

236146-2026 - Competition

Belgium – Washing and dry-cleaning services – Location entretien du linge plat, des vêtements de travail et l'entretien du linge des habitants MR/MRS

OJ S 67/2026 07/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CPAS DE COMINES-WARNETON

Email: emily.dehem@cpas-comines.be

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Location entretien du linge plat, des vêtements de travail et l'entretien du linge des habitants MR/MRS

Description: Location entretien du linge plat, des vêtements de travail et l'entretien du linge des habitants MR/MRS

Procedure identifier: 667af3ed-cf67-46f4-98a4-ccb724dd9bcf

Internal identifier: PPP26O-51/6077/052

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98310000 Washing and dry-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: La location, l'entretien et la distribution du linge nécessaire au fonctionnement de la MR /MRS Maison de Vie et de Soins - Site Paul Demade, Site la Châtellenie, Site Sacré Cœur

Description: La location, l'entretien et la distribution du linge nécessaire au fonctionnement de la MR/MRS Maison de Vie et de Soins - Site Paul Demade, Site la Châtellenie, Site Sacré Cœur

Internal identifier: 052_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98310000 Washing and dry-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue de la Châtellenie, 13

Town: WARNETON

Postcode: 7784

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

Additional information: Maison de vie et de soins - Site La Châtellenie

5.1.2. Place of performance

Postal address: RUE DE TEN-BRIELEN 160

Town: COMINES

Postcode: 7780

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

Additional information: Maison de vie et de soins - Site Paul Demade

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue de Ploegsteert 155

Town: PLOEGSTEERT

Postcode: 7782

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

Additional information: Maison de vie et de soins - Site Sacré-Coeur

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 31/05/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Son chiffre d'affaires global, au cours des trois derniers exercices disponibles. Niveau(x) minimal(aux): 100 000 euros par année sur les 3 dernières années

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: La liste des principaux services similaires réalisés au cours des trois dernières années, dans le secteur des maisons de repos, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les références devront être accompagnées d'attestations de bonne exécution. Niveau(x) minimal(aux): 5 références

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Description: Sécurité d'approvisionnement

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Assistance à la gestion

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Livraison et enlèvement du linge

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/51/26O/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Conseil d'Etat

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CPAS DE COMINES-WARNETON

Organisation providing more information on the review procedures: Conseil d'Etat

Organisation receiving requests to participate: CPAS DE COMINES-WARNETON

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot 2 "La location, l'entretien et la distribution des vêtements de travail du personnel de la Maison de Vie et de Soins telle que décrite au lot 1"

Description: Lot 2 "La location, l'entretien et la distribution des vêtements de travail du personnel de la Maison de Vie et de Soins telle que décrite au lot 1"

Internal identifier: 052_2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98310000 Washing and dry-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue de la Châtellenie, 13

Town: WARNETON

Postcode: 7784

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

Additional information: Maison de vie et de soins - Site La Châtellenie

5.1.2. Place of performance

Postal address: RUE DE TEN-BRIELEN 160

Town: COMINES

Postcode: 7780

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

Additional information: Maison de vie et de soins - Site Paul Demade

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue de Ploegsteert 155

Town: PLOEGSTEERT

Postcode: 7782

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

Additional information: Maison de vie et de soins - Site Sacré-Coeur

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 31/05/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Son chiffre d'affaires global, au cours des trois derniers exercices disponibles. Niveau(x) minimal(aux): 100 000 euros par année sur les 3 dernières années

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: La liste des principaux services similaires réalisés au cours des trois dernières années, dans le secteur des maisons de repos, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les références devront être accompagnées d'attestations de bonne exécution. Niveau(x) minimal(aux): 5 références

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Description: Assistance à la gestion

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 13

Criterion:

Type: Quality

Description: Facturation spécifique pour la location des vêtements

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Livraison et enlèvement du linge

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/51/26O/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Conseil d'Etat

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CPAS DE COMINES-WARNETON

Organisation providing more information on the review procedures: Conseil d'Etat

Organisation receiving requests to participate: CPAS DE COMINES-WARNETON

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lot 3 "L'entretien du linge appartenant aux habitants de la Maison de Vie et de Soins telle que décrite au lot 1"

Description: Lot 3 "L'entretien du linge appartenant aux habitants de la Maison de Vie et de Soins telle que décrite au lot 1"

Internal identifier: 052_3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98310000 Washing and dry-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue de la Châtellenie, 13

Town: WARNETON

Postcode: 7784

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

Additional information: Maison de vie et de soins - Site La Châtellenie

5.1.2. Place of performance

Postal address: RUE DE TEN-BRIELEN 160

Town: COMINES

Postcode: 7780

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

Additional information: Maison de vie et de soins - Site Paul Demade

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue de Ploegsteert 155

Town: PLOEGSTEERT

Postcode: 7782

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

Additional information: Maison de vie et de soins - Site Sacré-Coeur

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 31/05/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Son chiffre d'affaires global, au cours des trois derniers exercices disponibles. Niveau(x) minimal(aux): 100 000 euros par année sur les 3 dernières années

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: La liste des principaux services similaires réalisés au cours des trois dernières années, dans le secteur des maisons de repos, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les références devront être accompagnées d'attestations de bonne exécution. Niveau(x) minimal(aux): 5 références

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Description: Assistance à la gestion

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 13

Criterion:

Type: Quality

Description: Livraison et enlèvement du linge

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/51/26O/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 05/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Conseil d'Etat

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CPAS DE COMINES-WARNETON

Organisation providing more information on the review procedures: Conseil d'Etat

Organisation receiving requests to participate: CPAS DE COMINES-WARNETON

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CPAS DE COMINES-WARNETON

Registration number: 02 12 357 348

Postal address: Rue de Ten-Brielen 160

Town: COMINES

Postcode: 7780

Country subdivision (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Country: Belgium

Contact point: Emily DEHEM

Email: emily.dehem@cpas-comines.be

Telephone: +32 56393902

Internet address: <http://www.cpas-comines.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Conseil d'Etat

Registration number: BE 0931.814.266

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: info@conseildetat.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8908dc1b-3b8d-40e7-bac4-a0f6b9101b71 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 02/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 236146-2026

OJ S issue number: 67/2026

Publication date: 07/04/2026