

France-Puteaux: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 103/2018 01/06/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Office public de l'habitat de Puteaux

Postal address: 7 rue Chante-Coq

Town: Puteaux

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92800

Country: France

Contact person: Service des marchés publics

E-mail: servicedesmarches@oph-puteaux.fr

Telephone: +33 146929090

Internet address(es):Main address: <http://mairie-puteaux.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2018_8o-5G_472I**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Exploitation et maintenance des installations thermiques, de traitement d'eau chaude sanitaire de la résidence Lorilleux

Reference number: 2018S0561

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Exploitation et maintenance des installations thermiques, de traitement d'eau chaude sanitaire de la résidence Lorilleux. P1-P2-P3 avec intéressement aux économies d'énergies:

- P1 (fourniture et gestion de chaleur),
- P2 (maintenance et exploitation),
- P3 (garantie totale);

Intéressement aux économies d'énergies.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Exploitation et maintenance des installations thermiques, de traitement d'eau chaude sanitaire de la résidence Lorilleux. P1-P2-P3 avec intéressement aux économies d'énergies:

- P1 (fourniture et gestion de chaleur),
- P2 (maintenance et exploitation),
- P3 (garantie totale);

Intéressement aux économies d'énergies.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

La présente consultation est une procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles 25, 33, 39, 43, 66, et 67 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016 relatif aux marchés publics pris en application de l'ordonnance n° 2015-899 du 23.7.2015 relative aux marchés publics.

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Conformément aux dispositions de l'arrêté du 29.3.2016 fixant la liste des renseignements et des documents pouvant être demandés aux candidats aux marchés publics, il est demandé aux candidats de produire un dossier complet à l'appui de leur candidature:

- 1) le formulaire DC1, lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses co-traitants (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- 2) le formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou de membre du groupement (disponible à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- 3) une déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat ne rentre dans aucun des cas mentionnés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015 et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés;
- 4) copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- 5) une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles;
- 6) déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années (déclaration à produire en annexe du formulaire DC2);
- 7) un extrait de K-Bis de moins de 3 mois ou équivalent;
- 8) présentation d'une liste de prestations exécutées au cours des 3 dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les prestations les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des prestations et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin;
- 9) une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public;
- 10) la description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise;
- 11) indication des noms, titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public;
- 12) déclarations appropriées de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents;
- 13) des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres États membres.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3.

Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/07/2018 Local time: 11:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/07/2018 Local time: 14:30

Place:

OPH de Puteaux.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:
2028.

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Le marché est passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles 25, 33, 39, 43, 66, et 67 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016 relatif aux marchés publics pris en application de l'ordonnance n° 2015-899 du 23.7.2015 relative aux marchés publics. Il s'agit d'un marché de service traité à prix global et forfaitaire, sans montant minimum ni montant maximum. Variantes (facultatives): le candidat peut chiffrer les variantes (facultatives) suivantes dans son offre, toutefois, il est rappelé que seule l'offre de base sera jugée:

- P1 variante: nombre de NB et prix du MWH suite aux prestations d'amélioration dans le cadre de la variante P3,
- P2 variante: prix global et forfaitaire suite aux prestations d'amélioration du coût de la conduite et entretien d'installation dans le cadre de la variante P3,
- P3 variante: prix global et forfaitaire des prestations d'amélioration du GER du coût des installations.

Les variantes doivent au minimum répondre aux fonctionnalités et aux attentes décrites dans le CCAP et CCTP. Dans le cadre de la présente consultation, la visite des installations est rendue obligatoire. À cet effet, les 2 dates de visites suivantes sont proposées aux candidats:

- mercredi 13.6.2018 à 10:00,
- mercredi 27.6.2018 à 10:00.

Il est à noter que le nombre de visiteurs est limité à 2 personnes par sociétés. Ainsi, afin de prendre rendez-vous, les candidats se doivent de contacter: Le maître d'ouvrage représenté par M. Sylvestre Gomes — services techniques — 2 rue Cartault, 92800 Puteaux — +33 146929090, sylvestre.gomes@oph-puteaux.fr le certificat de visite joint au dossier de consultation devra être signé par le représentant du pouvoir adjudicateur chargé d'effectuer la visite.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil, BP 30322
Town: Cergy-Pontoise Cedex
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173400
Fax: +33 130173459
Internet address: <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil, BP 30322
Town: Cergy-Pontoise Cedex
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173400
Fax: +33 130173459
Internet address: <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/05/2018