

235138-2026 - Competition

Romania – Landscaping work for playgrounds – Lucrări de amenajare, reamenajare și/sau modernizare a locurilor de joacă, infrastructurii sportive și a altor spații de recreere la nivelul UAT Sectorul 6 al Municipiului București
OJ S 67/2026 07/04/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Email: adpdu6@gmail.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Lucrări de amenajare, reamenajare și/sau modernizare a locurilor de joacă, infrastructurii sportive și a altor spații de recreere la nivelul UAT Sectorul 6 al Municipiului București

Description: Lucrări de amenajare, reamenajare și/sau modernizare a locurilor de joacă, infrastructurii sportive și a altor spații de recreere la nivelul UAT Sectorul 6 al Municipiului București. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare în legatura cu documentatia de atribuire, cu respectarea termenului limita, respectiv 17 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor. In masura in care solicitarile de clarificari sau informatii suplimentare au fost adresate de catre operatorii economici in termenul prevazut, raspunsul autoritatii contractante va fi transmis in a 11-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor.

Procedure identifier: 0616f6e2-b79e-40f8-9a8f-837dc12dbe97

Internal identifier: 4364349/2026/08

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112723 Landscaping work for playgrounds

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Pe raza sectorului 6, in zona delimitată de Bd. Iuliu Maniu, limita administrativ teritorială sectorului 6, Drum Ciorogârla, Lacul Morii, Drum Fântâna Zânelor, limita administrativ teritorială a sectorului 6, Calea Giulești, Calea Plevnei, Str. Constantin Noica, Șos. Cotroceni (inclusiv Bd. Iuliu Maniu)

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 398 415 620,00 RON

Maximum value of the framework agreement: 398 415 620,00 RON

2.1.4. General information

Additional information: Procedura de atribuire se desfasoara online, astfel incat corespondenta cu potentialii ofertanti va avea loc prin intermediul SEAP-ului, la anuntul de participare atasandu-se atat eventualele solicitari de clarificari, cat si raspunsurile ofertantilor. Toate documentele ofertei, inclusiv raspunsurile la solicitarile de clarificari vor fi obligatoriu semnate cu semnatura electronică, bazată pe un certificat digital emis de un furnizor acreditat. Ofertantii au obligatia de a completa DUAE distincte pentru fiecare lot in parte. In DUAE, ofertantii vor preciza pentru care lot este completat si depus acesta. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Aceeasi modalitate de departajare a ofertantilor va fi utilizata si in cazul in care vor exista oferte clasate pe locurile 2 , 3, 4 sau 5 in clasamentul provizoriu, cu punctaje egale, dar fara a afecta pozitiile superioare in clasament ocupate de ceilalti ofertanti. Acordul cadru va fi perfectat cu ofertantii situati pe primele 5 locuri in clasamentul final. Contractele subsecvente vor fi atribuite cu reluarea competitiei in SEAP. Elementul care va face obiectul reofertarii va fi pretul ofertei (valoarea fara TVA a contractului subsecvent). Nu se va utiliza pasul de licitare. Elementele acordului cadru care nu se schimba cu ocazia reofertarii sunt tipurile de operatiuni aferente acordului cadru si garantia lucrarilor. Daca la finalul etapei de reofertare sunt 2 sau mai multe oferte clasate pe primul loc cu acelasi pret, se vor solicita ofertantilor respectivi noi propuneri financiare, sub forma de solicitari de clarificari în SEAP. Contractul subsecvent va fi incheiat cu ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul final. Modalitatea de atribuire a contractelor subsecvente este valabila pentru ambele loturi. In cazul in care va fi necesara modificarea acordului cadru/contractului subsecvent, aceasta se poate face numai in conditiile prevazute la art.221 din Legea nr.98/2016. Valabilitatea documentului prin care s-a constituit garanția de bună execuție trebuie să depășească cu cel puțin 60 de zile termenul limită de executie a lucrarilor. În cazul în care se prelungeste termenul limită de executie a lucrarilor, executantul are obligația de a prelungi termenul de valabilitate a documentului prin care a constituit garanția de bună execuție. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". A. Referitor la cerintele prevazute la sectiunea A: Motive referitoare la condamnari penale (Participare la o organizatie criminala, coruptie, fraudă, Infractiuni teroriste sau infractiuni legate de activitati teroriste, spalare de bani sau finantarea terorismului, exploatarea prin munca a copiilor si alte forme de trafic de persoane) din DUAE: Ofertantii, subcontractantii si tertii sustinatori nu trebuie sa se regaseasca în situatiile prevazute de art.164 din Legea nr.98/2016. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art. 193, alin.(1) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice, sub sanctiunea prevederilor art. 137, alin.(2), lit. b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat si depus de urmatoarele categorii de operatori economic: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractanti, sustinatori (in cazul in care ofertantii fac uz de prevederile art.182 din Legea nr.98/2016). Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantii clasati pe primele 5 (cinci) locuri au obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati, subcontractanti si tertii sustinatori (daca este cazul). Documentele justificative care se vor solicita ofertantilor clasati pe primele 5 (cinci) locuri in

