

## 236676-2026 - Contract modification

Poland – Financial and insurance services – Wybór Pośrednika Finansowego w celu wdrażania Instrumentu Finansowego „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Woj. Dolnośląskiego

OJ S 68/2026 08/04/2026

Contract modification notice

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Bank Gospodarstwa Krajowego

Email: [SekretariatDZPU.SekretariatDZPU@bgk.pl](mailto:SekretariatDZPU.SekretariatDZPU@bgk.pl)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Wybór Pośrednika Finansowego w celu wdrażania Instrumentu Finansowego „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Woj. Dolnośląskiego

Description: Przedmiotem zamówienia jest wybór Wykonawcy który świadczyć będzie zleczone przez Zamawiającego zadanie wdrożenia i zarządzania Instrumentem Finansowym „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” (dalej „Jednostkowa Pożyczka”), do których Zamawiający wniesie wkład finansowy w ramach Projektu „Rozwój przedsiębiorczości oraz wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez instrumenty finansowe w województwie dolnośląskim”, z którego udzielane będą Jednostkowe Pożyczki oraz który będzie podlegał zwrotowi do Zamawiającego na warunkach określonych w Istotnych Postanowieniach Umowy. Parametry udzielanych przez Wykonawcę Jednostkowych Pożyczek zostały określone w „Metryce Instrumentu Finansowego „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” stanowiącej załącznik nr 2 do Istotnych Postanowień Umowy (dalej: „Umowa Operacyjna”), które stanowią załącznik nr 2 do SIWZ. Odniesienia do SIWZ dotyczą SIWZ z postępowania DZZK/123/DIF/2017.

Procedure identifier: ab5bc830-ce8b-4043-9d8f-3566a2c2649c

##### 2.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 66000000 Financial and insurance services

##### 2.1.2. Place of performance

Country: Poland

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wybór Pośrednika Finansowego w celu wdrażania Instrumentu Finansowego „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Woj. Dolnośląskiego

Description: Przedmiotem zamówienia jest wybór Wykonawcy który świadczyć będzie zleczone przez Zamawiającego zadanie wdrożenia i zarządzania Instrumentem Finansowym „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” (dalej „Jednostkowa Pożyczka”), do których Zamawiający wniesie wkład finansowy w ramach Projektu „Rozwój przedsiębiorczości oraz wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez instrumenty finansowe w województwie dolnośląskim”, z którego udzielane będą Jednostkowe Pożyczki oraz który będzie podlegał zwrotowi do Zamawiającego na warunkach określonych w Istotnych Postanowieniach Umowy. Parametry udzielanych przez Wykonawcę Jednostkowych Pożyczek zostały określone w „Metryce Instrumentu Finansowego „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” stanowiącej załącznik nr 2 do Istotnych Postanowień Umowy (dalej: „Umowa Operacyjna”), które stanowią załącznik nr 2 do SIWZ. Odniesienia do SIWZ dotyczą SIWZ z postępowania DZZK/123/DIF/2017. Internal identifier: DZZK/22/DIF/2018 cz. 0 Aneks nr 8

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 8 820 000,00 PLN

#### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Alior Bankiem S.A.

**Tender:**

Tender identifier: oferta cz. 0 AB S.A.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 8 820 000,00 PLN

**Contract information:**

Identifier of the contract: 2/RPDS/2218/2018/0/DIF/133

Date of the conclusion of the contract: 19/10/2018

## 7. Modification

---

#### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 115880-2018

Identifier of the modified contract: 2/RPDS/2218/2018/0/DIF/133

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: 1) W związku z zaistniałą sytuacją w kraju związaną z powodziami oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 września 2024 r. w sprawie wprowadzenia stanu klęski żywiołowej na obszarze części województwa dolnośląskiego, opolskiego oraz śląskiego, z późniejszymi zmianami, zaistniała konieczność zapewnienia wsparcia Ostatecznym

Odbiorcom z terenów objętych stanem klęski żywiołowej (w tym realizującym przedsięwzięcia finansowane z Jednostkowej Pożyczki na tych obszarach), którzy na skutek powodzi mogli utracić zdolność do terminowego regulowania zobowiązań wobec Pośrednika Finansowego, poprzez wprowadzenie w życie środków osłonowych polegających na możliwości udzielenia karencji albo wakacji kredytowych przez Pośrednika Finansowego, który udzielił Jednostkowych Pożyczek na mocy niniejszej Umowy. 2) Sytuacja nie była możliwa do przewidzenia w dniu zawarcia Umowy, ale istotnie zmienia uwarunkowania jej realizacji, co najmniej w 2024 r. (siła wyższa). W związku z tym konieczna jest natychmiastowa reakcja, niezbędna do ograniczenia bezpośrednich skutków stanu klęski żywiołowej w odniesieniu do Ostatecznych Odbiorców z obszarów objętych stanem klęski żywiołowej (w tym realizującym przedsięwzięcia finansowane z Jednostkowej Pożyczki na tych obszarach). 3) Wyjątkowy charakter sytuacji i jej skutki stanowią wypełnienie przesłanek określonych w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, który dopuszcza możliwość dokonania zmian, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć. 4) Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. Omawianą przesłankę cechuje przede wszystkim warunek braku możliwości przewidzenia zmiany, a więc nieprzewidywalność. 5) Na podstawie uzgodnień z Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 – podjęto decyzję o wprowadzeniu środków niwelujących niekorzystne skutki gospodarcze i finansowe powodzi dla Ostatecznych Odbiorców, poprzez zmiany w parametrach Instrumentu Finansowego. Mając powyższe na uwadze, wprowadza się następujące zmiany do Umowy:

