

Finland-Tampere: Cleaning services
OJ S 91/2021 11/05/2021
Contract award notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Tampereen Sähkölaitos Oy
National registration number: 0153791-8
Postal address: Voimakatu 17
Town: Tampere
NUTS code: FI197 Pirkanmaa
Postal code: FI-33100
Country: Finland
Contact person: Päivi Ala-Pässäri
E-mail: julkisethankinnat@sahkolaitos.fi
Internet address(es):
Main address: www.sahkolaitos.fi

I.1. Name and addresses

Official name: Tammervoima Oy
National registration number: 2444407-9
Postal address: Voimakatu 17
Town: Tampere
NUTS code: FI197 Pirkanmaa
Postal code: FI-33100
Country: Finland
E-mail: julkisethankinnat@sahkolaitos.fi
Internet address(es):
Main address: <https://www.tammervoima.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Tampereen Vera Oy
National registration number: 1950694-1
Postal address: Väkipyöräkatu 5
Town: Tampere
NUTS code: FI197 Pirkanmaa
Postal code: FI-33720
Country: Finland
E-mail: julkisethankinnat@sahkolaitos.fi
Internet address(es):
Main address: <https://www.tampereenvera.fi>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tampereen Sähkölaitos -yhtiöiden puhtaanapitopalvelut ja kiinteistöjen ja ulkoalueiden kiinteistöpalvelut ja tuotantolaitosten henkilöstöruokailupalvelut
Reference number: EMS_T0192020_PAP_V2

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan pääasiallisena kohteena on Tampereen Sähkölaitos Oy:n ja Tammervoima Oy:n kiinteistöjen ja tuotantolaitosten puhtaanapitopalveluiden, kiinteistöhuoltopalveluiden ja ulkoalueiden kunnossapitopalveluiden tuottaminen sekä Naistenlahden voimalaitokselle henkilöstöruokailun tuottaminen henkilöstöravintola Megassa. Erillisinä optioina ovat Tampereen Veran kiinteistöjen puhtaanapitopalveluiden, kiinteistöhuoltopalveluiden ja ulkoalueiden kunnossapitopalveluiden mahdollinen tuottaminen. Tampereen Vera päättää ennen hankintasopimuksen allekirjoitusta miltä osin em. optiot otetaan käyttöön.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 4 000 000,00 EUR / Highest offer: 5 000 000,00 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70100000 Real estate services with own property

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan pääasiallisena kohteena on Tampereen Sähkölaitos Oy:n ja Tammervoima Oy:n kiinteistöjen ja tuotantolaitosten puhtaanapitopalveluiden, kiinteistöhuoltopalveluiden ja ulkoalueiden kunnossapitopalveluiden tuottaminen sekä Naistenlahden voimalaitokselle henkilöstöruokailun tuottaminen henkilöstöravintola Megassa. Erillisinä optioina ovat Tampereen Veran kiinteistöjen puhtaanapitopalveluiden, kiinteistöhuoltopalveluiden ja ulkoalueiden kunnossapitopalveluiden mahdollinen tuottaminen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Palvelukohtainen optio: Tampereen Veran kiinteistöjen puhtaanapitopalveluiden, kiinteistöhuoltopalveluiden ja ulkoalueiden kunnossapitopalveluiden mahdollinen tuottaminen.
Ajallinen optio: kolmen (3) vuoden optiokausi.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Hankinta koostuu seuraavista eri osa-alueista:

- puhtaanapitopalvelut
- kiinteistöhuoltopalvelut
- ulkoalueiden kunnossapitopalvelut
- henkilöstöruokailun tuottaminen Naistenlahden voimalaitokselle.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 015-034606](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2021-072769-001-001

Title:

Palvelusopimus puhtaanapitopalvelut, kiinteistöpalvelut, henkilöstöruokailupalvelut

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 0
The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: L&T Siivous Oy
National registration number: 3155982-7
Postal address: Valimotie 27
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: FI-00380
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: L&T Kiinteistöpalvelut Oy
National registration number: 3155934-1
Postal address: Valimotie 27
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: FI-00380
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postal code: FI-00520
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/05/2021