

France-Laval: Architectural services for buildings

OJ S 87/2022 04/05/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: COOP LOGIS

Postal address: 22 rue Royallieu

Town: LAVAL

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 53009

Country: France

Contact person: Sylvain GRASLAND

E-mail: grasland@lnh-sa.fr

Telephone: +049 0240145263

Internet address(es):Main address: <https://cooplogis.fr/>Address of the buyer profile: <https://cooplogis.fr/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.achatpublic.com/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: COOPERATIVE

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

LES SORINIERES - ZAC DES VIGNES-ILOT I

Reference number: 2021DDC027

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'œuvre pour la construction de 39 logements collectifs, intermédiaires et individuels

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: LES SORINIERES - Loire Atlantique

II.2.4. Description of the procurement

Elle comprend, outre l'obtention des autorisations administratives nécessaires (Permis de Démolir, Permis de Construire, ...) :

- les études d'esquisses,
- les études d'avant-projet,
- les études de projet,
- les études d'exécution partielles pour les lots techniques suivants : plomberie, chauffage, ECS, ventilation, courants forts et faibles, TV, Tel, énergies renouvelables (schémas de distribution, implantation des équipements, dimensionnement des réseaux,...),
- une pré-étude « Structure» permettant de quantifier béton et aciers pour le lot gros œuvre,
- un quantitatif TCE,
- l'assistance pour passation des marchés de travaux,
- la direction et comptabilité des travaux,
- l'assistance aux opérations de réception,

La mission comprend aussi l'établissement de l'ensemble des documents et notes de calcul nécessaires à l'obtention des autorisations administratives et labels ainsi qu'à la vérification du respect des dispositions réglementaires (thermiques, acoustiques,...). De même, elle comprend l'étude de faisabilité des solutions d'approvisionnement en énergie conformément au décret du 19 mars 2007, tout document permettant de justifier des objectifs de développement durables tels que définis dans le programme d'investissement du maître d'ouvrage, l'établissement de la déclaration de travaux sur le site du guichet unique (DT – DICT), son analyse et sa prise en compte dans le projet, ...

- l'ordonnancement, la coordination et le pilotage seront chiffrés « en option » et pourront être attribués ultérieurement par le maître d'ouvrage.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Architecte ou groupement constitué d'au moins un architecte, légalement constitués au sein de l'Union européenne, et qui sont autorisés à exercer cette profession dans l'État-membre où ils sont établis.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables:

Architecte ou groupement constitué d'au moins un architecte, légalement constitués au sein de l'Union européenne, et qui sont autorisés à exercer cette profession dans l'État-membre où ils sont établis.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/05/2022 Local time: 18:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Commerce de Nantes

Postal address: 2 bis quai François Mitterand

Town: NANTES

Postal code: 44000

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal de Nantes

Postal address: 2 bis quai François Mitterand

Town: NANTES

Postal code: 44000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/04/2022