

Poland-Warsaw: Plumbing and sanitary works

OJ S 92/2021 12/05/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Instytut „Pomnik – Centrum Zdrowia Dziecka”

Postal address: al. Dzieci Polskich 20

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 04-730

Country: Poland

Contact person: Mirosław Czajka

E-mail: zamowienia.publiczne@ipczd.pl

Telephone: +48 228151025

Fax: +48 228151015

Internet address(es):

Main address: www.czd.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ipczd.ezamawiajacy.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ipczd.ezamawiajacy.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

ZP/CZD/040/21 Adaptacja pomieszczeń w budynku D dla potrzeb Środowiskowego Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w „Instytucie Pomnik – Centrum Zdrowia Dziecka”, w trybie zaprojektuj i w...

Reference number: ZP/CZD/040/21

II.1.2. Main CPV code

45330000 Plumbing and sanitary works

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest adaptacja pomieszczeń w budynku D dla potrzeb Środowiskowego Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w „Instytucie Pomnik – Centrum Zdrowia Dziecka”, w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Zamawiający, na podstawie art. 257 ustawy Pzp, przewiduje możliwość unieważnienia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków publicznych, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45232460 Sanitary works, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45317000 Other electrical installation work, 45320000 Insulation work, 45321000 Thermal insulation work, 45400000 Building completion work, 71220000 Architectural design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Siedziba zamawiającego.

II.2.4. Description of the procurement

Zamówienie oraz PFU dotyczy adaptacji istniejących pomieszczeń w budynku D dla Środowiskowego Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży „Pomnik – Centrum Zdrowia Dziecka” oraz wykonanie pełnej dokumentacji projektowej dla powyższego zakresu robót, uzyskania niezbędnych pozwoleń, oraz przeprowadzenia odbiorów.

Założenia funkcjonalno-użytkowe:

Celem działania jest zaprojektowanie na podstawie przedstawionej koncepcji i stworzenie pomieszczenia dla potrzeb Środowiskowego Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży.

Koncepcja projektu obejmuje przebudowę powierzchni zgodnie z potrzebami inwestora – przebudowa polega na budowie nowych ścian działowych tworzących nowy układ funkcjonalny zgodnie z wymaganiami przyszłego użytkownika.

Na przedmiotowej powierzchni powstaną gabinety psychologów do pracy indywidualnej i grupowej. Zaplanowano również pomieszczenia higieniczno-sanitarne. Po przebudowie powierzchnia użytkowa netto (bez ścian działowych) wyniesie 284,9 m². Przewidywane są tylko prace budowlane związane z przebudową wewnątrz. Nie przewiduje się zmian w zakresie bryły budynku (zmian obrysu budynku ani zmian zewnętrznych) oraz zmian w konstrukcji budynku.

Pomieszczenia na parterze są w pełni dostępne dla osób niepełnosprawnych: przystosowana winda ze wszystkich poziomów budynku, odpowiednie i zgodne z warunkami technicznymi szerokości drzwi i ciągów komunikacyjnych. Wewnątrz nie występują progi ani stopnie. Na przedmiotowej kondygnacji znajduje się również toaleta spełniająca wymagania toalety dla osób niepełnosprawnych.

W ramach realizacji zamówienia należy opracować niezbędną dokumentację projektową, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami przy odbiorze pomieszczeń przez Organy Administracji Państwowej, w tym m.in. Sanepid.
Zadanie ma być zrealizowane jako kompleksowe i kompletne, przekazane zamawiającemu wraz z dokonaniem niezbędnych odbiorów umożliwiających użytkowanie pracowni „pod klucz” bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez zamawiającego. Zadanie nie obejmuje wyposażenia ruchomego oprócz mebli pod zabudowę.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: okres gwarancji dla całej inwestycji (w tym roboty budowlane, wyposażenie, sprzęt i urządzenia) / Weighting: 10

Price - Weighting: 90

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 3

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: POWR.04.01.00-00-DM01/20-01

II.2.14. Additional information

Zamawiający wymaga wadium w wys. 9 000,00 PLN. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie określa tego warunku.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie określa tego warunku.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Wykonawca spełni warunek:

— jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną w obiektach użyteczności publicznej, o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN brutto,

— oraz skieruje do realizacji zamówienia osoby:

Po jednej osobie z każdej specjalności wskazanej poniżej (zarówno do kierowania jak i projektowania), przy czym zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w zakresie zgodnym z Prawem budowlanym,

— na kierownika budowy/robót oraz do kierowania pracami w branży budowlanej osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budową w ww. specjalności, w tym kierowanie, co najmniej jedną robotą budowlaną w obiekcie służby zdrowia,

— do kierowania pracami w branży sanitarnej co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi lub kierowaniu budową,

— do kierowania pracami w branży elektrycznej co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi lub kierowaniu budową,

— posiadające uprawnienia projektowe bez ograniczeń w specjalności:

— architektonicznej,

— konstrukcyjno-budowlanej,

— instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

— instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 4, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy – zał. nr 2 do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/06/2021 Local time: 08:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 08/09/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/06/2021 Local time: 09:00

Place:

Siedziba zamawiającego, budynek K, I piętro, pokój 104.

Information about authorised persons and opening procedure: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu platformy (<https://ipczd.ezamawiajacy.pl>) poprzez publiczną sesję otwarcia ofert.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 Pzp i spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w sekcji III.1.3.

2. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia:

- 2.1. oświadczenie wykonawcy o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp – wg zał. nr 4 do SWZ. Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, odpowiednio na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
3. Wykaz dokumentów wymaganych do złożenia przez wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
- 3.1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia:
- 3.1.1. informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem,
- 3.1.2. oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2019 r. poz. 369), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – zał. nr 6 do SWZ,
- 3.1.3. oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 i 6 ustawy Pzp – zał. nr 7 do SWZ.
- 3.2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:
- 3.2.1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty,
- 3.2.2. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt 3.1.1 składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w art. 108 ust 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp.
5. Opis sposobu przygotowywania oferty:
- Wykonawca składa ofertę zawierającą:
- 1.1. formularz ofertowy – zał. nr 3 do SWZ;
- 1.2. JEDZ – wg. zał. nr 4 do SWZ;
- 1.3. oświadczenie, o którym mowa w rozdziale VII pkt I.11 SWZ – wg zał. nr 5 do SWZ;
- 1.4. zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów zamawiającemu – o ile dotyczy.
6. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem służy platformy zakupowej link (<https://ipczd.ezamawiajacy.pl>) nr sprawy ZP/CZD/040/21.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: KIO
Postal address: Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: zgodnie z pkt VI.4.1 ogłoszenia
Town: Warszawa
Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Zgodnie z pkt VI.4.1 ogłoszenia
Town: Warszawa
Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/05/2021