

## 236044-2026 - Result

Germany – Joinery work – Landratsamt Rosenheim Hauptgebäude - Aufstockung, Fassadenerneuerung und Bürosanierung; - Tischlerarbeiten Festeinbauten 3. BA  
OJ S 67/2026 07/04/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Landkreis Rosenheim - Kreiseigener Hochbau

Email: [anneliese.hennersberger@lra-rosenheim.de](mailto:anneliese.hennersberger@lra-rosenheim.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Landratsamt Rosenheim Hauptgebäude - Aufstockung, Fassadenerneuerung und Bürosanierung; - Tischlerarbeiten Festeinbauten 3. BA

Description: Tischlerarbeiten Festeinbauten 3. BA: Leistungsübersicht Tischlerarbeiten Festeinbauten 1., 2., und 3. OG - Flurschränke 86 Stück 2-er Büros mit Schrankfläche ca. 870m<sup>2</sup> - Verkleidungen Innenfassade Fenster 86 Stück 2-er Büros und Besprechungsräume Ausführungsbeginn 1., 2., und 3. OG: KW 04/ 2026 Fertigstellungstermin 1., 2., und 3. OG: KW 16/ 2026 Leistungsübersicht Tischlerarbeiten Festeinbauten EG und UG - Flurschränke 86 Stück 2-er Büros mit Schrankfläche ca. 210m<sup>2</sup> - Verkleidungen Innenfassade Fenster 21 Stück 2-er Büros und Besprechungsräume Ausführungsbeginn EG und UG: KW 04/ 2027 Fertigstellungstermin EG und UG: KW 16/ 2027

Procedure identifier: ac81498d-4129-434d-af7e-d80743a1528f

Internal identifier: 41-621-1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421000 Joinery work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Wittelsbacherstraße 53

Town: Rosenheim

Postcode: 83022

Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

###### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu - VOB/A

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Landratsamt Rosenheim Hauptgebäude - Aufstockung, Fassadenerneuerung und Bürosanierung; - Tischlerarbeiten Festeinbauten 3. BA

Description: Tischlerarbeiten Festeinbauten 3. BA: Leistungsübersicht Tischlerarbeiten Festeinbauten 1., 2., und 3. OG - Flurschränke 86 Stück 2-er Büros mit Schrankfläche ca. 870m<sup>2</sup> - Verkleidungen Innenfassade Fenster 86 Stück 2-er Büros und Besprechungsräume Ausführungsbeginn 1., 2., und 3. OG: KW 04/ 2026 Fertigstellungstermin 1., 2., und 3. OG: KW 16/ 2026 Leistungsübersicht Tischlerarbeiten Festeinbauten EG und UG - Flurschränke 86 Stück 2-er Büros mit Schrankfläche ca. 210m<sup>2</sup> - Verkleidungen Innenfassade Fenster 21 Stück 2-er Büros und Besprechungsräume Ausführungsbeginn EG und UG: KW 04/ 2027 Fertigstellungstermin EG und UG: KW 16/ 2027  
Internal identifier: 41-621-1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421000 Joinery work

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Wittelsbacherstr. 53

Town: Rosenheim

Postcode: 83022

Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 19/01/2026

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: #Besonders auch geeignet für:startup#

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Preis

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis  
Rosenheim - Kreiseigener Hochbau

Organisation providing offline access to the procurement documents: Landkreis Rosenheim -  
Kreiseigener Hochbau

Organisation providing more information on the review procedures: Regierung von  
Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 440 282,00 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: Garzon Butor zrt.

##### Tender:

Tender identifier: 41-621-1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 440 282,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

##### Contract information:

Identifier of the contract: 41-621-1

Title: Tischlerarbeiten Festeinbauten 3. BA

Date on which the winner was chosen: 16/12/2025

Date of the conclusion of the contract: 04/02/2026

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 11

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Rosenheim - Kreiseigener Hochbau

Registration number: DE131205073

Department: 4

Postal address: Wittelsbacherstr. 53

Town: Rosenheim

Postcode: 83022

Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Country: Germany

Email: [anneliese.hennersberger@lra-rosenheim.de](mailto:anneliese.hennersberger@lra-rosenheim.de)

Telephone: 000

Internet address: <http://WWW.LRA-ROSENHEIM.DE>

##### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

#### 8.1. **ORG-0002**

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registration number: DE811335517

Department: VOB-Stelle

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80538

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: [poststelle@reg-ob.bayern.de](mailto:poststelle@reg-ob.bayern.de)

Telephone: 000

##### **Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

#### 8.1. **ORG-0003**

Official name: Garzon Butor zrt.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: HU11105020

Postal address: Bakony u. 4

Town: Szekesfehervar

Postcode: 8000

Country subdivision (NUTS): Fejér (HU211)

Country: Hungary

Email: [garzonbutorzrt@gmail.com](mailto:garzonbutorzrt@gmail.com)

Telephone: 000

##### **Roles of this organisation:**

Tenderer

##### **Beneficial owner:**

Official name: Garzon Butor zrt.

Nationality of the owner: Hungary

Postal address: Bakony u. 4

Town: Szekesfehervar

Postcode: 8000

Country subdivision (NUTS): Fejér (HU211)

Country: Hungary

Email: [garzonbutorzrt@gmail.com](mailto:garzonbutorzrt@gmail.com)

Telephone: 000

##### **Winner of these lots: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: c2745f02-1eae-4e73-8c2f-c995318a98c5 - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 02/04/2026 09:34:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 236044-2026  
OJ S issue number: 67/2026  
Publication date: 07/04/2026