clasamentul provizoriu, sunt: 1. Cazierul judiciar al operatorului economic; 2. Cazierele judiciare ale membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, precum si al celor cu putere de decizie, de reprezentare sau de control in cadrul acesteia, asa cum rezulta din certificatul ONRC/actul constitutiv; 3. Cazierul fiscal al operatorului economic. B. Referitor la cerintele prevazute la sectiunea B: Motive legate de plata impozitelor sau a contributiilor la asigurarile sociale (Plata impozitelor, plata asigurarilor sociale) din DUAE: Ofertantii, subcontractantii si tertii sustinatori nu trebuie sa se regaseasca în situatiile prevazute de art.165 din Legea nr.98/2016. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit. b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat si depus de urmatoarele categorii de operatori economic: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractanti, sustinatori (in cazul in care ofertantii fac uz de prevederile art.182 din Legea nr.98/2016). Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantii clasati pe primele 5 (cinci) locuri au obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati, subcontractanti si terti sustinatori (daca este cazul). Documentele justificative care se vor solicita ofertantilor clasati pe primele 5 (cinci) locuri in clasamentul provizoriu, sunt: 1. Certificate de atestare fiscala cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget de stat, buget local, etc) valabile la momentul prezentarii. Conform prevederilor art.165, alin.(3) din Legea nr.98/2016, operatorul economic prezintă pentru sediul principal documente din care să reiasă neîncadrarea în prevederile art.165, alin.(1), iar pentru sediile secundare /punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. În vederea demonstrării neîncadrării în prevederile art.164 și art.165 din Legea nr.98/2016, ofertanții pot prezenta și alte documente echivalente emise de autoritati competente din tara de origine sau din tara în care ofertantul/candidatul este stabilit. În cazul în care în tara de origine sau în tara în care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente de natura celor prevazute mai sus sau respectivele documente nu vizeaza toate situatiile prevazute la art.164 si art.165, se accepta o declaratie autentica data în fata unui notar, a unei autoritati administrative sau judiciare sau a unei asociatii profesionale care are competente în acest sens. Încadrarea în situatiile prevazute la art.164 si art.165 din Legea nr.98/2016 atrage excluderea ofertantului din procedura de achizitie publica. Cazierele judiciare si fiscale, certificatele de atestare fiscala si certificatele fiscale, se depun în copie lizibila. Persoanele juridice straine vor prezenta documentele în copie lizibila, la care se va anexa traducerea autorizata. Ofertanții își pot demonstra neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.165 prin depunerea de documente din care să rezulte că beneficiază de derogările prevazute la art.166, alin.(2) din Legea nr.98 /2016. Documentele enumerate mai sus trebuie sa fie valabile la momentul prezentarii. Documentele emise in alta limba vor fi insotite in mod obligatoriu de traduceri autorizate efectuate de catre un traducator autorizat din Romania.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lucrări de amenajare, reamenajare si/sau modernizare a locurilor de joacă, infrastructurii sportive și a altor spații de recreere la nivelul UAT Sectorul 6 al Municipiului București
Description: Executarea de lucrări de amenajare, reamenajare si/sau modernizare a locurilor de joacă, infrastructurii sportive și a altor spații de recreere la nivelul UAT Sectorul 6 al Municipiului București. Cantitățile minime și maxime ale acordului cadru, precum și cantitățile minime și maxime care ar putea face obiectul unui contract subsecvent se regăsesc în anexa la caietul de sarcini.
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112723 Landscaping work for playgrounds

