

Germany-Osterhofen: Architectural and related services

OJ S 91/2021 11/05/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Osterhofen

Postal address: Stadtplatz 13

Town: Osterhofen

NUTS code: DE224 Deggendorf

Postal code: 94486

Country: Germany

Contact person: Rechtsanwälte Prof. Dr. Rauch & Partner mbB

E-mail: vergabe@prof-rauch-baurecht.de

Telephone: +49 94129734-10

Fax: +49 94129734-11

Internet address(es):Main address: www.osterhofen.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Stadt Osterhofen – Generalsanierung Dreifachturnhalle – Architektenleistungen Objektplanung

Gebäude und Innenräume

Reference number: 414/19

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Osterhofen beabsichtigt die Generalsanierung der „Markus-Stöger-Halle“ (Dreifachturnhalle).

Beauftragt werden stufenweise die Planungsleistungen des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude und Innenräume (Leistungsphasen 2-9) sowie als Besondere Leistungen die Mitwirkung bei der Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln sowie die Überwachung der Mängelbeseitigung in Leistungsphase 9.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 250 296,04 EUR / Highest offer: 333 205,84 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services, 71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71251000 Architectural and building-surveying services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE224 Deggendorf

Main site or place of performance: Markus-Stöger-Halle Seewiesen 16 94486 Osterhofen
Erfüllungsort für die Leistungen des Auftragnehmers ist die Baustelle, soweit die Leistungen dort zu erbringen sind, im Übrigen der Sitz des Auftraggebers.

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Osterhofen beabsichtigt die Generalsanierung der „Markus-Stöger-Halle“ (Dreifachturnhalle).

Das Gebäude wurde 1986 in Massivbauweise errichtet. Die Halle ist eine reine Sporthalle für Schulen und Vereine mit gelegentlichen Sportveranstaltungen.

Nach einem bereits erstellten Sanierungskonzept vom August 2019 belaufen sich die Sanierungskosten (KG 100 bis KG 600) auf ca. 2,8 Mio. EUR brutto.

Das Sanierungskonzept ist nicht abschließend, deshalb werden die Planungsleistungen einschließlich der Vorplanung beauftragt. Die Maßnahme wird mit öffentlichen Mitteln gefördert, die schulaufsichtliche Genehmigung liegt vor.

Mit den Sanierungsarbeiten soll im Herbst 2022 / Frühjahr 2023 begonnen werden. In der Nähe errichtet der Landkreis Deggendorf eine Zweifachturnhalle. Diese wird voraussichtlich im Herbst 2022 fertiggestellt sein. Mit der Generalsanierung der Dreifachturnhalle kann erst nach Inbetriebnahme der neu errichteten Zweifachturnhalle begonnen werden.

Beauftragt werden stufenweise die Planungsleistungen des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude und Innenräume (Leistungsphasen 2-9) sowie als Besondere Leistungen die Mitwirkung bei der Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln sowie die Überwachung der Mängelbeseitigung in Leistungsphase 9.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Angaben zur Arbeitsweise / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Personaleinsatzplan / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Berufserfahrung des zum Einsatz kommenden Personals / Weighting : 10

Quality criterion - Name: Eindruck der Kompetenz des Teams (insb. PL und BL) / Weighting: 10

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung:

- Stufe 1: Leistungsphase 2,
- Stufe 2: Leistungsphasen 3 und 4,
- Stufe 3: Leistungsphasen 5, 6 und 7,
- Stufe 4: Leistungsphasen 8 und 9.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

In der oben genannten Vertragslaufzeit ist auch die Lph. 9 enthalten.

Vorgesehener Termin für die Fertigstellung des Bauvorhabens ist Herbst 2024.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 225-553621](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 414/19

Title:

Stadt Osterhofen – Generalsanierung Dreifachturnhalle – Architektenleistungen Objektplanung Gebäude und Innenräume

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/04/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurkontor BLWS GmbH & Co. KG

Postal address: Ladestraße 8

Town: Bodenmais

NUTS code: DE229 Regen

Postal code: 94249

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 250 296,04 EUR / Highest offer: 333 205,84 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YHYRDDU

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Internet address: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de/behoerde/mittelinstanz/vergabekammer/02857/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig (§ 160 Abs. 3 GWB), soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat;
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/05/2021