“ е всяка държава - членка на Европейския съюз, както и всяка държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно § 2, т.7 от ДР на ЗОП или на Конфедерация Швейцария). Доказване: При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий в ЕЕДОП (Образец № 1), подготвен на основание чл. 30 от ППЗОП, попълнен в съответната част, а именно: част IV Критерии за подбор, раздел А - Годност, като представя изчерпателна информация относно разрешение/ разрешително /регистрационен документ или аналогични (еквивалентни) документи, включително посочване на националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен (уеб адреси, органи или служби, издаващи документите, точно позоваване на документите). На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Възложителят няма право да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят

ще изиска от участника, определен за изпълнител, да представи копие на документите по чл. 60, ал. 1 от ЗОП. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с горепосочените изисквания за правоспособност за упражняване на професионална дейност се доказват от всеки участник в обединението, който ще извършва дейностите съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединение. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосочените изисквания съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. NB! В допълнение, следва да се има предвид, че възможността за позоваване на аналогични регистри е относима към момента на подаване на оферта и при поискване от комисията в случаите по чл. 67, ал. 5 ЗОП. При сключването на договор избраният за изпълнител (вкл. ако е чуждестранно лице) следва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява дейностите по предмета на поръчката в Република България, както и че е извършил съответната регистрация, ако е необходимо! При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосочените изисквания за технически и професионални способности съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: На основание чл. 61, ал. 7 от ЗОП, участниците следва да са реализирали минимален оборот за последните три приключили финансови години, в зависимост от датата, на която са създадени или са започнали дейността си. Участниците следва да са реализирали минимален оборот от „строителни дейности“, за последните три приключили финансови години (минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката) в размер на 8 000 000 (осем милиона) евро без ДДС. NB! Съгласно чл. 27 от Закона за счетоводството, предприятията съставят годишен финансов отчет към 31 декември на отчетния период, който съгласно пар. 1, т. 14 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводство, „Отчетен период“ е календарната година (1 януари – 31 декември) и представлява „приключила финансова година“ по смисъла на ЗОП. На етап процедура, за доказване на изискването за икономическо и финансово състояние участникът предоставя (декларира) в раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ на Част IV „Критерии за подбор“ на ЕЕДОП съответствието с критерия за подбор. Преди сключване на договор за възлагане на поръчка, Възложителят ще изиска от участника, определен за изпълнител: един или няколко от следните документи, от които еднозначно да е видно, че е изпълнено изискването: • удостоверения от банки; • годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен; • справка за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ, а именно документ, в който се съдържа информацията, която потвърждава, че участникът отговаря на поставеното от възложителя изискване за икономическо и финансово състояние (чл. 62, ал. 2 от ЗОП).

ВАЖНО! На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосочените изисквания за технически и професионални способности съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участниците следва да имат активна застраховка „Професионална отговорност” с покритие, съответстващо на характера на поръчката (за първа категория обекти), съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. Когато участникът е чуждестранно лице, то той следва да притежава аналогичен/еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата членка*, в която е установен (*„Държава членка“ е всяка държава - членка на Европейския съюз, както и всяка държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно § 2, т.7 от ДР на ЗОП или на Конфедерация Швейцария). На етап процедура, за доказване на изискването за икономическо и финансово състояние участникът предоставя (декларира) в раздел Б „Икономическо и финансово състояние“ на Част IV „Критерии за подбор“ на ЕЕДОП съответствието с критерия за подбор. Преди сключване на договор за възлагане на поръчка, Възложителят ще изиска от участника, определен за изпълнител: един или няколко от следните документи, от които еднозначно да е видно, че е изпълнено изискването: • доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност”. Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ, а именно документ, в който се съдържа информацията, която потвърждава, че участникът отговаря на поставеното от възложителя изискване за икономическо и финансово състояние (чл. 62, ал. 2 от ЗОП). ВАЖНО! На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосочените изисквания за технически и професионални способности съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Участникът трябва да е изпълнил минимум 1 (една) дейност – строителство, която е с предмет идентичен или сходен с този на поръчката за последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата. Забележки: а. Под изпълнена дейност (строителство) се разбира такава, чието изпълнение е приключило в рамките на заложения от възложителя период, независимо от датата на