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: § 1 1. W Preambule Umowy: 1) pkt 6 otrzymuje brzmienie: „6. Rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L z 15.12.2023)”; 2) wykreśla się pkt 7, a dotychczasowe pkt 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 otrzymują odpowiednio oznaczenie jako pkt 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27. 2. W § 6 ust. 9 Umowy dodaje się pkt 17, w brzmieniu: „17) w przypadku udzielenia Ostatecznemu Odbiorcy pomocy de minimis ad hoc po 15 września 2024 r. – odpowiednie postanowienia dotyczące udzielenia tej pomocy, tj. postanowienia o treści: a. W ramach umowy Pośrednik Finansowy udziela Pożyczkobiorcy pomocy de minimis – pomocy ad hoc będącej pomocą indywidualną poza programem pomocowym, o której mowa w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 2831 z 13.12.2023 r., s. 1), zwanym dalej Rozporządzeniem Komisji nr 2023/2831. Zindywidualizowanym i konkretnym beneficjentem pomocy jest [nazwa Ostatecznego Odbiorcy]. b. Udzielona pomoc de minimis została obliczona na zasadach określonych w art. 4 Rozporządzenia nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 2831 z 13.12.2023 r., s. 1). c. Pomoc de minimis może być udzielana przedsiębiorcom działającym we wszystkich sektorach, z wyłączeniem przypadków, o których mowa w art. 1 ust. 1 Rozporządzenia Komisji nr 2023/2831. d. Wartość dopuszczalnej pomocy de minimis udzielanej jednemu przedsiębiorcy określa się na podstawie art. 3 ust. 2–9 Rozporządzenia Komisji nr 2023/2831. e. Wartość udzielonej pomocy de minimis wskazana jest w zaświadczeniu o udzielonej pomocy wystawionym

zgodnie z Ustawą z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej. f. Pomoc de minimis podlega kumulacji z inną pomocą na zasadach określonych w art. 5 Rozporządzenia Komisji nr 2023/2831.” 3. W § 20 ust. 10 otrzymuje brzmienie: „10. W przypadku udzielania pomocy de minimis, Pośrednik Finansowy zobowiązuje się do badania dopuszczalności udzielenia pomocy de minimis, zapewnienia jej zgodności z właściwymi przepisami oraz zapewnienia śladu audytowego przeprowadzonych czynności z tym związanych, a także zgłaszania faktu udzielenia takiej pomocy, obliczania wartości pomocy, wydawania stosownych zaświadczeń oraz składania sprawozdań i informacji o udzielonej pomocy do właściwych instytucji, zgodnie z odpowiednimi przepisami. Po podjęciu decyzji o udzieleniu pomocy de minimis na warunkach korzystniejszych niż rynkowe, Pośrednik Finansowy zawiadamia, w formie pisemnej, podmiot, któremu zostanie udzielona pomoc de minimis o zamiarze jej przyznania podając wysokość planowanej do udzielenia pomocy de minimis oraz informację, że pomoc ta ma charakter indywidualnej pomocy de minimis udzielanej ad hoc, poza programem pomocowym, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis”. 4. Załącznik nr 2 do Umowy otrzymuje brzmienie określone Załącznikiem nr 1 do Aneksu § 2. 1. Z tytułu realizacji czynności określonych w pkt II ppkt 9 – 12 Załącznika nr 2 do Umowy, zmienionego zgodnie z § 4 niniejszego Aneksu, Pośrednikowi Finansowemu przysługuje dodatkowe wynagrodzenie. Wynagrodzenie to zwiększa limit wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 3 Umowy. 2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie przekroczy 5% łącznej wartości Opłaty za Zarządzanie przysługującej Pośrednikowi Finansowemu z tytułu zrealizowanego Zamówienia tj. kwoty 219 937,61 zł (słownie: dwieście dziewiętnaście tysięcy dziewięćset trzydzieści siedem złotych 61/100). 3. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust 1, dokonywana jest zgodnie z § 8 ust. 4 Umowy oraz po złożeniu do Menedżera wniosku o wypłatę Opłaty za Zarządzanie uwzględniającego kwotę dodatkowego wynagrodzenia. Wraz z wnioskiem wymagane jest również złożenie dokumentu potwierdzającego zrealizowany zakres czynności, o których mowa w ust. 1, a także kwotę wnioskowanego wynagrodzenia dodatkowego obliczonego w oparciu o liczbę przepracowanych godzin i średnią stawkę godzinową wynagrodzenia osób zaangażowanych w realizację tych czynności w ramach Umowy.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Bank Gospodarstwa Krajowego

Registration number: 000017319

Department: Departament Zakupów

Postal address: Al. Jerozolimskie 7 Tymczasowy adres do korespondencji: ul. Chmielna 73, 00-801 Warszawa

Town: Warszawa

Postcode: 00-955

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: [SekretariatDZPU.SekretariatDZPU@bgk.pl](mailto:SekretariatDZPU.SekretariatDZPU@bgk.pl)

Telephone: +48224758048

Internet address: [www.bgk.pl](http://www.bgk.pl)

Information exchange endpoint (URL): <https://bgk.eb2b.com.pl/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0002

Official name: Alior Bankiem S.A.  
Registration number: 141387142  
Postal address: Łopuszańska 38D  
Town: Warszawa  
Postcode: 02-232  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland

#### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0003

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Registration number: 010828091  
Postal address: Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union  
Registration number: PUBL  
Town: Luxembourg  
Postcode: 2417  
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Country: Luxembourg  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telephone: +352 29291  
Internet address: <https://op.europa.eu>

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 78876fd4-bddf-458e-90b1-df9829016cab - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 07/04/2026 11:57:56 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 236676-2026

OJ S issue number: 68/2026

Publication date: 08/04/2026