

Germany-Darmstadt: Floor and wall covering work**OJ S 99/2020 22/05/2020****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Magistrat der Wissenschaftsstadt Darmstadt Eigenbetrieb

Immobilienmanagement

Postal address: Stadthaus West – Mina-Rees-Straße 12

Town: Darmstadt

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 64295

Country: Germany

E-mail: jls-vergabe@gfp-projektsteuerung.de**Internet address(es):**Main address: www.darmstadt.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Bodenbelagsarbeiten

Reference number: GFP-2020-0001

II.1.2. Main CPV code

45430000 Floor and wall covering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Bodenbelagsarbeiten.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 145 040,71 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Landwehrstraße 28 64293 Darmstadt Deutschland

II.2.4. Description of the procurement

Beschreibung: Das Gymnasium Justus-Liebig-schule liegt im Innenstadtbereich von Darmstadt „in der Schulinsel“, Adresse Landwehrstraße 28, 64293 Darmstadt, Deutschland. Das Gebäude steht unter Denkmalschutz und wurde 1911 viergeschossig in strenger Axialität unter Planung von Stadtbaurat August Buxbaum als Höhere Knabenschule errichtet und grenzt an der Südseite an die benachbarte Turnhalle an. Der Altbau hat ein halb aus dem Gelände ragendes Untergeschoss und 4 oberirdische Geschosse sowie das Dachgeschoss, das im Zuge der Sanierung für Unterrichtsräume ausgebaut wird.

Gebäudeabmessungen:

- Länge ca. 60 m;
- Breite ca. 24 m;
- Höhe über Gelände bis First: ca. 26,50 m.

Bestehende Konstruktion:

- Betonfundamente,
- Stahlbetondecken mit Stahlunterzügen (Koenensche Voutendecken)
- Mauerwerk aus Backsteinen, Fassade im Sockel mit Natursteinbekleidung
- Dachkonstruktion, Walmdach (Nachkriegszeit) als Sparrendach mit filigranen Fachwerkbindern, Schiefereindeckung

Maßnahmen:

Bei den erforderlichen Arbeiten geht es im Wesentlichen um die Gesamtanierung des Gebäudes im Inneren. Die Außenhülle mit Fassade, Fenstern und Dach wurde bereits vor einigen Jahren denkmalgerecht saniert. Das Gebäude wird, außer in den Treppenhäusern und den Fluren bis auf die Rohbaukonstruktion zurückgebaut.

- Rückbau aller Oberflächen, (Boden, Abhangdecken);
- Teilerneuerung der Wandputze, Einbau Innendämmung Außenwände;
- Ertüchtigung der Decken Brandschutzputz;
- Einbau behindertengerechter Aufzug;
- Einbau behindertengerechter Aufzug;
- Erneuerung Bodenaufbauten;
- Einbau Akustikdecken;
- Komplette Erneuerung der Haustechnik;
- Einbau Fußbodenheizung;
- Erneuerung der sanitären Einrichtung;
- Erneuerung der Elektroinstallation.

Bauablauf:

Die Schule selbst ist ausgelagert. Die Baumaßnahmen werden nicht unter laufendem Betrieb ausgeführt; allerdings wird der Schulhof weiterhin genutzt und die Vorgaben gem.

Baustelleneinrichtungsplan sind zwingend einzuhalten.

Bauabschnitte:

Da es sich um eine fördermaßnahme handelt, wird das Bauvorhaben formal in 2 Bauabschnitte gegliedert, wovon der 1. BA mit allen Leistungen aller Gewerke bis Ende 2020 komplett abgeschlossen und abgenommen sein muss. Vorgesehene Bauabschnittsbildung:

1.BA: UG, EG, DG ca. 3 750,00 m² BGF;

2.BA: 1.OG-3.OG ca. 3 750,00 m² BGF.

Die Leistungen für die einzelnen Bauabschnitte sind getrennt abzurechnen.

Auftragsgegenstand und Umfang der ausgeschriebenen Bodenbelagsarbeiten:

- Untergrundvorbereitung/Spachtelung: 3 700,00 m²;
- Abdichtung Kaltklebebahn Unterbodenmatte: 300,00 m²;
- Linoleum-Belag: 3 700,00 m²;
- Trennfugen: 600,00 lfm;
- Holz-Sockelleisten: 2 000,00 m²;
- Schutzabdeckungen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Unternehmen müssen sich eigenverantwortlich auf der angegebenen Internetseite Ziffer I.3) über den aktuellen Stand des Vergabeverfahrens informieren.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 026-058217](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Bodenbelagsarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1.

Date of conclusion of the contract

18/05/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

Number of tenders received from SMEs: 12

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 12

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: C.A.H. GmbH

Postal address: Weiterstädterstr. 1

Town: Büttelborn

NUTS code: DE717 Groß-Gerau

Postal code: 64572

Country: Germany

E-mail: info@cah-gmbh.de

Telephone: +49 6152-9587-466

Fax: +49 6152-9587-467

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 145 040,71 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Dez. III 31.4

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

Internet address: www.rp-darmstadt.hessen.de

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Oberfinanzdirektion Frankfurt am Main – Referat Vergabe- und Vertragsangelegenheiten -

Postal address: Zum Gottschalkhof 3

Town: Frankfurt am Main

Postal code: 60594

Country: Germany
E-mail: poststelle@ofd.hessen.de
Telephone: +49 69583030
Internet address: www.service.hessen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/05/2020