

235640-2026 - Competition

Germany – Architectural, engineering and planning services – Erweiterung / Sanierung
Grundschule Friesenheim-Schuttern
OJ S 67/2026 07/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Friesenheim

Email: rathaus@friesenheim.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterung / Sanierung Grundschule Friesenheim-Schuttern

Description: Vergabe der Planungsleistungen zur Erweiterung und Sanierung der Grundschule Friesenheim im Ortsteil Schuttern

Procedure identifier: 6d75d8c9-d358-433e-bc01-8c72ca8cdb30

Internal identifier: GS Schuttern

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:

Money laundering or terrorist financing:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Participation in a criminal organisation:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Grave professional misconduct:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Business activities are suspended:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume

Description: Die Gemeinde Friesenheim liegt in der Rheinebene am Rande des Schwarzwalds südlich von Offenburg. Friesenheim hat mit Heiligenzell, Oberweier, Oberschopfheim und Schuttern vier Ortsteile auf insgesamt rund 4.700 ha Fläche. Jeder Ortsteil hat seine eigene Grundschule, wobei die Grundschule in Schuttern organisatorisch zur Grundschule Friesenheim gehört. Durch die Einführung des Ganztagesförderungsgesetzes – GaFöG vom 12.10.2021 und die steigenden Schülerzahlen besteht größerer Raumbedarf. Zur besseren Abschätzung des Bedarfs hat die Gemeinde im März 2024 eine Bedarfsplanung nach DIN 18205 (Bedarfsplanung im Bauwesen) in Auftrag gegeben, die seit August 2025 vorliegt. Es besteht Bedarf für 1 – 2 Betreuungsräume, die sich im jetzigen Gebäude nicht realisieren lassen. Bei der Bedarfsplanung wurden für die Grundschule Schuttern zwei Lösungsvarianten ausgearbeitet. Man hat sich für die Variante 1 entschieden, dem Anbau eines kompakten Baukörpers als Ersatz für den bestehenden schmalen Anbau. Die Kosten für diese Variante werden mit rund 670.000.- € brutto angenommen. Zusätzlich soll das Gebäude energetisch und technisch saniert werden. Die dafür erforderlichen Maßnahmen werden auf 1,9 Mio. € geschätzt. Die für die Realisierung der Maßnahme erforderlichen Planungsleistungen sind Bestandteil dieses Vergabeverfahrens. Es werden folgende Fachlose vergeben: Los 1: Objektplanung Gebäude und Innenräume Los 2: Technische Ausrüstung Los 3: Tragwerksplanung Eine Fertigstellung der Erweiterung und Sanierung wird zum Schuljahr 2028 /29 angestrebt.

Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 224 000,00 EUR

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Los 1: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung von Gebäuden und Innenräumen

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in

Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung von Umbaumaßnahmen an Schulen oder Kindergärten bzw. Kinderhorten mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 500.000.- € aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Los 2: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung der Technischen Ausrüstung

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Sanierungen der Technischen Ausrüstung an Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung der Technischen Ausrüstung an Schulen oder Kindergärten bzw. Kinderhorten mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Los 3: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Tragwerksplanung

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 6 erbracht, von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 0,5 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht, von Anbauten an bestehende Gebäude mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 0,5 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Wärmeschutz und Energiebilanzierung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Bauakustik von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Raumakustik von Unterrichts-, Vortrags- und Sitzungsräume aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Team und Qualität

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 52

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Kapazitäten und Leistungsfähigkeit

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Fachlicher Wert

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 42

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Honorar

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6d75d8c9-d358-433e-bc01-8c72ca8cdb30

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 20/05/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6d75d8c9-d358-433e-bc01-8c72ca8cdb30

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 07/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1) Eigenerklärung / Bestätigung (02_Formblatt_Erklärung_Bestätigung) 2) Auskünfte darüber, ob und auf welche Art der Bewerber wirtschaftlich mit Unternehmen verknüpft ist 3) Nennung der Namen und der beruflichen Ausbildung der für das Projekt vorgesehenen Personen sowie deren Aufgaben im Projekt 4) Bietergemeinschaftserklärung (bei Bedarf) 5) Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Bei Bedarf) für Los 1: Bauvorlagenberechtigung ist gefordert

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Crocoll Consult GmbH

Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Friesenheim

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los 2: Fachplanung Technische Ausrüstung

Description: Beschreibung siehe Los 1

Internal identifier: 0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Verlängerung nur bei realisierungsbedingtem Bedarf.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 215 000,00 EUR

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Los 1: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung von Gebäuden und Innenräumen

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung von Umbaumaßnahmen an Schulen oder Kindergärten bzw. Kinderhorten mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 500.000.- € aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Los 2: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung der Technischen Ausrüstung

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Sanierungen der Technischen Ausrüstung an Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung der Technischen Ausrüstung an Schulen oder Kindergärten bzw. Kinderhorten mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Los 3: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Tragwerksplanung

