

## 234984-2026 - Result

### Belgium – Preventive maintenance services – Maintenance préventive, corrective et évolutive des installations anti-intrusion des bâtiments provinciaux et la télésurveillance associée

OJ S 67/2026 07/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

## 1. Buyer

---

### 1.1. Buyer

Official name: Province du Brabant wallon

Email: [mohammed.lamari@brabantwallon.be](mailto:mohammed.lamari@brabantwallon.be)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Title: Maintenance préventive, corrective et évolutive des installations anti-intrusion des bâtiments provinciaux et la télésurveillance associée

Description: Objet des services : Marché de services relatif à la maintenance préventive, corrective et évolutive des installations anti-intrusion des bâtiments provinciaux et à la télésurveillance associée. Le prestataire désigné sera responsable de la performance et du bon fonctionnement des équipements de sécurité, afin d'assurer une protection optimale contre les intrusions. Il sera également chargé de coordonner, en cas d'intrusion, l'intervention de l'entreprise de gardiennage, conformément aux protocoles définis. La Province du Brabant wallon dispose actuellement de 47 centrales anti-intrusion de la marque VANDERBILT.

Commentaires : Ce marché comporte deux volets : - Un volet « marché de services ayant pour objet la maintenance préventive des installations anti-intrusion des bâtiments provinciaux et la télésurveillance associée », dont l'exécution commencera à compter du lendemain de la notification du marché pour une durée de 48 mois ; - Un volet « marché de services passé sous la forme d'un accord-cadre pour les maintenances corrective et évolutive des installations anti-intrusion des bâtiments provinciaux », dont l'exécution se réalisera par le biais de marchés subséquents conclus pendant sa période de validité ; L'accord-cadre relatif aux maintenances corrective et évolutive sera conclu avec un seul adjudicataire et les marchés fondés sur cet accord-cadre seront attribués à ce participant dans les limites des conditions qui y sont fixées. Le pouvoir adjudicateur peut, si besoin est, consulter par écrit l'adjudicataire afin de lui demander de compléter son offre. Aux termes de cet accord-cadre, l'adjudicataire s'engage à accepter toute commande de services visés par ledit accord-cadre, suivant les modalités définies dans le présent cahier des charges. Les modalités relatives à la conclusion des marchés passés pour les maintenances corrective et évolutive des installations sur base du présent accord-cadre sont reprises dans les points III.4 « Maintenance corrective » et III.5 « Maintenance évolutive » ci-dessous. Le Pouvoir adjudicateur possède la faculté de passer à tout moment par un autre marché public que l'accord-cadre pour des commandes de services relevant des matières concernées par ledit accord sans qu'aucune indemnité soit due à l'adjudicataire. La maintenance pourra également porter sur toute autre installation anti-intrusion et la télésurveillance sur tout autre bâtiment désignés par le pouvoir adjudicateur en cours de marché et sur sa demande expresse. L'adjudicataire sera consulté pour remettre

offre pour la maintenance préventive de cette autre installation et/ou la télésurveillance de cet autre bâtiment. Quant à la maintenance corrective et évolutive, elle interviendra aux conditions fixées dans l'offre initiale de l'adjudicataire et suivant les modalités définies dans le présent cahier des charges.

Procedure identifier: 2cac76c7-51e3-4400-9005-fd587e022cd9

Internal identifier: PPP0HJ-812/6222/PBW 25\_006

Type of procedure: Open

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50324200 Preventive maintenance services

#### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Country: Belgium

#### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Country: Belgium

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Maintenance préventive, corrective et évolutive des installations anti-intrusion des bâtiments provinciaux et la télésurveillance associée