Additional classification (cpv): 45112720 Landscaping work for sports grounds and recreational areas

Options:

Description of the options: Modificarea acordului cadru/contractului subsecvent se va face în concordanță cu art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și cu respectarea prevederilor privind modificarea acordului cadru/contractului subsecvent de la Cap.

Modificarea acordului cadru/contractului subsecvent din caietul de sarcini și conform clauzelor contractuale din acordul cadru și din contractul subsecvent privitoare la acest aspect.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Pe raza sectorului 6, în zona delimitată de Bd. Iuliu Maniu, limita administrativ teritorială a sectorului 6, Prelungirea Ghencea, Bd. Ghencea, Drumul Sării, Bd. Geniului (exclusiv Bd. Iuliu Maniu)

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 198 922 810,00 RON

Maximum value of the framework agreement: 198 922 810,00 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Frecvența și valoarea contractelor ce vor fi atribuite: în principiu câte 5 contracte în fiecare din trimestrele III și IV ale anului 2026, câte 4 contracte în fiecare din trimestrele anului 2027, câte 4 contracte în fiecare din trimestrele anului 2028, câte 4 contracte în fiecare din trimestrele I și II ale anului 2029 și ori de câte ori va fi necesar. Valoarea estimată a celui mai mic contract subsecvent care ar putea fi încheiat în baza acordului cadru: 12059258 lei fără TVA. Valoarea estimată a celui mai mare contract care ar putea fi încheiat în baza acordului cadru: 24118516 lei fără TVA.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Ofertantii trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare in tara de rezidenta, ca este legal constituit, ca nu se afla în nici una dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul acordului cadru. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit. b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractanti propusi (pentru partea din contract pe care o vor indeplini). Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantii clasati pe primele 5 (cinci) locuri au obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati, subcontractanti propusi. Documentele justificative care se vor solicita ofertantilor clasati pe primele 5 (cinci) locuri in clasamentul provizoriu, sunt: 1. Pentru persoane juridice/fizice române: Certificat constatator emis de Oficiul National al Registrului Comertului, din care sa rezulte ca ofertantul detine obiectul de activitate necesar desfasurarii activitatilor pentru care a depus oferta. Informatiile cuprinse în certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data prezentarii acestuia. Obiectul acordului cadru trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Documentele se vor depune in copie lizibila. 2. Pentru persoanele juridice straine: Documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din tara în care ofertantul/candidatul este rezident, traduse în limba româna – traducere autorizata, precum si certificat de rezidenta fiscala (evitarea dublei impuneri) valabil pentru anul 2026 ori a unui angajament de obtinere a acestui document, cel mai târziu pâna la data semnarii acordului cadru. Documentele enumerate mai sus trebuie sa contina informatii valabile la momentul prezentarii. Documentele emise in alta limba vor fi insotite in mod obligatoriu de traduceri autorizate efectuate de catre un traducator autorizat din Romania.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Ofertantii trebuie sa detina experienta similara in domeniul care face obiectul acordului cadru, astfel ca trebuie sa faca dovada ca in ultimii 5 ani, inclusiv pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor, acestia au mai executat lucrari similare la nivelul a minim un contract si maxim 10 contracte, lucrari in valoare cumulata de: - pentru lotul 1 – minim 12.000.000 lei fara TVA - pentru lotul 2 – minim 12.000.000 lei fara TVA Prin lucrări similare se va înțelege lucrări de amenajare a teritoriului sau lucrări de geniu civil, cum ar fi lucrări de construire și/sau de modernizare și/sau de reabilitare de parcuri și/sau zone verzi și/sau lucrări pentru amenajarea de locuri de joacă și/sau terenuri de sport similare din punctul de vedere al complexității cu cele care fac obiectul achiziției. La evaluarea experientei similare nu vor fi luate in considerare serviciile/lucrarile inferioare din punct de vedere al complexitatii, cum ar fi serviciile de intretinere de orice fel sau activitati care nu au legatura cu obiectul procedurii de atribuire, cum ar fi servicii de intervenții asupra arborilor, inchirieri de utilaje, instalatii de iluminat, preluare si transport deseuri, etc. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit. b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat si depus de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractanti (daca declara experienta similara), tertii sustinatori (in

