

Poland-Poznań: Non-residential property services

OJ S 117/2017 21/06/2017

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu

Postal address: ul. Fredry 12

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 61-701

Country: Poland

Contact person: Radosław Stróżyk

E-mail: rstrozyk@anr.gov.pl

Telephone: +61 8560619

Fax: +61 8560683

Internet address(es):Main address: www.anr.gov.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: gospodarowanie nieruchomościami

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wycena nieruchomości – postępowanie nr 016/POZ/14/2017.

Reference number: 016/POZ/14/2017

II.1.2. Main CPV code

70332000 Non-residential property services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę położoną w obrębie miasta Poznań gm. Poznań Miasto.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 260,16 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: Teren miasta Poznania.

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 11 ark. 21 obręb Poznań, gm. Poznań Miasto (nieruchomość obciążona) na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 23 ark. 21 obręb Poznań, gm. Poznań Miasto (nieruchomość władająca). Powierzchnia służebności gruntowej wynosi 112,38 m². Wycena jest sporządzana celem zawarcia umowy z Zarządem Dróg Miejskich w Poznaniu oraz spisania aktu notarialnego służebności gruntowej.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Termin / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia: potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, poprzez dołączenie stosownej klauzuli do operatu na podstawie art. 156 ust. 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz §58 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 052-096287](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/06/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rzeczoznawca Majątkowy Jerzy Paprzycki

Postal address: ul. Poznańska 52

Town: Tulce

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Postal code: 63-004

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 400,00 PLN

Total value of the contract/lot: 1 260,16 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy jak dla postępowań powyżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy.

2. W sprawach innych nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz akty wykonawcze do tej ustawy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/06/2017