Description: Objet des services : Marché de services relatif à la maintenance préventive, corrective et évolutive des installations anti-intrusion des bâtiments provinciaux et à la télésurveillance associée. Le prestataire désigné sera responsable de la performance et du bon fonctionnement des équipements de sécurité, afin d'assurer une protection optimale contre les intrusions. Il sera également chargé de coordonner, en cas d'intrusion, l'intervention de l'entreprise de gardiennage, conformément aux protocoles définis. La Province du Brabant wallon dispose actuellement de 47 centrales anti-intrusion de la marque VANDERBILT.  
Commentaires : Ce marché comporte deux volets : - Un volet « marché de services ayant pour objet la maintenance préventive des installations anti-intrusion des bâtiments provinciaux et la télésurveillance associée », dont l'exécution commencera à compter du lendemain de la notification du marché pour une durée de 48 mois ; - Un volet « marché de services passé sous la forme d'un accord-cadre pour les maintenances corrective et évolutive des installations anti-intrusion des bâtiments provinciaux », dont l'exécution se réalisera par le biais de marchés subséquents conclus pendant sa période de validité ; L'accord-cadre relatif aux maintenances corrective et évolutive sera conclu avec un seul adjudicataire et les marchés fondés sur cet accord-cadre seront attribués à ce participant dans les limites des conditions qui y sont fixées. Le pouvoir adjudicateur peut, si besoin est, consulter par écrit l'adjudicataire afin de lui demander de compléter son offre. Aux termes de cet accord-cadre, l'adjudicataire s'engage à accepter toute commande de services visés par ledit accord-cadre, suivant les modalités définies dans le présent cahier des charges. Les modalités relatives à la conclusion des marchés passés pour les maintenances corrective et évolutive des installations sur base du présent accord-cadre sont reprises dans les points III.4 « Maintenance corrective

» et III.5 « Maintenance évolutive » ci-dessous. Le Pouvoir adjudicateur possède la faculté de passer à tout moment par un autre marché public que l'accord-cadre pour des commandes de services relevant des matières concernées par ledit accord sans qu'aucune indemnité soit due à l'adjudicataire. La maintenance pourra également porter sur toute autre installation anti-intrusion et la télésurveillance sur tout autre bâtiment désignés par le pouvoir adjudicateur en cours de marché et sur sa demande expresse. L'adjudicataire sera consulté pour remettre offre pour la maintenance préventive de cette autre installation et/ou la télésurveillance de cet autre bâtiment. Quant à la maintenance corrective et évolutive, elle interviendra aux conditions fixées dans l'offre initiale de l'adjudicataire et suivant les modalités définies dans le présent cahier des charges.

Internal identifier: PBW 25\_006\_1

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50324200 Preventive maintenance services

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Country: Belgium

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 09/01/2026

Duration end date: 08/01/2030

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Conseil d'Etat

Information about review deadlines: 15 jours en cas de demande de suspension en extrême urgence / 60 jours en cas de recours en annulation

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Province du Brabant wallon

Organisation signing the contract: Province du Brabant wallon

## **6. Results**

---

Maximum value of the framework agreements in this notice: 241 980,00 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 241 980,00 EUR

### 6.1.2. Information about winners

#### Winner:

Official name: DSC - DIGIT SECURITY COMPANY SPRL

#### Tender:

Tender identifier: DSC\_-\_DIGIT\_SECURITY\_COMPANY\_SPRL

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 144 832,00 EUR

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

#### Contract information:

Identifier of the contract: 1323-2167

Title: Maintenance préventive, corrective et évolutive des installations anti-intrusion des bâtiments provinciaux et la télésurveillance associée

Date of the conclusion of the contract: 30/03/2026

Organisation signing the contract: Province du Brabant wallon

### 6.1.4. Statistical information

#### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 4

#### Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 144 832,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 229 415,24 EUR

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Province du Brabant wallon

Registration number: BE0253.973.318

Postal address: Bâtiment Archimède - Place du Brabant wallon, 1

Town: Wavre

Postcode: 1300

Country subdivision (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Country: Belgium

Contact point: Mohammed Lamari

Email: [mohammed.lamari@brabantwallon.be](mailto:mohammed.lamari@brabantwallon.be)

Telephone: +32 10236313

Fax: +32 10236281

Internet address: <http://brabantwallon.be/bw/>

#### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation signing the contract

**8.1. ORG-0002**

Official name: Conseil d'Etat

Registration number: BE 0931.814.266

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: [info@conseildetat.be](mailto:info@conseildetat.be)

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telephone: +32 3 294 30 51

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

**8.1. ORG-0004**

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telephone: +32 2 740 80 00

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0005**

Official name: DSC - DIGIT SECURITY COMPANY SPRL

Size of the economic operator: Small

Registration number: BE 0633.706.641

Postal address: Rue De Lambusart 58

Town: Farciennes

Postcode: 6240

Country subdivision (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Country: Belgium

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

## **Notice information**

---

Notice identifier/version: 8e35f7e7-6fde-4ac6-83be-1fc5f4e1fb9a - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 02/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 02/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 234984-2026

OJ S issue number: 67/2026

Publication date: 07/04/2026