

**Finland-Oulu: Electrical installation work**  
**OJ S 92/2021 12/05/2021**  
**Contract notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

## Section I: Contracting authority

### I.1. Name and addresses

Official name: Oulun Sivakka Oy  
National registration number: 0510438-6  
Postal address: Myllytullinkatu 4  
Town: Oulu  
NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa  
Postal code: FI-90130  
Country: Finland  
Contact person: Kari Puotiniemi  
E-mail: [kari.puotiniemi@sivakka.fi](mailto:kari.puotiniemi@sivakka.fi)  
Telephone: +358 447108171  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.sivakka.fi>

### I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/oulunsivakka?id=346955&tpk=d9dafacc-8f44-4a74-8e54-6914fc65a95c>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/oulunsivakka?id=346955&tpk=d9dafacc-8f44-4a74-8e54-6914fc65a95c>

### I.4. Type of the contracting authority

Other type: Kuntaomisteinen osakeyhtiö

### I.5. Main activity

Housing and community amenities

---

## Section II: Object

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Oulun Sivakka Oy / Myllytullinkatu 5 sähköurakka  
Reference number: 753

#### II.1.2. Main CPV code

45310000 Electrical installation work

#### II.1.3. Type of contract

Works

#### **II.1.4. Short description**

Sopimuksessa on kysymys rakennushankkeen sähköurakasta, urakkasopimus laaditaan noudattaen Rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998 periaatteita RT 80260 mukaiselle lomakkeelle. Rakennusurakoitsija toimii hankkeen pääurakoitsijan ja LVIA-urakoitsijat sivu-urakoitsijoina jotka alistetaan pääurakkaan. Sopimukseen liitetään yleisten sopimusehtojen YSE 1998 lisäksi sivu-urakoiden (LVIS-urakat) alistamissopimus RT 80271 mukaisesti.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 6 000 000,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Main site or place of performance: Oulu, Myllytullin kaupunginosa, kortteli 37 ja tontti 3.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankinnan kohteena on Oulun Sivakka Oy / Myllytullinkatu 5 sähkötekniset työt.

Nimi: Oulun Sivakka Oy / Myllytullinkatu 5

Sijainti: Oulun kaupunki, Myllytulli, kortteli 37, tontti 3

Osoite: Myllytullinkatu 5, FI-90130 Oulu

Rakennuskohteen laajuustiedot:

Käytetty rakennusoikeus: 2 983 kem<sup>2</sup> + t 281 kem<sup>2</sup>

Huoneistoala: 2 308 m<sup>2</sup>

Bruttoala: 3 864 brm<sup>2</sup>

Tilavuus: 12 141 m<sup>3</sup>

Hanke käsittää 6/4-kerroksisen asuinkerrostalon uudisrakentamisen.

Hankintakokonaisuus koskee rakennus-, LVIA- ja sähköitä. Hankintamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Sivu-urakat LVIA- ja sähköurakka alistetaan pääurakkaan.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## II.2.14. Additional information

### Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

#### III.1. Conditions for participation

##### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Tilaajavastuuasiakirjat:

Tarjoajan tulee täyttää tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset ja toimittaa tarjouksen liitteenä lain ja asetuksen vaatimat asiakirjat.

##### III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### III.2. Conditions related to the contract

##### III.2.2. Contract performance conditions

Sopimuksen toteutuminen edellyttää, että Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) hyväksyy kilpailutuksen tuloksen ja hyväksyy hankkeelle haettavan rahoituspäätöksen.

##### III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

### Section IV: Procedure

---

#### IV.1. Description

##### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

##### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

##### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### IV.2. Administrative information

##### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/06/2021 Local time: 14:00

##### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

##### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

##### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 10/06/2021 Local time: 14:30

Place:

Oulun Sivakka Oy:n toimisto, osoitteessa Myllytullinkatu 4, FI-90130 Oulu.

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic payment will be used

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/05/2021