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 6 erbracht, von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 0,5 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht, von Anbauten an bestehende Gebäude mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 0,5 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Wärmeschutz und Energiebilanzierung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Bauakustik von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Raumakustik von Unterrichts-, Vortrags- und Sitzungsräume aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Team und Qualität

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 52

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Kapazitäten und Leistungsfähigkeit

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Fachlicher Wert

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 42

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Honorar

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6d75d8c9-d358-433e-bc01-8c72ca8cdb30

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 20/05/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6d75d8c9-d358-433e-bc01-8c72ca8cdb30

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 07/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1) Eigenerklärung / Bestätigung (02_Formblatt_Erklärung_Bestätigung) 2) Auskünfte darüber, ob und auf welche Art der Bewerber wirtschaftlich mit Unternehmen verknüpft ist 3) Nennung der Namen und der beruflichen Ausbildung der für das Projekt vorgesehenen Personen sowie deren Aufgaben im Projekt 4) Bietergemeinschaftserklärung (bei Bedarf) 5) Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Bei Bedarf) für Los 1: Bauvorlagenberechtigung ist gefordert

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Crocoll Consult GmbH

Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Friesenheim

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Los 3: Fachplanung Tragwerksplanung

Description: Beschreibung siehe Los 1.

Internal identifier: 0003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Verlängerung nur bei realisierungsbedingtem Bedarf.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 55 000,00 EUR

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Los 1: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung von Gebäuden und Innenräumen

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. Projekt in

Ausführung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Objektplanung von Umbaumaßnahmen an Schulen oder Kindergärten bzw. Kinderhorten mit Bauwerkskosten (KG 300 + 400) von min. 500.000.- € aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Los 2: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Planung der Technischen Ausrüstung

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 2 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht bzw. in Ausführung von Sanierungen der Technischen Ausrüstung an Gebäuden mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung der Technischen Ausrüstung an Schulen oder Kindergärten bzw. Kinderhorten mit Kosten (KG 400) von min. 200.000.- € aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Los 3: durchschnittlicher Netto-Jahresumsatz der letzten 3 Jahre im Bereich der Tragwerksplanung

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 6 erbracht, von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 0,5 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Fachplanung gemäß Teil 4 Abschnitt 1 HOAI, LPH 2 - 8 erbracht, von Anbauten an bestehende Gebäude mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 0,5 Mio. € netto aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Wärmeschutz und Energiebilanzierung von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Bauakustik von Gebäuden mit Bauwerkskosten (KG 300 und 400) von min. 1 Mio. € netto aus den letzten 3 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3: Referenzen des Bewerbers/Unternehmens im Bereich der Raumakustik von Unterrichts-, Vortrags- und Sitzungsräume aus den letzten 6 Jahren mit Nennung des jeweiligen Auftraggebers, der Baukosten sowie des Auftragsvolumens und der Leistungsinhalte;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Team und Qualität

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 52

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Kapazitäten und Leistungsfähigkeit

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Fachlicher Wert

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 42

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Honorar

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6d75d8c9-d358-433e-bc01-8c72ca8cdb30

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 20/05/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/6d75d8c9-d358-433e-bc01-8c72ca8cdb30

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 07/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1) Eigenerklärung / Bestätigung (02_Formblatt_Erklärung_Bestätigung) 2) Auskünfte darüber, ob und auf welche Art der Bewerber wirtschaftlich mit Unternehmen verknüpft ist 3) Nennung der Namen und der beruflichen Ausbildung der für das Projekt vorgesehenen Personen sowie deren Aufgaben im Projekt 4) Bietergemeinschaftserklärung (bei Bedarf) 5) Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Bei Bedarf) für Los 1: Bauvorlagenberechtigung ist gefordert

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Crocoll Consult GmbH

Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Friesenheim

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Friesenheim

Registration number: 10412

Postal address: Friesenheimer Hauptstraße 71/73

Town: Friesenheim

Postcode: 77948

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany
Email: rathaus@friesenheim.de
Telephone: +49 782163370
Internet address: <https://friesenheim.de/,Lde/2509409.html>
Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: 377c70c2-88e9-4116-a0fd-2ec0a6a1b701
Postal address: Kapellenstr. 17
Town: Karlsruhe
Postcode: 76131
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 7219268730

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Crocoll Consult GmbH
Registration number: 6d153924-0270-453e-9fc8-eb25eb49e6c2
Postal address: Max-von-Laue-Str. 58
Town: Bretten
Postcode: 75015
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)
Country: Germany
Email: ralf.crocoll@crocoll-consult.de
Telephone: +49 7252974354
Internet address: <https://www.crocoll-consult.de/aktuelle-ausschreibungen/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6d75d8c9-d358-433e-bc01-8c72ca8cdb30 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/04/2026 14:24:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 235640-2026

OJ S issue number: 67/2026

Publication date: 07/04/2026