cazul in care ofertantii fac uz de prevederile art.182 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice). Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantii clasati pe primele 5 (cinci) au obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati, subcontractanti si terti sustinatori (daca este cazul). Documentele justificative care se vor solicita ofertantilor clasati pe primele 5 (cinci) in clasamentul provizoriu, sunt: inscrisuri reprezentand procese verbale de receptie/recomandari /documente constatatoare sau alte documente similare, in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar si furnizeaza toate informatiile solicitate pentru demonstrarea indeplinirii cerintei de calificare privind experienta similara. Respectivele certificari vor trebui sa indice: a. obiectul contractului, astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara; b. beneficiarii directi si beneficiarii finali, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau clienti privati; c. valoarea in lei fara TVA a lucrarilor efectiv executate in perioada de referinta; d. perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-au executat lucrarile similare; e. locul executiei lucrarilor; f. sa precizeze daca au fost executate in conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfarsit; g. partea si contravaloarea din contract indeplinita, in cazul in care experienta similara a fost dobandita in cadrul unei asocieri de operatori economici sau in calitate de subcontractant. Note: 1. Daca se vor prezenta ca experienta similara contracte care au ca obiect furnizarea si livrarea de produse, prestarea de servicii si/sau executia de lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar, prin documente reprezentand certificari de buna executie, care sunt lucrarile de natura a indeplini cerintele de calificare din fisa de date a achizitiei; 2. In cazul in care beneficiarul final este o autoritate contractanta, iar experienta similara a fost dobandita in calitate de subcontractant, aceasta poate fi luata in considerare doar daca activitatea desfasurata de catre subcontractant s-a efectuat cu acordul scris al autoritatii contractante; 3. Pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual leu/alta valuta comunicat de BNR pentru anii 2021, 2022, 2023, 2024 si 2025. Pentru anul 2026 se va utiliza cursul leu/alta valuta comunicat de BNR ca fiind valabil pentru data publicarii anuntului de participare. 4. În cazul în care autoritatea contractantă decalează data limită de depunere a ofertelor cu un nou termen limită și publică în acest sens un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani, se modifică cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului declarat ca experiență similară, în perioada de referință nou rezultată. 5. In cazul in care ofertantul beneficiaza de sustinere din partea unui tert, acesta va prezenta: a) angajamentul ferm privind sustinerea tehnica si/sau profesionala acordata de tertul sustinator. b) documentele indicate in cadrul angajamentului ferm din care sa rezulte modul efectiv prin care tertul sustinator asigura indeplinirea obligatiilor asumate prin angajament.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Ofertantii trebuie sa declare datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei, categoriile de lucrari din acordul cadru pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit.b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat si depus de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractantii desemnati. DUAE va fi insotit de acordul de subcontractare. Documentele trebuie sa fie valabile la data depunerii.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 85

Criterion:

