

Poland-Poznań: Dimensional surveying services

OJ S 118/2017 22/06/2017

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu

Postal address: ul. Fredry 12

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 61-701

Country: Poland

Contact person: Edyta Kosowska

E-mail: ekosowska@anr.gov.pl

Telephone: +61 8560619

Fax: +61 8560683

Internet address(es):Main address: www.anr.gov.pl**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.anr.gov.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: gospodarowanie nieruchomościami

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Usługi geodezyjne – nr postępowania 016/POZ/29/2017.

Reference number: 016/POZ/29/2017

II.1.2. Main CPV code

71353200 Dimensional surveying services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Część 1: Sporządzenie kartoteki budynku mieszkalnego położonego w m. Kobylniki, gm. Kościan.

Część 2: Podział geodezyjny działki nr 281/54 o pow. 2,1391 ha położonej w obrębie Wiśniewa, gmina Wilczyn.

Część 3: Wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej zawierającej wszystkie niezbędne informacje dla sprostowania zapisów w Księgach Wieczystych: obr. Orzeszkowo gm. Kwilcz, obr. Sieraków gm. Sieraków, obr. Mierzyn Drzewce, obr. Radgoszcz gm. Międzychód.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Sporządzenie kartoteki budynku mieszkalnego położonego w m. Kobylniki, gm. Kościan.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71353200 Dimensional surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: Wielkopolska.

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie weryfikacji danych ewidencyjnych w celu sporządzenia kartoteki budynku mieszkalnego położonego w m. Kobylniki, gm. Kościan, powiat kościański, dz. nr 98/11 o powierzchni 0,1053 ha, zapisanej w KW PO1K/00035575/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie (§ 26 ust 1 Rozp. Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dn. 29.3.2001 w sprawie ewidencji gruntów i budynków).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Cena / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Termin realizacji zamówienia / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 45

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający podaje w ogłoszeniu jedynie maksymalny termin realizacji zamówienia. Natomiast Wykonawcy zobowiązani są zaproponować termin realizacji zamówienia w przedziale: od 30 do 45 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zaproponowania terminu realizacji zamówienia mieszczącego się w ww. przedziale.

II.2. Description

II.2.1. Title

Podział geodezyjny działki nr 281/54 o pow. 2,1391 ha położonej w obrębie Wiśniewa, gmina Wilczyn.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71353200 Dimensional surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: Wielkopolska.

II.2.4. Description of the procurement

Podział geodezyjny działki nr 281/54 o pow. 2,1391 ha położonej w obrębie Wiśniewa, gmina Wilczyn, powiat koniński – zgodnie z załączonym projektem.

Działka nr 281/54 zapisana jest w księdze wieczystej nr KN1N/00044615/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Koninie. Celem podziału jest wydzielenie z działki nr 281/54 budynku mieszkalnego „socjalnego” nr 53 wraz z gruntem niezbędnym dla jego prawidłowego funkcjonowania (należy uwzględnić infrastrukturę techniczną obsługującą budynek).

Dokonując podziału należy określić granice i powierzchnię z wyniesieniem kamieni granicznych na gruncie, sporządzić wyciąg z wykazu zmian gruntowych oraz wypisy i wyrisy dla nowo powstałych działek. Dokumenty winny być potwierdzone przez Starostwo Powiatowe w Koninie i opatrzone klauzulą, umożliwiające wprowadzenie podziału w księdze wieczystej.

Uwaga: Wstępny projekt podziału winien zostać zaakceptowany przez tut. Oddział.

Dokumenty należy dostarczyć Zamawiającemu celem odbioru wykonanej pracy. Dokonując podziału należy uwzględnić przeprowadzenie postępowania rozgraniczeniowego oraz wskazania zawarte w piśmie nr Ko.WN/WA.5173.522.3.2017 z dnia 25.5.2017 r.

Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Koninie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Cena / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Termin realizacji zamówienia / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający podaje w ogłoszeniu jedynie maksymalny termin realizacji zamówienia. Natomiast Wykonawcy zobowiązani są zaproponować termin realizacji zamówienia w przedziale: od 100 do 120 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zaproponowania terminu realizacji zamówienia mieszczącego się w ww. przedziale.

II.2. Description

II.2.1. Title

Wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej zawierającej informacje dla sprostowania zapisów w KW obr. Orzeszkowo gm. Kwilcz, obr. Sieraków gm. Sieraków, obr. Mierzyn Drzewce, obr. Radgoszcz gm. Międzych
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71353200 Dimensional surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie
Main site or place of performance: Wielkopolska.

