

235398-2026 - Result

Germany – Construction work – Schule am Stadtpark- Neubau Mensa und Sanierung Bestandsgebäude
OJ S 67/2026 07/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hansestadt Lübeck, Bereich 5.061.2 - Fachbereichsdienste / Submission

Email: SUBMISSIONPLANENUNDBAUEN@luebeck.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Schule am Stadtpark- Neubau Mensa und Sanierung Bestandsgebäude

Description: Schule am Stadtpark - Neubau einer Mensa und Modernisierung

Bestandsgebäude Hier: Interimsgebäude Schule als Mietanlagen

Procedure identifier: c48af946-c442-44b8-9b23-3eefe0633cdf

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 44211100 Modular and portable buildings

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Country: Germany

Additional information: Grundschule Schule am Stadtpark Schulstraße 22 23568 Lübeck

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 414 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Interimsgebäude Schule, Mietanlagen

Description: Neubau einer Mensa sowie Sanierung der Bestandsgebäude Hier:

Interimsgebäude Schule mit Baustelleneinrichtung Lieferung, Auf- und Abbau 3

Sanitärcontainern auf dem Schulhof Interimsanlage auf dem Adolfplatz mit 8 kleinen Klassenräumen, WC Anlagen sowie Abstell-/ Technikräumen Abmessungen ca. 34,5m / 14,5 m / 2,90m (Länge / Tiefe/ Höhe), lichte Raumhöhe mind. 2,50m Mietzeit bis zu 72 Wochen
Internal identifier: LOT-0001 #008/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 44211100 Modular and portable buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Schulstraße 22, 23568 Lübeck

Town: Lübeck

Postcode: 23568

Country subdivision (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Country: Germany

Additional information: WC Container Schulhof: Grundschule im laufenden Schulbetrieb

Interimsgebäude Schule: Bolzplatz Adolfplatz mit alten Baumbeständen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 06/07/2026

Duration end date: 07/08/2028

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 414 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: SaS Interimsgebäude Schule als Mietanlage

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium. Die Gewichtung beträgt 100 %.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Review organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 206 939,20 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Boels Rental Germany GmbH

Tender:

Tender identifier: 0377 Schule am Stadtpark

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 206 939,20 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Interimsgebäude Schule als Mietanlage

Date on which the winner was chosen: 23/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 30/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 10

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hansestadt Lübeck, Bereich 5.061.2 - Fachbereichsdienste / Submission

Registration number: Berichtseinheit-ID 00006194

Postal address: Mühlendamm 10-12

Town: Lübeck

Postcode: 23552

Country subdivision (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Country: Germany

Email: SUBMISSIONPLANENUNDBAUEN@luebeck.de

Telephone: 04511226014

Internet address: <https://www.luebeck.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Procurement service provider

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Registration number: 04319884640

Postal address: Postfach 7128

Town: Kiel
Postcode: 24171
Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Country: Germany
Email: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telephone: 04319884640

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Boels Rental Germany GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE186892090
Town: Feldkirchen
Postcode: 85622
Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e2475f7d-e841-4e0e-9188-f090450a156c - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 02/04/2026 09:02:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 235398-2026
OJ S issue number: 67/2026
Publication date: 07/04/2026