Type: Quality

Name: Termenul de garanție acordat lucrarilor

Description: Pentru o garanție generală a lucrărilor de 24 luni se acordă 0 puncte Pentru o garanție generală a lucrărilor de 36 luni se acordă 5 puncte Pentru o garanție generală a lucrărilor de 48 luni se acordă 10 puncte Pentru o garanție generală a lucrărilor de 60 luni se acordă 15 puncte Notă: Termenul de garanție va fi prezentat de către ofertanți în număr întreg de luni, ca multiplu de 12 luni. Nu se acceptă prezentarea termenului de garanție în alte unități de măsură a timpului (secunde, minute, ore, zile, an, etc). Ofertele care prevăd o garanție mai mică de 24 luni si/sau care nu sunt multiplu de 12 luni, vor fi respinse ca neconforme. Ofertelor care prevăd un termen de garanție mai mare de 60 de luni nu li se acordă puncte suplimentare, chiar daca sunt justificate din punct de vedere al sustenabilității.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: In SEAP

Additional information: Membrii comisiei de evaluare

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art.53 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice

Financial arrangement: Fondurile din care vor fi achitate lucrarile reprezinta fonduri publice sau din alte fonduri legal constituite. Platile se vor efectua in lei, in contul deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului, in termen de 30 de zile de la inregistrarea facturii insotita de procesele verbale de receptie la terminarea lucrarilor fara obiectii si situatiile de plata aprobate de reprezentantii autoritatii contractante.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: Termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute in Legea nr.101/2016.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Organisation providing more information on the review procedures: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Organisation receiving requests to participate: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Organisation processing tenders: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lucrări de amenajare, reamenajare si/sau modernizare a locurilor de joacă, infrastructurii sportive și a altor spații de recreere la nivelul UAT Sectorul 6 al Municipiului București

Description: Executarea de lucrări de amenajare, reamenajare si/sau modernizare a locurilor de joacă, infrastructurii sportive și a altor spații de recreere la nivelul UAT Sectorul 6 al Municipiului București. Cantitățile minime si maxime ale acordului cadru, precum si cantitățile minime si maxime care ar putea face obiectul unui contract subsecvent se regasesc in anexa la caietul de sarcini.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112723 Landscaping work for playgrounds

Additional classification (cpv): 45112720 Landscaping work for sports grounds and recreational areas

Options:

Description of the options: Modificarea acordului cadru/contractului subsecvent se va face in concordanta cu art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și cu respectarea prevederilor privind modificarea acordului cadru/contractului subsecvent de la Cap.

Modificarea acordului cadru/contractului subsecvent din caietul de sarcini și conform clauzelor contractuale din acordul cadru și din contractul subsecvent privitoare la acest aspect.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Pe raza sectorului 6, in zona delimitată de Bd. Iuliu Maniu, limita administrativ teritorială sectorului 6, Drum Ciorogârla, Lacul Morii, Drum Fântâna Zânelor, limita administrativ teritorială a sectorului 6, Calea Giulești, Calea Plevnei, Str. Constantin Noica, Șos. Cotroceni (inclusiv Bd. Iuliu Maniu)

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 199 492 810,00 RON

Maximum value of the framework agreement: 199 492 810,00 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Frecventa si valoarea contractelor ce vor fi atribuite: in principiu cate 5 contracte in fiecare din trimestrele III si IV ale anului 2026, cate 4 contracte in fiecare din trimestrele anului 2027, cate 4 contracte in fiecare din trimestrele anului 2028, cate 4 contracte in fiecare din trimestrele I si II ale anului 2029 si ori de cate ori va fi necesar. Valoarea estimata a celui mai mic contract subsecvent care ar putea fi incheiat in baza acordului cadru: 12066383 lei fara TVA. Valoarea estimata a celui mai mare contract care ar putea fi incheiat in baza acordului cadru: 24132766 lei fara TVA.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Ofertantii trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare in tara de rezidenta, ca este legal constituit, ca nu se afla în nici una dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul acordului cadru. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit. b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractanti propusi (pentru partea din contract pe care o vor indeplini). Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantii clasati pe primele 5 (cinci) locuri au obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati, subcontractanti propusi. Documentele justificative care se vor solicita ofertantilor clasati pe primele 5 (cinci) locuri in clasamentul provizoriu, sunt: 1. Pentru persoane juridice/fizice române: Certificat constatator emis de Oficiul National al Registrului Comertului, din care sa rezulte ca ofertantul detine obiectul de activitate necesar desfasurarii activitatilor pentru care a depus oferta. Informatiile cuprinse în certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data prezentarii acestuia. Obiectul acordului cadru trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Documentele se vor depune in copie lizibila. 2. Pentru persoanele

