

Germany-Düsseldorf: Architectural, engineering and planning services

OJ S 79/2023 21/04/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: D.LIVE GmbH & Co. KG

Postal address: Arena-Str. 1

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: pasch@d-live.de**Internet address(es):**Main address: <https://d-live.de/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YYV6SFG/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YYV6SFG>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Gesellschaft mit kommunaler Beteiligung

I.5. Main activity

Other activity: Veranstaltungen, Tagungen, Sport, Freizeit

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

D.LIVE - Objektplanung Umbau Pressezentrum (Lp 5-8)

Reference number: D.LIVE - OP Pressezentrum (Lp 5-8)

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Auftraggeber beabsichtigt, auf dem Grundstück Arena-Straße 1, den Umbau eines Teilbereiches der bestehenden Tiefgarage zu einem Medien- und Pressezentrum zu

realisieren. Die Ausführung der Maßnahme wird in Bezug insbesondere auf die Abbruch- und Rohbauarbeiten im Partnering-Modell an einen Generalunternehmer erfolgen, in Hinsicht auf den Ausbau ggf. in Gewerken. Präsenz auf der Baustelle wird erwartet.

Die anrechenbaren Kosten liegen bei 3,6 Mio. Euro (netto).

Gegenstand dieser Vergabe ist die Beauftragung mit Grundleistungen der Objektplanung der Leistungsphasen 5 bis 8 gem. § 34 i.V.m. Anlage 10.1 HOAI.

Mit den Leistungen ist unmittelbar nach Zuschlag zu beginnen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Düsseldorf

II.2.4. Description of the procurement

siehe Kurzbeschreibung

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 8

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Der Bieter/jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft hat zur Beurteilung der persönlichen Lage mit dem Angebot im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Angebotsvordrucks folgende Angaben/Unterlagen einzureichen:

1. Unternehmensdarstellung/Firmenprofil (Vordruck 1);

2. Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen i. S. d. §§ 123 und 124 GWB; der Auftraggeber behält sich vor, bei Zweifeln an der Richtigkeit der Eigenklärungen Fremdbescheinigungen über das Nichtvorliegen der vorgenannten Ausschlussgründe nachzufordern (Vordruck 2);
3. Eigenerklärung zu EU-Sanktionen (Vordruck 3).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Der Bieter/jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft hat zur Beurteilung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit mit dem Angebot im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Angebotsvordrucks folgende Angaben vorzulegen:

1. Angaben zum Umsatz in den letzten 3 Geschäftsjahren mit Objektplanungsleistungen, getrennt nach Jahren (Vordruck 4).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Der Bieter/jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft hat zur Beurteilung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit mit dem Angebot im Rahmen eines vom Auftraggeber vorgegebenen Angebotsvordrucks folgende Angaben/Unterlagen vorzulegen:

1. Angaben zu den erbrachten Leistungen vergleichbarer Art (Planungsleistungen der unter Ziff. II.2.4 der Bekanntmachung bezeichneten Art) mit konkreter Beschreibung der beauftragten Planungsleistungen (Leistungsbilder und Leistungsphasen nach HOAI und Angabe, inwieweit die jeweiligen Leistungen selbst/in einer Arbeitsgemeinschaft oder als /durch Nachunternehmer ausgeführt wurden), zum Leistungszeitraum und dem Auftraggeber nebst Ansprechpartner und Kontaktdaten (Vordruck 5);
2. Angabe der in den letzten drei Kalenderjahren (2020, 2021, 2022) jahresdurchschnittlich sowie aktuell festen Beschäftigten inklusive Geschäftsführung/Büroinhaber untergliedert in Architekten/Ingenieure und sonstige Beschäftigten (in Vordruck 1 enthalten).

Minimum level(s) of standards possibly required:

zu 1)

(1) Der Bieter muss über mindestens zwei Referenzen über die Erbringung von vergleichbaren Objektplanungsleistungen verfügen, die jeweils sämtliche folgende Anforderung erfüllt:

- a) Referenz über Objektplanungsleistungen im Bereich Hochbau,
- b) der Bieter dort innerhalb des o.g. Zeitraums zumindest die Leistungsphasen 5 - 8 im Sinne der Anlage 10 der HOAI i.V.m. § 34 HOAI erbracht hat,
- c) die Inbetriebnahme des Referenzobjekts in den letzten drei Jahren (seit 05/2020) erfolgte,
- d) die Bauausführung durch einen Generalunternehmer erfolgte,
- e) der Schwierigkeitsgrad der Planungsleistungen wurde mindestens mit Honorarzone III eingestuft und
- f) die Baukosten (KG 300 und 400 nach DIN 276) bei mind. 3.000.000 Euro (netto) lagen.

(2) Der Bieter muss über mindestens eine Referenz seit 05/2020 über die Erbringung der Objektplanungsleistungen im Partnering-Modell, bei dem die Bauleistungen auf Cost+Fee-Basis erbracht und abgerechnet wurden.

Im Falle eines Angebots einer Bietergemeinschaft ist ausreichend, dass eines der Mitglieder über die geforderten Referenzprojekte oder die Mitglieder in der Summe über die geforderten Referenzprojekte verfügen.

zu 2:

Der Bieter muss/ die Mitglieder einer Bietergemeinschaft in der Summe müssen in den letzten drei Kalenderjahren jeweils über mindestens drei fest angestellte Architekten/Ingenieure (inkl. Büroinhaber/Geschäftsführung) verfügt haben sowie aktuell verfügen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

siehe Vergabeunterlagen, insb. folgen Vorgaben aus dem TVgG-NRW

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Dringender Beschaffungsbedarf, die Leistungen sind unmittelbar nach Zuschlag aufzunehmen

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/05/2023 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/05/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/05/2023 Local time: 08:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Der AG weist darauf hin, dass allein der Inhalt der vorliegenden europaweiten Veröffentlichung im Supplement zum Amtsblatt der EU maßgeblich ist, wenn die Bekanntmachung zusätzlich in weiteren Bekanntmachungsmedien veröffentlicht wird und der Bekanntmachungstext in diesen zusätzlichen Bekanntmachungen nicht vollständig, unrichtig, verändert oder mit weiteren Angaben wiedergegeben wird.
2. Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch auf dem o. g. Vergabeportal zur Verfügung gestellt. Die Beantwortung von Fragen zum Verfahren sowie sämtliche Kommunikation zwischen den Beteiligten und der Vergabestelle erfolgt ausschließlich über

das o. g. Vergabeportal. Beteiligte sind daher im eigenen Interesse gehalten, die dort für diese eingerichteten Postfächer regelmäßig auf neue Informationen der Vergabestelle zu kontrollieren.

3. Der AG hat für die Einreichung der Angebote Vordrucke erstellt. Diese sind für die Einreichung zu verwenden. Die Vordrucke sowie die weiteren Unterlagen zum Verfahren können über das o. g. Vergabeportal abgerufen werden

Bekanntmachungs-ID: CXP4YYV6SFG

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit:

- 1) Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt;
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- 4) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/04/2023