II.2.4. Description of the procurement

Wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej zawierającej wszystkie niezbędne informacje dla sprostowania zapisów w Księgach Wieczystych (założenie Księgi Wieczystej i ujawnienie działek w KW) opatrzonej klauzulą, iż przeznaczona jest do dokonywania wpisu w Księdze Wieczystej dla n/w nieruchomości położonych w powiecie międzychodzkim:
obręb Orzeszkowo, gm. Kwilcz działki nr ewid. 4/5,6/4,6/9 (KW nr 863M).
obręb Sieraków, gm. Sieraków działka nr ewid. 680.
obręb Mierzyn Drzewce gm. Międzychód działka nr ewid. 311/5 (KW nr PO2A/00017885/5), oraz działka nr 215/1.
obręb Radgoszcz gm. Międzychód, działka nr ewid. 86/7,229.
Zakres wykonania dokumentacji geodezyjno-prawnej dla powyższych działek gruntu obejmuje: sporządzenie i dostarczenie dokumentów geodezyjno-prawnych potwierdzonych przez Starostwo Powiatowe w Międzychodzie (rozliczenie KW) dla wszystkich ksiąg wieczystych, w których zapisane są (lub były zapisane w księgach wieczystych zamkniętych) przedmiotowe działki gruntu lub w których mogą być zapisane ww. działki gruntu (po zbadaniu), w przypadku stwierdzenia, że ww. działki gruntu zapisane są w więcej niż jednej KW należy przeprowadzić podział hipoteczny, w przypadku ustalenia, że w/w działki gruntu zapisane są w innej niż podano księdze wieczystej, należy również sporządzić dla tej księgi odpowiedni dokument synchronizacyjny potwierdzony przez Starostwo Powiatowe w Międzychodzie, jeśli okaże się konieczne dostarczenie dokumentu (wyciągu z wykazu zmian gruntowych) stanowiącego rozliczenie całych ksiąg wieczystych (opatrzonego klauzulą Starostwa Powiatowego w Międzychodzie: „Poświadczają, iż niniejszy dokument został opracowany w

wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego”),
uzyskanie dokumentów niezbędnych do założenia KW/ujawnienia w KW – wszystkie dokumenty geodezyjno-prawne winny być potwierdzone przez Starostwo Powiatowe w Międzychodzie i opatrzone klauzulą, że przeznaczone są do dokonywania wpisu w księdze wieczystej,
uzyskanie wypisów i wyrysów z rejestru gruntów dla każdej działki gruntu odrębnie opatrzonych klauzulą, że przeznaczone są do dokonywania wpisu w księdze wieczystej, które posłużą do sprostowania zapisów w księdze wieczystej. Wszelkie prace należy prowadzić w porozumieniu z Powiatowym Ośrodkiem Geodezyjnym w Międzychodzie oraz Sądem Rejonowym w Międzychodzie. Wszystkie dokumenty winny być złożone Zamawiającemu z adnotacją, że są przeznaczone do dokonywania wpisu w księdze wieczystej – dokumenty o których mowa wyżej potwierdzone przez Starostwo Powiatowe, będą podstawą zapłaty wynagrodzenia za wykonaną usługę.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Cena / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Termin realizacji zamówienia / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 45

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający podaje w ogłoszeniu jedynie maksymalny termin realizacji zamówienia. Natomiast Wykonawcy zobowiązani są zaproponować termin realizacji zamówienia w przedziale: od 30 do 45 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zaproponowania terminu realizacji zamówienia mieszczącego się w ww. przedziale.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał:

— co najmniej trzy usługi geodezyjne polegające na sporządzeniu kartoteki budynku – w przypadku, gdy wykonawca składa ofertę na część 1;

— co najmniej trzy usługi geodezyjne polegające na podziale geodezyjnym nieruchomości – w przypadku, gdy wykonawca składa ofertę na część 2;

— co najmniej trzy usługi geodezyjne polegające na rozliczeniu KW – w przypadku, gdy wykonawca składa ofertę na część 3.

Zamawiający nie dopuszcza legitymowania się przez Wykonawców doświadczeniem sprzed ponad trzech lat.

Wykonawca jest zobowiązany załączyć dowody, że wymagane usługi zostały wykonane należycie.

W przypadku złożenia oferty na więcej niż jedną część Wykonawcy muszą wykazać wprost proporcjonalną ilość wykonanych usług (w przypadku różnicowania warunku dla danej części),

Wykonawca dysponuje co najmniej jednym geodetą posiadającym świadectwo nadania uprawnień zawodowych w zakresie geodezji i kartografii, wydane zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2015 roku, poz. 520 ze zm.), skierowanym przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnym za świadczenie usług.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Świadectwo nadania uprawnień zawodowych w zakresie geodezji i kartografii, wydane zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 roku, poz. 520 ze zm.),

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/08/2017 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 02/08/2017 Local time: 12:00

Place:

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu ul. Fredry 12, 61-701 Poznań.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy jak dla postępowań powyżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/06/2017