juridice straine: Documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din tara în care ofertantul/candidatul este rezident, traduse în limba româna – traducere autorizata, precum si certificat de rezidenta fiscala (evitarea dublei impuneri) valabil pentru anul 2026 ori a unui angajament de obtinere a acestui document, cel mai târziu pâna la data semnarii acordului cadru. Documentele enumerate mai sus trebuie sa contina informatii valabile la momentul prezentarii. Documentele emise in alta limba vor fi insotite in mod obligatoriu de traduceri autorizate efectuate de catre un traducator autorizat din Romania.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Ofertantii trebuie sa detina experienta similara in domeniul care face obiectul acordului cadru, astfel ca trebuie sa faca dovada ca in ultimii 5 ani, inclusiv pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor, acestia au mai executat lucrari similare la nivelul a minim un contract si maxim 10 contracte, lucrari in valoare cumulata de: - pentru lotul 1 – minim 12.000.000 lei fara TVA - pentru lotul 2 – minim 12.000.000 lei fara TVA Prin lucrări similare se va înțelege lucrări de amenajare a teritoriului sau lucrări de geniu civil, cum ar fi lucrări de construire și/sau de modernizare și/sau de reabilitare de parcuri și/sau zone verzi și/sau lucrări pentru amenajarea de locuri de joacă și/sau terenuri de sport similare din punctul de vedere al complexității cu cele care fac obiectul achiziției. La evaluarea experientei similare nu vor fi luate in considerare serviciile/lucrarile inferioare din punct de vedere al complexitatii, cum ar fi serviciile de intretinere de orice fel sau activitati care nu au legatura cu obiectul procedurii de atribuire, cum ar fi servicii de interventii asupra arborilor, inchirieri de utilaje, instalatii de iluminat, preluare si transport deseuri, etc. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit. b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat si depus de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractanti (daca declara experienta similara), tertii sustinatori (in cazul in care ofertantii fac uz de prevederile art.182 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice). Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantii clasati pe primele 5 (cinci) au obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati, subcontractanti si tertii sustinatori (daca este cazul). Documentele justificative care se vor solicita ofertantilor clasati pe primele 5 (cinci) in clasamentul provizoriu, sunt: inscrisuri reprezentand procese verbale de receptie/recomandari /documente constatatoare sau alte documente similare, in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar si furnizeaza toate informatiile solicitate pentru demonstrarea indeplinirii cerintei de calificare privind experienta similara. Respectivele certificari vor trebui sa indice: a. obiectul contractului, astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara; b. beneficiarii directi si beneficiarii finali, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau clienti privati; c. valoarea in lei fara TVA a lucrarilor efectiv executate in perioada de referinta; d. perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-au executat lucrarile similare; e. locul executiei lucrarilor; f. sa precizeze daca au fost executate in conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfarsit; g. partea si contravaloarea din contract indeplinita, in cazul in care experienta similara a fost dobandita in cadrul unei asocieri de operatori economici sau in calitate de subcontractant. Note: 1. Daca se vor prezenta ca experienta similara contracte care au ca obiect furnizarea si livrarea de produse, prestarea de servicii si/sau executia de lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar, prin documente reprezentand certificari de buna executie, care sunt lucrarile de natura a indeplini cerintele de calificare din fisa de date a