започването ѝ. б. Под дейност „идентична или сходна“ с предмета на поръчката се разбира „строителство и/или реконструкция и/или ремонт“ в сгради на лечебни заведения и/или санаториуми и/или болници за продължително лечение и рехабилитация. По конкретно сгради за обществено обслужване в областта на здравеопазването по смисъла на т. 2 подточки а) от Приложение № 2 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи съответно: а) лечебни заведения за болнична помощ - болници за активно лечение, болници за долекуване и продължително лечение, болници за рехабилитация, болници за долекуване, продължително лечение и рехабилитация; в. Възложителят не поставя изискване за обем на дейността/ите, изпълнени от участниците. Доказване: При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий в ЕЕДОП (Образец № 1), попълнен в съответната част, а именно: част IV „Критерии за подбор“, раздел В „Технически и професионални способности“, като представя изчерпателна информация относно изпълнението от него на дейности, идентични или сходни с предмета на поръчката, включително посочване на уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа; На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката, а именно: Списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, най-много за последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената дейност (удостоверение/я за изпълнение, кое/ито съдържа стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания). Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят ще изиска от участника, определен за изпълнител, да представи документи по чл. 64, ал. 1, т. 1 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на горепосочените изисквания за технически и професионални способности съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: На основание чл. 63, ал. 1, т. 10 от ЗОП, Възложителят поставя изискване, участникът да е внедрил и да прилага система за управление на качеството, съгласно БДС EN ISO 9001:2015 или по-нов (или еквивалентен), издаден от акредитирани лица, с обхват, идентичен или сходен с предмета на настоящата процедура, както следва: под „сходен или идентичен предмет“ се разбира „изпълнение на строително-монтажни работи на сгради“. Участникът следва да предостави информация за притежаваните сертификати за въведена система за качество в Част IV, Раздел Г от ЕЕДОП (вид, дата на издаване, срок на валидност, обхват). Сертификатите трябва да са валидни към датата на подаване на офертата и да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален

орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Доказване: При подаване на офертата, на основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий в ЕЕДОП (Образец № 1), попълнен в съответната част, а именно: част IV Критерии за подбор, раздел Г, като представя изчерпателна информация относно притежавания сертификат с обхват, сходен или идентичен с предмета на настоящата процедура, с посочване на номер на сертификата, издателя, срока на валидност и линк (интернет адрес) на който може да бъде достъпен (ако е приложимо). На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката, а именно: документи съгласно чл. 64, ал. 1, т. 10 от ЗОП - сертификати, издадени от акредитирани лица, за контрол на качеството, удостоверяващи съответствието на стоките със съответните спецификации или стандарти. Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят ще изиска от участника, определен за изпълнител, да представи документи по чл. 64, ал. 1, т. 10 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосочените изисквания за технически и професионални способности съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: На основание чл. 63, ал. 1, т. 10 от ЗОП, Възложителят поставя изискване, участникът да е внедрил и да прилага система за управление на околната среда, съгласно БДС EN ISO 14001:2015 или по-нов (или еквивалентен), издаден от акредитирани лица, с обхват, идентичен или сходен с предмета на настоящата процедура, както следва: под „сходен или идентичен предмет“ се разбира „изпълнение на строително-монтажни работи на сгради“. Участникът следва да предостави информация за притежаваните сертификати за въведена система за качество в Част IV, Раздел Г от ЕЕДОП (вид, дата на издаване, срок на валидност, обхват). Сертификатите трябва да са валидни към датата на подаване на офертата и да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Доказване: При подаване на офертата, на

