

## 235123-2026 - Result

Italy – Architectural design services – Affidamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della direzione dei lavori di riqualificazione e riorganizzazione dell’edificio “Le Culle”

OJ S 67/2026 07/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE - SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE REGIONALE. LAVORI PUBBLICI IN AMBITO SPORTIVO, CULTURALE, SCOLASTICO, ECC.

Email: [franco.gallori@regione.toscana.it](mailto:franco.gallori@regione.toscana.it)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Affidamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della direzione dei lavori di riqualificazione e riorganizzazione dell’edificio “Le Culle”

Description: Affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione dei lavori di riqualificazione e riorganizzazione dell’edificio “Le Culle” per la realizzazione del Centro per la sicurezza in agricoltura presso la Tenuta di Cesa”

Procedure identifier: 7abd6579-cf11-489d-a03b-da877c993934

Internal identifier: 022463/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 623 130,04 EUR

##### 2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Affidamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della direzione dei lavori di riqualificazione e riorganizzazione dell'edificio "Le Culle"

Description: Affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione dei lavori di riqualificazione e riorganizzazione dell'edificio "Le Culle" per la realizzazione del Centro per la sicurezza in agricoltura presso la Tenuta di Cesa"

Internal identifier: 022463/2025

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71220000 Architectural design services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### **Options:**

Description of the options: Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice per indagini geologiche-geotecniche (massimo 27.000 Euro); indagini archeologiche (massimo 7.000 Euro). Vedi documentazione di gara

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 1 200 Days

#### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 623 130,04 EUR

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.8. Accessibility criteria**

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità/prezzo.

70 punti Offerta tecnica, 30 punti Offerta economica

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: -

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana

Information about review deadlines: 30

## **6. Results**

---

Value of all contracts awarded in this notice: 425 351,89 EUR

#### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Name of the tendering party: RTI con capogruppo Autentico srl

Leader of tendering party: Autentico architettura s.r.l. (capogruppo)

Official name: VIBES SRL

Official name: ING. EMANUELE FORNALE

Official name: S2R SRL

Official name: PROJEMA ENGINEERING S.R.L.

Official name: ARCHEOTECH studio associato di archeologia

##### Tender:

Tender identifier: Offerta presentata da RTI con capogruppo Autentico Architettura srl

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 425 351,89 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Not yet known

##### Contract information:

Identifier of the contract: B75BD32EC0

Date on which the winner was chosen: 29/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 10/03/2026

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 22

## 8. Organisations

---

#### 8.1. ORG-0001

Official name: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE - SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE REGIONALE. LAVORI PUBBLICI IN AMBITO SPORTIVO, CULTURALE, SCOLASTICO, ECC.

Registration number: 01386030488

Postal address: piazza Duomo, 10

Town: Firenze

Postcode: 50122

Country subdivision (NUTS): Firenze (IT114)

Country: Italy

Contact point: Ing. Franco Gallori e Gestore Start email: [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com) tel. 0810084010

Email: [franco.gallori@regione.toscana.it](mailto:franco.gallori@regione.toscana.it)

Telephone: 0554387177

Information exchange endpoint (URL): <http://www.regione.toscana.it>

Buyer profile: <https://www.regione.toscana.it/-/profilo-di-committente>

##### Roles of this organisation:

Buyer

#### 8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana  
Registration number: 80045610484  
Postal address: Via Ricasoli, 20  
Town: Firenze  
Postcode: 50122  
Country subdivision (NUTS): Firenze (IT114)  
Country: Italy  
Email: [tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)  
Telephone: 055267301

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Autentico architettura s.r.l. (capogruppo)  
Registration number: 13143490012  
Postal address: Torino, P.zza Statuto n. 10  
Town: Torino  
Postcode: 10122  
Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)  
Country: Italy

**Roles of this organisation:**

Tenderer

Leader of tendering party

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: VIBES SRL  
Registration number: 12624420019  
Postal address: Torino, Via San Secondo 68  
Town: Torino  
Postcode: 10128  
Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)  
Country: Italy

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Official name: S2R SRL  
Registration number: 06448720489  
Postal address: Firenze (FI), Viale Amendola 24  
Town: Firenze  
Postcode: 50121  
Country subdivision (NUTS): Firenze (IT114)  
Country: Italy

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0006**

Official name: PROJEMA ENGINEERING S.R.L.

Registration number: 11728720019  
Postal address: Torino, via Giusti 3  
Town: torino  
Postcode: 10121  
Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)  
Country: Italy

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0007**

Official name: ING. EMANUELE FORNALE  
Registration number: 03872240233  
Postal address: Sona, Via Molina 3  
Town: Sona  
Postcode: 37060  
Country subdivision (NUTS): Verona (ITH31)  
Country: Italy

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0008**

Official name: ARCHEOTECH studio associato di archeologia  
Registration number: 02844570545  
Postal address: Perugia, Luciano Manara 9  
Town: Perugia  
Postcode: 06124  
Country subdivision (NUTS): Perugia (ITI21)  
Country: Italy

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 7abd6579-cf11-489d-a03b-da877c993934 - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 02/04/2026 15:08:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: Italian  
Notice publication number: 235123-2026  
OJ S issue number: 67/2026  
Publication date: 07/04/2026