achizitiei; 2. In cazul in care beneficiarul final este o autoritate contractanta, iar experienta similara a fost dobandita in calitate de subcontractant, aceasta poate fi luata in considerare doar daca activitatea desfasurata de catre subcontractant s-a efectuat cu acordul scris al autoritatii contractante; 3. Pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual leu/alta valuta comunicat de BNR pentru anii 2021, 2022, 2023, 2024 si 2025. Pentru anul 2026 se va utiliza cursul leu/alta valuta comunicat de BNR ca fiind valabil pentru data publicarii anuntului de participare. 4. În cazul în care autoritatea contractantă decalează data limită de depunere a ofertelor cu un nou termen limită și publică în acest sens un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani, se modifică cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului declarat ca experiență similară, în perioada de referință nou rezultată. 5. In cazul in care ofertantul beneficiaza de sustinere din partea unui tert, acesta va prezenta: a) angajamentul ferm privind sustinerea tehnica si/sau profesionala acordata de tertul sustinator. b) documentele indicate in cadrul angajamentului ferm din care sa rezulte modul efectiv prin care tertul sustinator asigura indeplinirea obligatiilor asumate prin angajament.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Ofertantii trebuie sa declare datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei, categoriile de lucrari din acordul cadru pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit.b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat si depus de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractantii desemnati. DUAE va fi insotit de acordul de subcontractare. Documentele trebuie sa fie valabile la data depunerii.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 85

Criterion:

Type: Quality

Name: Termenul de garanție acordat lucrarilor

Description: Pentru o garanție generală a lucrărilor de 24 luni se acordă 0 puncte Pentru o garanție generală a lucrărilor de 36 luni se acordă 5 puncte Pentru o garanție generală a lucrărilor de 48 luni se acordă 10 puncte Pentru o garanție generală a lucrărilor de 60 luni se acordă 15 puncte Notă: Termenul de garanție va fi prezentat de către ofertanți în număr întreg de luni, ca multiplu de 12 luni. Nu se acceptă prezentarea termenului de garanție în alte unități de măsură a timpului (secunde, minute, ore, zile, an, etc). Ofertele care prevăd o garantie mai mică de 24 luni si/sau care nu sunt multiplu de 12 luni, vor fi respinse ca neconforme. Ofertelor care prevăd un termen de garanție mai mare de 60 de luni nu li se acordă puncte suplimentare, chiar daca sunt justificate din punct de vedere al sustenabilității.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: In SEAP

Additional information: Membrii comisiei de evaluare

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art.53 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice

Financial arrangement: Fondurile din care vor fi achitate lucrarile reprezinta fonduri publice sau din alte fonduri legal constituite. Platile se vor efectua in lei, in contul deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului, in termen de 30 de zile de la inregistrarea facturii insotita de procesele verbale de receptie la terminarea lucrarilor fara obiectii si situatiile de plata aprobate de reprezentantii autoritatii contractante.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 5

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: Termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute in Legea nr.101/2016.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Organisation providing more information on the review procedures: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Organisation receiving requests to participate: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Organisation processing tenders: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Registration number: 4364349

Postal address: Strada: Caranda Gheorghe, It. av., nr. 9

Town: Bucuresti

Postcode: 061521

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: OVIDIU PAPURICA

Email: adpdu6@gmail.com

Telephone: +40 214101681

Fax: +40 213141826

Internet address: <https://www.adps6.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Registration number: 4364349_3

Postal address: Strada: Caranda Gheorghe, It. av., nr. 9

Town: Bucuresti

Postcode: 061521

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: OVIDIU PAPURICA

Email: adpdu6@gmail.com

Telephone: +40 214101681

Fax: +40 213141826

Internet address: <https://www.adps6.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

733ce2ce-7ad0-4a79-b94c-381b5eec214f-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

In vederea corectarii unor erori, in concordanta cu observatiile ANAP

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Pondere la "Pretul ofertei"

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Pondere la "Termenul de garanție acordat lucrarilor"

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Algoritm de calcul la "Termenul de garanție acordat lucrarilor"

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

Description of changes: Pondere la "Pretul ofertei"

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

Description of changes: Pondere la "Termenul de garanție acordat lucrarilor"

10.1. Change

Section identifier: LOT-0002

Description of changes: Algoritm de calcul la "Termenul de garanție acordat lucrarilor"

Notice information

Notice identifier/version: 3e20d566-f3be-489c-ba9f-faa61bcab920 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/04/2026 13:30:50 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 02/04/2026 22:00:01 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 235138-2026

OJ S issue number: 67/2026

Publication date: 07/04/2026