основание чл. 67, ал. 1 от ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий в ЕЕДОП (Образец № 1), попълнен в съответната част, а именно: част IV Критерии за подбор, раздел Г, като представя изчерпателна информация относно притежавания сертификат с обхват, сходен или идентичен с предмета на настоящата процедура, с посочване на номер на сертификата, издателя, срока на валидност и линк (интернет адрес) на който може да бъде достъпен (ако е приложимо). На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката, а именно: документи съгласно чл. 64, ал. 1, т. 10 от ЗОП - сертификати, издадени от акредитирани лица, за контрол на качеството, удостоверяващи съответствието на стоките със съответните спецификации или стандарти. Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят ще изиска от участника, определен за изпълнител, да представи документи по чл. 64, ал. 1, т. 10 от ЗОП. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При участие на подизпълнители, същите следва да отговарят на горепосочените изисквания за технически и професионални способности съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Показател П1 - Професионална компетентност и опит на експертния персонал,

ангажиран за изпълнение на строителните дейности – максимален брой точки 35

Description: Показател П1 - Професионална компетентност и опит на експертния персонал, ангажиран за изпълнение на строителните дейности – максимален брой точки 35 Точки относно професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението се присъждат по следния начин: 1. Технически ръководител – 2 броя (различни лица за обезпечаване на едновременното изпълнение на обекти в различни населени места) 1 точка при изпълнени следните условия: • Техническо правоспособно лице, с диплома от акредитирано висше училище с квалификация "строителен инженер" или "архитект", както и лице със средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация в област "Архитектура и строителство"; • специфичен професионален опит като технически ръководител при изпълнението на поне 1 (един) обект/строеж сходен* с предмета на поръчката. Допълнително се присъждат съответно: За специфичен професионален опит - участие в качеството на технически ръководител в изпълнението на конкретни обекти/строежи сходни* с предмета на поръчката: - за 2 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+2 точка“; - за 3 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+3 точка“; - за 4 и повече обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+ 4 точки“; 2. Експерт по ЗБУТ 1 точка при изпълнени следните условия: • валидно удостоверение/сертификат за „Длъжностно лице по безопасност и здраве“ съгласно Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни

условия на труд; • специфичен професионален опит като „Експерт ЗБУТ“, а именно упражняване на функциите и отговорностите на експерт по здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на 1 (един) обект/строеж сходен* с предмета на поръчката. Допълнително се присъждат съответно: За специфичен професионален опит - участие в качеството на „Експерт ЗБУТ“ в изпълнението на конкретни обекти /строежи сходни* с предмета на поръчката: - за 2 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+2 точка“; - за 3 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+3 точка“; - за 4 и повече обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+ 4 точки“; 3. Отговорник по контрола на качеството 1 точка при изпълнени следните условия: • удостоверение/сертификат за преминато обучение за "Осъществяване контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност"; • да притежава специфичен професионален опит - участие в качеството на „Отговорник по контрола на качеството“ при изпълнението на 1 (един) обект/строеж сходен* с предмета на поръчката . Допълнително се присъждат съответно: За специфичен професионален опит - участие в качеството на „Отговорник по контрола на качеството в изпълнението на конкретни обекти/строежи сходни* с предмета на поръчката: - за 2 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+2 точка“; - за 3 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+3 точка“; - за 4 и повече обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+ 4 точки“; 4. Експерт част Електро 1 точка при изпълнени следните условия: • висше образование /степен магистър/ със специалност „Електроинженер“ или еквивалентно; • специфичен професионален опит като експерт по част „Електро“ по време на строителство минимум 1 година. Допълнително се присъждат съответно: При специфичен професионален опит - участие в качеството на експерт по част „Електро“, по време на изпълнението на конкретни обекти/строежи сходни* с предмета на поръчката: - за 2 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+2 точка“; - за 3 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+3 точка“; - за 4 и повече обекта /строежа сходни* с предмета на поръчката - „+ 4 точки“; 5. Експерт част ОВК 1 точка при изпълнени следните условия: • висше образование /степен магистър/ със специалност „Топлотехника“ или еквивалентно; • специфичен професионален опит като експерт по част „ОВК“ по време на строителство минимум 1 година. Допълнително се присъждат съответно: При специфичен професионален опит - участие в качеството на експерт по част „ОВК“, по време на изпълнението на конкретни обекти/строежи сходни* с предмета на поръчката: - за 2 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+2 точка“; - за 3 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+3 точка“; - за 4 и повече обекта /строежа сходни* с предмета на поръчката - „+ 4 точки“; 6. Експерт част ВиК 1 точка при изпълнени следните условия: • висше образование /степен магистър/ със специалност „ВиК“ или еквивалентно. • специфичен професионален опит като експерт по част „ВиК“ по време на строителство минимум 1 година;. Допълнително се присъждат съответно: При специфичен професионален опит - участие в качеството на експерт по част „ВиК“, по време на изпълнението на конкретни обекти/строежи сходни* с предмета на поръчката: - за 2 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+2 точка“; - за 3 обекта/строежа сходни* с предмета на поръчката - „+3 точка“; - за 4 и повече обекта /строежа сходни* с предмета на поръчката - „+ 4 точки“;

