

235268-2026 - Result

Switzerland – Building construction work – Bahnhof Rüschtikon Süd - BKP 421 Gärtnerarbeiten
INV00116

OJ S 67/2026 07/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Rüschtikon (Drees & Sommer Schweiz AG)

Email: max.kersting@dreso.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bahnhof Rüschtikon Süd - BKP 421 Gärtnerarbeiten INV00116

Description: Das Areal um den Bahnhof Rüschtikon soll in den kommenden Jahren neugestaltet werden. Auf dem ehemaligen SBB-Areal seeseitig der Gleise sollen mit dem Projekt "Bahnhof Süd" sechs neue Gebäude mit 37 preisgünstigen Wohnungen, Kleingewerbe und einem Nahversorger entstehen. Die Stimmberechtigten haben dem entsprechenden Gestaltungsplan im November 2017 zugestimmt. Bauträger für den auf der Seite Bahnhofplatz liegenden Teil (Häuser I (A) - III (C)) ist die Gemeinde. Für den Teil Seite Thalwil (Häuser IV (D) - VI (F)) hat der Gemeinderat die Stiftung Wohnungsbau Rüschtikon bestimmt. Mit der vorliegenden Ausschreibung werden die Leistungen für BKP 421 Gärtnerarbeiten ausgeschrieben.

Procedure identifier: a490a134-a63c-459f-be87-2c0d396a5966

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.4. General information

Additional information: Begründung des Zuschlagentscheides Beste Erfüllung der Zuschlagskriterien. Neben dem guten Preis war vor Allem die sehr gute Benotung von ZK02 ausschlaggebend.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Bahnhof Rüschtikon Süd - BKP 421 Gärtnerarbeiten INV00116

Description: Das Areal um den Bahnhof Rüschtikon soll in den kommenden Jahren neugestaltet werden. Auf dem ehemaligen SBB-Areal seeseitig der Gleise sollen mit dem

Projekt "Bahnhof Süd" sechs neue Gebäude mit 37 preisgünstigen Wohnungen, Kleingewerbe und einem Nahversorger entstehen. Die Stimmberechtigten haben dem entsprechenden Gestaltungsplan im November 2017 zugestimmt. Bauträger für den auf der Seite Bahnhofsplatz liegenden Teil (Häuser I (A) - III (C)) ist die Gemeinde. Für den Teil Seite Thalwil (Häuser IV (D) - VI (F)) hat der Gemeinderat die Stiftung Wohnungsbau Rüslikon bestimmt. Mit der vorliegenden Ausschreibung werden die Leistungen für BKP 421 Gärtnerarbeiten ausgeschrieben.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 44000000 Construction structures and materials; auxiliary products to construction (except electric apparatus)

5.1.2. Place of performance

Town: Rüslikon

Postcode: 8803

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien wurden den Anbietern mit der Ausschreibung zugestellt.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diesen Zuschlag kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden.

Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Zuschlagsverfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Rüslikon (Drees & Sommer Schweiz AG)

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 2 263 200,55 CHF

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DE_Egli Jona AG

Tender:

Tender identifier: 087d072c-9ec0-40d2-9368-abdf6ba43159

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 2 263 200,55 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: N/A

Date of the conclusion of the contract: 03/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 2 263 200,55 CHF

Value of the highest admissible tender: 2 263 200,55 CHF

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Rüschtikon (Drees & Sommer Schweiz AG)

Registration number: 89d903f7-36d2-4e77-aecf-b6d1e023129c

Postal address: Pilgerweg 29

Town: Rüschtikon

Postcode: 8803

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Email: max.kersting@dreso.com

Telephone: +41447247230

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0010

Official name: DE_Egli Jona AG
Size of the economic operator: Medium
Registration number: 4a6205c7-9ead-425b-ad6a-c654e3b44ba2
Postal address: Buechstrasse 38
Town: Jona
Postcode: 8645
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 9b2d342e-f6d3-4608-bc70-0a9c7b4e356d - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 03/04/2026 02:25:58 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 235268-2026
OJ S issue number: 67/2026
Publication date: 07/04/2026