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Name: Показател П2 - Срок на изпълнение на примерния обект

Description: Показател П2 - Срок на изпълнение на примерния обект. С този показател се оценява предложения срок на изпълнение на "примерния обект". Максималния брой точки по този показател е 15 точки. Като срока за изпълнение на "примерния обект" включва периода от подписване на протокол за откриване на строителна площадка (акт образец 2) и/или получаване на възлагателно писмо до съставяне на констативен протокол за приемане на извършените строителни работи (в т.ч. акт образец 15). Оценката представляваща съотношението между най-късия срок за изпълнение (в календарни дни), на работите включени в примерния обект предложен от всички участници към предложения срок на участника, умножена по коефициент 15: $P_i = P_{\min} / P_i \times 15$ Където: - P_{\min} е най-краткият срок за изпълнение на примерния обект в календарни дни от предложенията на всички участници (съгласно Образец № 2 към техническото предложение); - P_i е срока за изпълнение на примерния обект в календарни дни предложен от съответния участник (съгласно Образец № 2 към техническото предложение);

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Price

Name: Показател ФП1 – Ценово предложение – до 35 т.

Description: Показател ФП1 – Ценово предложение – до 35 т. Оценява се предложената от участниците „Общата (сумарна) стойност за съответния вид строителни работи, която се формира като сума от единичните цени (E_j – единичната цена на j -тия вид СМР) на отделните видове строителните работи, умножени по прогнозните количества включени в Таблица Образец 3-1. Отделните основни видове работи са работи по част „Архитектурно строителна“, (АС) „Електро“ (ЕЛ), „Отопление, вентилация и климатизация“ (ОВК), „Водопровод и канализация“ (ВК) и част „Други“ (Д). Оценката на всеки участник по този показател се формира съгласно следната формула: $ФП1 = (AC_{\min}/AC_i) \times 10 + (EL_{\min}/EL_i) \times 7 + (VK_{\min}/VK_i) \times 7 + (OVK_{\min}/OVK_i) \times 7 + (D_{\min}/D_i) \times 4$ Където: AC_{\min} – е минимална предложена „Общата стойност по част Архитектурно строителни работи“ - Ценовото предложение с най-ниска „Общата стойност“ (сума на предложените единични стойности на отделните видове СМР, умножени по прогнозните количества) ; AC_i - предложената „Общата стойност по част Архитектурно строителни работи“ на i -тия участник (сума на предложените от i -тия участник единични стойности на отделните видове СМР, умножени по прогнозните количества); EL_{\min} – е минимална предложена „Общата стойност по част Електро“ - Ценовото предложение с най-ниска „Общата стойност“ (сума на предложените единични стойности на отделните видове СМР умножени по прогнозните количества)); EL_i - предложената „Общата стойност по част Електро“ на i -тия участник (сума на предложените от i -тия участник единични стойности на отделните видове СМР умножени по прогнозните количества); VK_{\min} – е минимална предложена „Общата стойност по част Водоснабдяване и канализация“ - Ценовото предложение с най-ниска „Общата стойност“ (сума на предложените единични стойности на отделните видове СМР умножени по прогнозните количества); VK_i - предложената „Общата стойност по част Водоснабдяване и канализация“ на i -тия участник (сума на предложените от i -тия участник единични стойности на отделните видове СМР умножени по прогнозните количества); OVK_{\min} – е минимална предложена „Общата стойност по част Отопление, вентилация и климатизация“ - Ценовото предложение с най-ниска „Общата стойност“ (сума на предложените единични стойности на отделните видове СМР умножени по прогнозните количества); OVK_i - предложената „Общата стойност по част Отопление, вентилация и климатизация“ на i -тия участник (сума на предложените от i -тия участник единични стойности на отделните

видове СМР умножени по прогнозните количества); D_{min} – е минимална предложена „Общата стойност по част Други СМР“ - Ценовото предложение с най-ниска „Общата стойност“ (сума на предложените единични стойности на отделните видове СМР умножени по прогнозните количества)); D_i - предложената „Общата стойност по част Други СМР“ на i -тия участник (сума на предложените от i -тия участник единични стойности на отделните видове СМР умножени по прогнозните количества). Забележка: Предложената „Общата стойност“ по съответната част на ценовото предложение на всеки участник е сумата от единичните цени (E_j – единичната цена на j -тия вид СМР) на строителните работи, умножени по прогнозните количества включени в Таблицата Образец 3-1. Посочените прогнозни количества за отделните дейности са прогнозни и ще бъдат използвани единствено за целите на оценката. Възложителят си запазва правото да не възлага всички дейности и количества, включително да възлага други дейности извън посочените в зависимост от конкретните потребности и особености на съответния обект (от вътрешния конкурентен избор). Подходящата и обективна база за сравнение при допуснати до оценяване една или две оферти, по ценови показател ФП1, е пределната финансова рамка на обществената поръчка са следните: За „Общата стойност по част Архитектурно строителни работи“ (сума на предложените единични стойности на отделните видове СМР, умножени по прогнозните количества) не по-висока от 6 000 000 евро без ДДС; За „Общата стойност по част Електро“ (сума на предложените единични стойности на отделните видове СМР, умножени по прогнозните количества) не по-висока от 2 600 000 евро без ДДС За „Общата стойност по част Водопровод и канализация“ (сума на предложените единични стойности на отделните видове СМР, умножени по прогнозните количества) не по-висока от 2 850 000 евро без ДДС ; За „Общата стойност по част Отопление, вентилация и климатизация“ (сума на предложените единични стойности на отделните видове СМР, умножени по прогнозните количества) не по-висока от 3 150 000 евро без ДДС; За „Общата стойност по част „Други““ (сума на предложените единични стойности на отделните видове СМР, умножени по прогнозните количества) не по-висока от 900 000 евро без ДДС

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Name: Показател ФП2 – „Ценообразуващи показатели“ – до 15 т.

Description: Показател ФП2 – „Ценообразуващи показатели“ – до 15 т. Отчита се размера на част от ценообразуващите фактори, въз основа на които ще се формират единичните цени на отделните видове СМР, които не са включени в Таблица Образец 3-1, но ще възникват в процедурите за вътрешен конкурентен подбор за възлагане на договори по рамковото споразумение, както следва: „Допълнителни разходи за труд“, „Допълнителни разходи върху транспорт и механизация“, „Доставно-складови разходи за материали“ и „Печалба“. Оценката на всеки участник по този показател се формира съгласно следната формула: $P5i = (DPT_{min}/DPT_i) \times 5 + (DPM_{min}/DPM_i) \times 4 + (DCP_{min}/DCP_i) \times 4 + (PC_{min}/PC_i) \times 2$ Където: - DPT_{min} е най-ниската стойност на процента на допълнителните разходи върху труда (като абсолютна стойност) от предложенията на всички участници (съгласно точка 2.4 от ценовото предложение Образец № 3); - DPT_i стойността на процента допълнителни разходи върху труда (като абсолютна стойност) предложен от съответния участник (съгласно точка 2.4 от ценовото предложение Образец № 3); - DPM_{min} е най-ниската стойност на процента на допълнителните разходи върху транспорт и механизация (като абсолютна стойност) от предложенията на всички участници (съгласно точка 2.5 от ценовото предложение Образец № 3); - DPM_i стойността на процента допълнителни разходи върху транспорт и механизация (като

абсолютна стойност) предложен от съответния участник (съгласно точка 2.5 от ценовото предложение Образец № 3); - ДСР min е най-ниския предложен процент (като абсолютна стойност) на доставно-складовите разходи (т.2.6 на Ценовото предложение Образец № 3) от предложенията на всички участници - ДСР i стойността на процента доставно-складовите разходи (като абсолютна стойност) предложен в т. 2.6 на Ценовото предложение Образец № 3 от съответния участник; - ПЧ min е най-ниския предложен процент (като абсолютна стойност) за „печалба“ (т. 2.7 на Ценовото предложение Образец № 3) от предложенията на всички участници; - ПЧ i стойността на процента „печалба“ (като абсолютна стойност) предложен в т. 2.7 на Ценовото предложение Образец № 3 от съответния участник. Подходящата и обективна база за сравнение при допуснати до оценяване една или две оферти, по ценови показател ФП2, е за Допълнителни разходи за труд – до 100 %; За Допълнителни разходи за механизация – до 50 %; за Доставно-складови разходи – до 20 %; за Печалба – до 15%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Оценката се извършва по посочените показатели и съответните им относителни тежести и съгласно следната формула: КО = ТП + ФП Където, ТП - Технически показатели с тежест - максимум 50 точки ФП - Финансови показатели с тежест – максимум 50 точки Технически показатели ТП = П1 + П2 = 50 точки като са разпределени по следния начин Показател П1 - "Професионална компетентност и опит на експертния персонал, ангажиран за изпълнение на поръчката" – максимален брой точки 35. Показател П2 - "Срок на изпълнение на примерния обект" – максимален брой точки 15 Финансови показатели - ФП - Предложена цена - 50 точки ФП = ФП1 + ФП2 като са разпределени по следния начин Показател ФП1 – Ценово предложение – до 35 т. Оценява се предложената от участниците „Общата (сумарна) стойност за съответния вид строителни работи, която се формира като сума от единичните цени (Еj – единичната цена на j-тия вид СМР) на отделните видове строителните работи, умножени по прогнозните количества включени в Таблица Образец 3-1. Показател ФП2 - “Ценообразуващи показатели ” – до 15 т. Отчита се размера на част от ценообразуващите фактори, въз основа на които ще се формират единичните цени на отделните видове СМР, които не са включени в Таблица Образец 3-1, но ще възникват в процедурите за вътрешен конкурентен подбор за възлагане на договори по рамковото споразумение, както следва: „Допълнителни разходи за труд“, „Доставно-складови разходи за материали“ и „Печалба“.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/529056>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/529056>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 11/05/2026 12:05:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: На основание чл.197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, жалба се подава в 10-дневен срок от изтичане срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Военномедицинска академия

Registration number: 129000273

Postal address: ул. Св. Георги Софийски № 3

Town: София

Postcode: 1606

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Стефка Стефанова

Email: s.stefanova@vma.bg

Telephone: +35929225906

Fax: +359 29526536

Internet address: <http://www.vma.bg>
Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/1271>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция за приходите
Registration number: 131063188
Postal address: бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ № 52
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: nap@nra.bg
Telephone: 0700 18 700
Internet address: <https://portal.nra.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите
Registration number: 000697371
Postal address: бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telephone: 029406000
Internet address: <https://www.moew.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика

Registration number: 000695395

Postal address: ул. „Триадица“ № 2

Town: София

Postcode: 1051

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: mlsp@mlsp.government.bg

Telephone: +35928119412

Internet address: <https://www.mlsp.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: ffbc129-c03c-4899-8cc7-dd196a44abc0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/04/2026 12:53:07 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 234901-2026

OJ S issue number: 67/2026

Publication date: 07/04/2026